

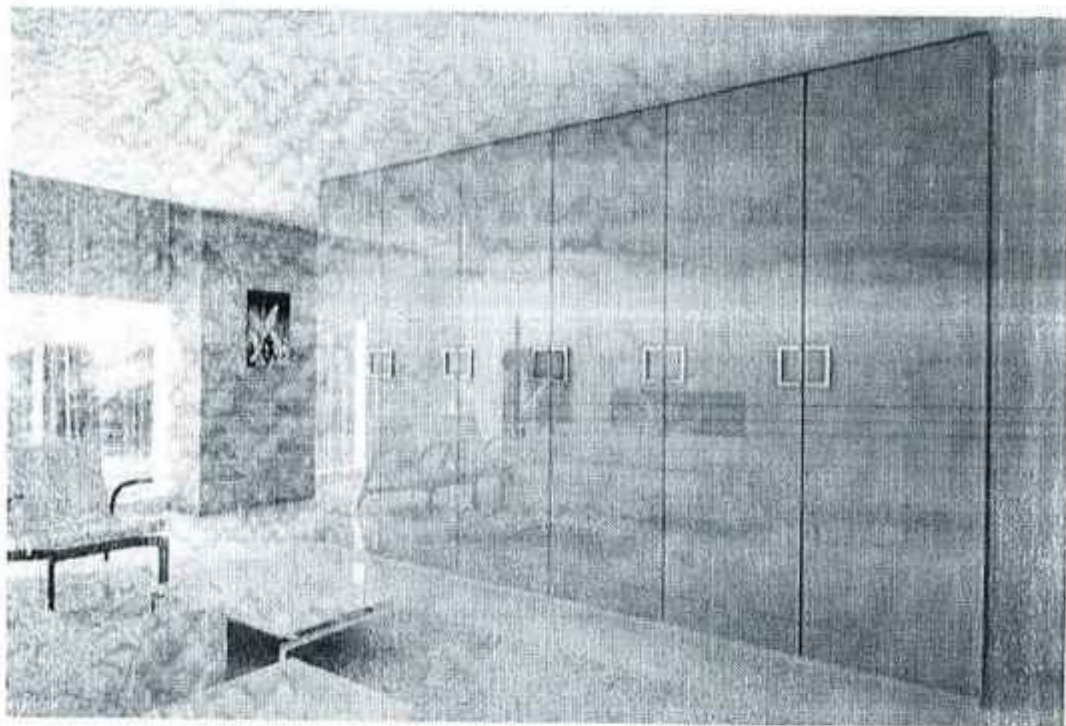
طرح توجیهی تامین مالی جمعی

تامین سرمایه در گردش تولید ورق هایگلاس با مغز pvc

متقاضی: شرکت آسیا نگار گلسار

عامل: شرکت مدیریت فناوری و نوآوری رشدخواهان جوان

تاریخ تهیه گزارش: ۱۴۰۵/۰۵/۲۱



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

خلاصه طرح

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار

شناسه ملی	۱۰۵۹۰۰۱۰۰۴۸	شماره اقتصادی	۴۱۱۳۷۵۱۱۸۵۶۳
نوع شخصیت حقوقی	سهامی خاص	تعداد پرسنل بیمه شده	۹۹
تاریخ تاسیس	۱۳۸۸/۰۹/۱۰	شماره ثبت/ محل ثبت	۹۲۸۱- استان قم
سرمایه اولیه (ریال)	۵۰.۰۰۰.۰۰۰	آخرین سرمایه ثبتی (ریال)	۲۰۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
شماره پروانه بهره برداری	۱۱۳۱۰۳۲۷	تاریخ پروانه بهره برداری	۱۴۰۱/۱۱/۲۰
جمع کل دارایی‌ها (میلیارد ریال)	۴.۲۴۱	دارائی ثابت مشهود (میلیارد ریال)	۱.۲۶۸
حسابرس و بازرس قانونی	موسسه حسابرسي امارگاران	مشخصات دانش بنیانی شرکت	دانش بنیان نمی باشد.
زمینه فعالیت شرکت	تهیه و تولید انواع قرآورده های جوبی از جمله تئوپان ، MDF خام و روکش دار ، پروفیل های MDF از منابع داخلی و خارجی		
محل اجرای طرح	قم ، شهرک صنعتی شکوهیه ، فاز ۲ ، میدان همت ، خیابان فکوری ۱۰ ، پلاک ۲۷۳ کد پستی : ۳۷۲۸۱-۳۷۴۸۴ تلفن : ۰۲۵۳۳۳۴۶۰۸۸		
آدرس، تلفن و کد پستی (دفتر مرکزی)	تهران ، خیابان شهید بهشتی، خیابان کاووسی فر، پلاک ۲۳، طبقه ۲، واحد ۴ و ۵ کد پستی : ۱۵۷۷۹۴۳۱۱۵ تلفن : ۰۲۱۸۶۱۲۰۰۲۱		

خلاصه اطلاعات طرح موضوع تامین مالی جمعی

موضوع تامین مالی جمعی	تامین سرمایه در گردش تولید ورق هایگلس یا مغز PVC		
نوع تامین مالی جمعی	شناور	مبلغ تامین مالی جمعی (میلیارد ریال)	۱۰۰
مدت تامین مالی جمعی (ماه)	۱۲	تضمین	چک شرکت
درصد سود قابل تحقق	٪۴۹	میزان سود قابل تحقق (میلیارد ریال)	۴۹



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلزار (سهامی خاص)

فهرست

۵	فصل ۱ - معرفی شرکت
۵	۱-۱- اطلاعات ثبتی شرکت
۶	۲-۱- اطلاعات اعضای هیئت مدیره
۶	۳-۱- اطلاعات سهامداران
۷	۴-۱- تعداد دفعات تامین مالی جمعی
۸	۵-۱- معرفی شرکت
۹	۱-۵-۱- محصولات تولیدی و خدمات شرکت
۱۰	۲-۵-۱- مزایای رقابتی محصولات تولیدی شرکت
۱۲	۳-۵-۱- بررسی صنعت
۱۵	۶-۱- مجوزهای قانونی فعالیت
۱۶	فصل ۲ - تحلیل مالی
۱۶	۱-۲- روند سودآوری و تقسیم سود شرکت آسیا نگار گلزار
۱۷	۲-۲- صورت سود و زیان شرکت آسیا نگار گلزار
۱۷	۳-۲- تجزیه و تحلیل افقی صورت سود و زیان
۱۸	۴-۲- تجزیه و تحلیل عمودی صورت سود و زیان
۱۹	۵-۲- تحلیل ترازنامه
۲۰	۶-۲- تجزیه و تحلیل افقی ارقام ترازنامه
۲۱	۷-۲- تجزیه و تحلیل عمودی ارقام ترازنامه
۲۲	۸-۲- تغییرات ارقام ترازنامه



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلزار (سهامی خاص)

۲۴	۹-۲- تفکیک اقلام ترازنامه و سود و زیان
۲۶	۱۰-۲- محاسبه حد اعتباری با شاخص های صورت مالی
۲۷	۱۱-۲- تحلیل نسبت های مالی
۲۹	۱۲-۲- محاسبه امتیاز مالی و حد اعتباری شرکت بر اساس نسبت های مالی
۳۰	۱۳-۲- محاسبه حد اعتباری شرکت بر اساس مدل Z-SCORE
۳۱	۱۴-۲- محاسبه حد اعتباری شرکت بر اساس مدل EM Z-SCORE یا (Emerging Markets Z-Score)
۳۲	فصل ۳- وضعیت حقوقی
۳۲	۳-۱- اعتبارسنجی
۳۵	۳-۲- گواهی عدم سوء پیشینه
۳۸	فصل ۴- تحلیل عملیاتی و اجرایی
۳۹	فصل ۵- نحوه تامین مالی جمعی
۳۹	۵-۲- اطلاعات طرح
۴۰	۵-۲- خلاصه طرح
۴۱	فصل ۶- نتیجه گیری
۴۱	۶-۱- عوامل ریسک
۴۲	۶-۲- نتیجه گیری



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلزار (سهامی خاص)

فصل ۱ - معرفی شرکت

۱-۱- اطلاعات ثبتی شرکت

نام شرکت	آسیا نگار گلزار
نوع شخصیت حقوقی	سهامی خاص
تاریخ، شماره و محل ثبت شرکت	۱۳۸۸/۰۹/۱۰ به شماره ثبت ۹۲۸۱ در استان قم
شناسه ملی	۱۰۵۹۰۰۱۰۰۴۸
شماره اقتصادی	۴۱۱۳۷۵۱۱۸۵۶۳
سرمایه اولیه (ریال)	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
سرمایه فعلی (ریال)	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
موضوع فعالیت (بر اساس اساسنامه)	تهیه و تولید انواع فرآورده های چوبی از جمله نوبان ها و ام دی اف خام و روکش دار و پروفیل های ام دی اف از منابع داخلی و خارجی ، ساخت انواع محصولات چوبی جهت عرضه در بازارهای داخلی و خارجی ، واردات و صادرات کالاهای مرتبط با موضوع شرکت طبق مقررات نظام جمهوری اسلامی ایران ، شرکت در مزایده ها و مناقصه ها اعم از بخش دولتی و خصوصی ، اخذ و اعطای نمایندگی در داخل و خارج کشور
مدیرعامل	مریم مومنی
حق امضا	رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل (خانم مریم مومنی) متفرداً و یا مهر شرکت
آدرس وب سایت	
تعداد کارکنان (مطابق آخرین لیست بیمه پرداخت شده)	۹۹ نفر
محل اجرای طرح	قم ، شهرک صنعتی شکوهیه ، فاز ۲ ، میدان همت ، خیابان فکوری ۱۰ ، پلاک ۲۷۲ کد پستی : ██████████ تلفن : ██████████



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد توانان جوان
توسعه مهارت
عامل



مستأضي

نهاد مالی

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۲-۱- اطلاعات اعضای هیئت مدیره

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۳ و آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۵۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۷، ترکیب اعضای هیئت مدیره شرکت به مدت دو سال به شرح ذیل می باشد:

ردیف	اعضای هیئت مدیره	سال تولد	کد ملی	سمت
۱	مریم مومنی	۱۳۵۲	۰۳۸۰۹۴۲۵۷۷	رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل
۲	امیر قهرمان پور	۱۳۵۸	۴۰۳۱۵۱۱۴۷۷	نایب رئیس هیئت مدیره
۳	راضیه قاسم زاده خواستکوه	۱۳۶۰	۰۳۸۳۸۰۰۰۳۱	عضو هیئت مدیره

کلیه اوراق و اسناد بهادار و تمهیدآور شرکت از قبیل چک، سفته، پروات، قراردادهای عقود اسلامی و نامه های عادی و اداری با امضاء رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل متفرداً و با مهر شرکت معتبر می باشد.

۳-۱- اطلاعات سهامداران

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۰۵ و آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۶۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۷، سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۴۰۰۰۰۰۰۰۰ سهم یا نام ۵۰۰۰۰۰۰ ریالی از محل مطالبات حال شده و صدور سهام جدید افزایش یافت. اسامی سهامداران و درصد سهم هر یک از سهامداران به شرح جدول ذیل می باشد:

ردیف	نام سهامداران	تعداد سهام	سال تولد	کد ملی	مبلغ کل (میلیون ریال)	درصد نسبت به کل
۱	مریم مومنی	۳۹.۹۹۹.۹۹۸	۱۳۵۲	۰۳۸۰۹۴۲۵۷۷	۱.۹۹۹.۹۹۹	۱۰۰
۲	امیر قهرمان پور	۱	۱۳۵۸	۴۰۳۱۵۱۱۴۷۷	۰	۰
۳	راضیه قاسم زاده خواستکوه	۱	۱۳۶۰	۰۳۸۳۸۰۰۰۳۱	۰	۰
	جمع	۴۰.۰۰۰.۰۰۰	-	-	۲.۰۰۰.۰۰۰	۱۰۰ درصد



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۱-۴- تعداد دفعات تامین مالی جمعی

طبق استعلام انجام شده شرکت فوق تاکنون سه فقره تامین مالی جمعی داشته است.

فرم ۱ (ماده ۵)

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۱/۲۷

آسیا نگار گلسار (سهامی خاص) - تهران - خیابان ولیعصر - پلاک ۱۰ - طبقه ۱۰ - واحد ۱۰

ردیف	نام طرح	مبلغ طرح (میلیارد ریال)	تاریخ شروع جمع آوری وجه	تاریخ پایان اجرای طرح	وضعیت	ملاحظات
۱	جمع سپار	۱۵۰	۱۴۰۴/۱۱/۲۷	۱۴۰۵/۱۲/۲۷	تکمیل شده	
۲	جمع سپار	۲۵۰	۱۴۰۴/۱۱/۰۴	۱۴۰۵/۱۲/۰۳	تکمیل شده	
۳	دوئگی	۲۰۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۵	۱۴۰۴/۱۰/۱۷	تکمیل شده	
	جمع	۶۰۰				

ردیف	نام سکو	مبلغ (میلیارد ریال)	تاریخ شروع جمع آوری وجه	تاریخ پایان اجرای طرح
۱	جمع سپار	۱۵۰	۱۴۰۴/۱۱/۲۷	۱۴۰۵/۱۲/۲۷
۲	جمع سپار	۲۵۰	۱۴۰۴/۱۱/۰۴	۱۴۰۵/۱۲/۰۳
۳	دوئگی	۲۰۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۵	۱۴۰۴/۱۰/۱۷
	جمع	۶۰۰		



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد توانمند جوان
کلیان



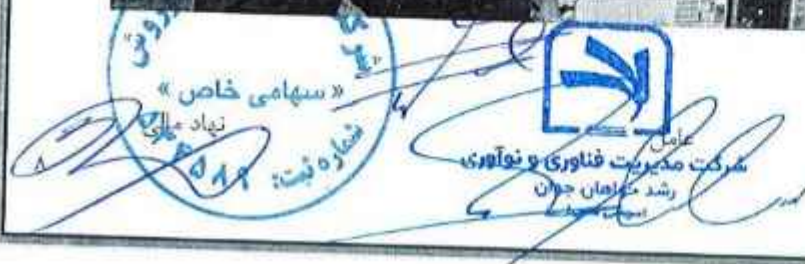


گروه صنعتی ANG با پشتوانه ۳۰ سال حضور موثر بنیانگذارانه‌اش در عرصه تولیدی و صنعتی زیر ساخت خود را در سال ۱۳۷۲ بصورت شرکت بازرگانی پایه ریزی کرد، و در سال ۱۳۸۶ بصورت مستمر پا به عرصه تولید گذاشت.

آسیا نگار گلسار در سال ۱۳۸۶ در کارخانه‌های به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع در شهرک صنعتی شکوهیه قم تاسیس گردید. این شرکت ابتدا با تولید صفحات کابینت با استفاده از ام دی اف و نئوپان شروع به فعالیت نمود و سپس با بهره گیری از نیروهای کار آمد و متخصص، ماشین آلات پیشرفته با تکنولوژی روز دنیا و دانش فنی این صنعت، به تدریج محصولات جدیدی چون ورق‌های پی وی سی و هایگلاس را متناسب با نیاز و سلیقه روز مشتریان روانه بازار نمود به طوری که با ارائه محصولات با کیفیت و با قیمت مناسب توانست سهم بزرگی از بازار داخلی را در اختیار بگیرد.

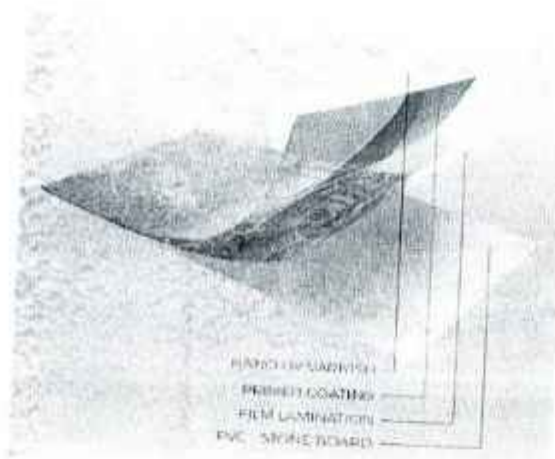
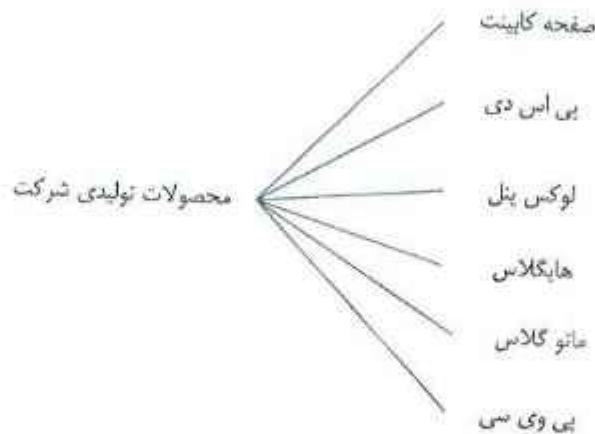
در سال ۱۳۹۰ با توجه به استقبال بازار از محصولات جدید و در راستای نیل به اهداف از پیش تعیین شده، شرکت ANG با ساخت کارخانه جدید به مساحت ۳۰،۰۰۰ متر مربع در جوار کارخانه اولیه و خرید و نصب و راه اندازی دستگاههای تمام اتوماتیک با تکنولوژی روز دنیا اقدام به تولید فوم پی وی سی‌های سه لایه برای اولین بار در ایران نمود. این شرکت با نوآوری در تولید فوم پی وی سی‌های سه لایه و جایگزین نمودن آن با فوم پی وی سی‌های تک لایه موجود در بازار، تحولی نوین در این زمینه ایجاد نموده و همچنین واردات محصولات تکمیلی وابسته نظیر ام دی اف خام (از ضخامت ۳ الی ۳۸ میلیمتر)، ام دی اف براق و متال آلومینیوم و روکش هایگلاس برای تامین نیازهای صنایع داخلی در زمره فعالیت‌های این شرکت قرار گرفت. همچنین مفتخریم برای اولین بار در ایران در سال ۱۳۹۴ شروع به تولید دیوارپوش‌هایی با عنوان PVC.Stone.Decoration (PSD) نموده‌ایم. گروه ANG با تولید این محصول قدمی نو و تحول بزرگی در صنعت ساختمان‌سازی و طراحی داخلی در ایران ایجاد نموده است.

این محصول جایگزین سنگ‌های داخلی ساختمانی بوده، و با وزن کم خود باعث سبک‌سازی ساختمان میگردد. ویژگی‌های منحصر به فرد این محصول منجر به توجه و استقبال معماران و طراحان داخلی این محصول گردیده است.



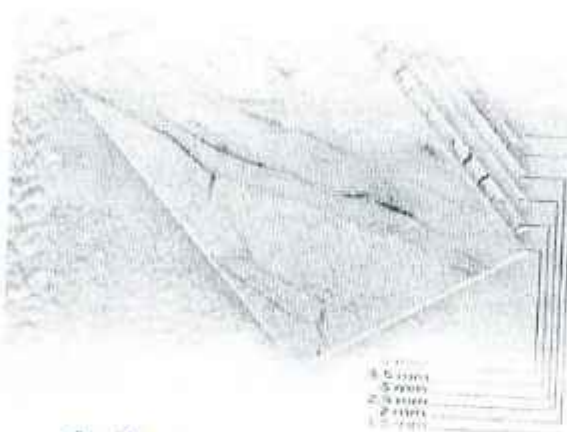
گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۱-۵-۱ محصولات تولیدی و خدمات شرکت



پنل های پی اس دی لایه ها

هر صفحه پی اس دی متشکل از ۴ لایه است: یک صفحه فشرده شده از جنس پی وی سی، یک لایه چسب مخصوص (پراپر)، لایه روکش و لایه محافظ ثانویه، چسب مخصوص، لایه روکش را روی صفحه پی وی سی می چسبانند و لایه محافظ ثانویه علاوه بر جلوگیری از ایجاد خط و خش، محصول را در مقابل سوختگی ها و یخ زدگی های اسیدی و قلیایی محافظت می کند. پس از گذراندن این لایه ها از روی هم محصول نهایی تولید می شود.



پنل های پی اس دی ضخامت ها

ورق های پی اس دی در ضخامت های متنوعی تولید می شوند که ورق های ضخیم تر استحکام بیشتری دارند. ورق های نازک تر جایی استفاده می شوند که ظرافت اهمیت بیشتری نسبت به استحکام داشته باشد.



مدیریت فناوری و نوآوری
شماره ثبت: ۹۲۸۱



مقتضی

۱-۵-۲- مزایای رقابتی محصولات تولیدی شرکت

محصولات تولیدی شرکت آسیا نگار گلسار (ANG) با تکیه بر فناوری روز، مواد اولیه باکیفیت و دانش فنی متخصصان داخلی، توانسته‌اند جایگاه ویژه‌ای در بازار فرآورده‌های چوبی کشور پیدا کنند. مهم‌ترین مزایای رقابتی این محصولات عبارت‌اند از:

۱. کیفیت پایدار و مطابق با استانداردهای بین‌المللی

شرکت آسیا نگار گلسار با ایجاد و راه‌اندازی آزمایشگاه‌های تخصصی، واحد کنترل کیفیت برای کنترل مداوم محصولات تولیدی خود و اخذ استانداردهای کیفی و مدیریتی (ایزو) ۹۰۰۱:۲۰۱۵ و (ایزو) ۱۴۰۰۱:۲۰۱۵ و (ایزو) ۱۴۰۰۱:۲۰۱۸ محصولاتی با کیفیت و قابل رقابت با محصولات مشابه خارجی تولید و به بازار ارائه می‌نماید. تولید صفحات MDF و سایر فرآورده‌های چوبی شرکت با رعایت دقیق استانداردهای ملی و بین‌المللی انجام می‌شود که موجب افزایش دوام، مقاومت و طول عمر محصولات می‌گردد.

۲. تنوع در سبک محصولات

از MDF خام گرفته تا ورق‌های هایگلاس، اکریلیک و PVC فومیزه، طیف گسترده‌ای از محصولات عرضه می‌شود که نیاز صنایع مختلف از جمله کابینت‌سازی، مبلمان و دکوراسیون داخلی را پوشش می‌دهد.

۳. بهره‌گیری از ماشین‌آلات و تکنولوژی مدرن

استفاده از خطوط تولید پیشرفته و تجهیزات به‌روز سبب شده محصولات با دقت ابعادی بالا، سطح یکپارحت و کیفیت ظاهری ممتاز تولید شوند.



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد کسب‌وکارهای نوین
ایستادگی

مستأجر: ۹۴۸۱
شماره ثبت: ۹۴۸۱
شرکت
آسیا نگار گلسار

شرکت سهامی گردان گلسار
نهاد مالی
«سهامی خاص»
شماره ثبت: ۵۸۹

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۴. قابلیت رقابت قیمتی

امروزه محصولات تولید شده از ام دی اف و پی وی سی با روکش های متنوع گزینه مناسب برای معماران داخلی جهت ایجاد فضایی مجلل و زیبا در پروژه های عمرانی محسوب میگردند. این مصالح این امکان را برای طراحان فراهم میسازد که با صرف حداقل بهای تمام شده، بر محدودیتهای ساخت و ساز و محاسباتی قائل شده و با بکارگیری موادی سازگار با طبیعت و دارای کاربردی گوناگون به خلق دکوراسیون فضاهای داخلی بپردازند.

با بهینه سازی فرایندهای تولید و مدیریت کارآمد منابع، شرکت توانسته است محصولات خود را با قیمتی رقابتی در بازار عرضه کند، بدون آنکه کیفیت تحت تأثیر قرار گیرد.

۵. موقعیت جغرافیایی مناسب

استقرار کارخانه در شهرک صنعتی شکوهیه قم باعث دسترسی آسان به شبکه حمل و نقل و بازارهای مصرف عمده کشور شده است که کاهش هزینه های لجستیک و سرعت در تأمین مشتریان را به همراه دارد.

۶. پشتیبانی و خدمات مشتریان

شرکت علاوه بر تأمین محصول، همواره بر رضایت مشتریان تأکید داشته و با ارائه مشاوره فنی و خدمات پس از فروش، روابط بلندمدت و پایدار با مشتریان برقرار نموده است.

۷. نوآوری و توسعه مستمر

در حال حاضر شرکت ANG با بهره مندی از نیروهای کارآزموده و متخصصان با تجربه خود و استفاده از دانش فنی و ماشین آلات روز اروپایی و همچنین اخذ استانداردهای کیفی و مدیریتی (ایزو) برای محصولات تولیدی خود در حال گسترش سهم خود در بازارهای منطقه و جهان میباشد. این شرکت با تکیه بر توان فنی بالای کارکنان خود توانسته است سهم مناسبی را در صادرات محصولات به کشورهای همسایه کسب نماید.

برنامه ریزی مداوم برای ارتقای کیفیت، افزایش تنوع محصولات و ورود به بازارهای صادراتی نشان دهنده رویکرد نوآورانه شرکت و نگاه بلندمدت آن به رشد و توسعه است.



مستقانی

۱. معرفی صنعت

در سال‌های اخیر، با افزایش حساسیت مصرف‌کنندگان نسبت به دوام، مقاومت در برابر رطوبت و کیفیت ظاهری محصولات دکوراتیو، تقاضا برای ورق‌های پیشرفته‌تر نسبت به MDF و تئویان معمولی افزایش یافته است. در این میان، ورق‌های هایگلاس با مغز PVC به دلیل برخورداری از سطح براق، یکنواخت و مقاوم، جایگاه ویژه‌ای در بازار کابینت آشپزخانه، کمد‌های دیواری، فضا‌های تجاری و محیط‌های مرطوب پیدا کرده‌اند. از منظر صنعتی، این حوزه در زمره صنایع نیمه‌سرمایه‌بر قرار می‌گیرد که نیازمند فناوری تولید، ماشین‌الات دقیق، کنترل کیفیت مستمر و دسترسی به مواد اولیه مناسب است. همچنین، ارزش افزوده ایجادشده در این صنعت نسبت به بسیاری از فعالیت‌های سنتی صنایع چوب بالاتر بوده و امکان توسعه محصولات متنوع با طرح‌ها و ضخامت‌های مختلف را فراهم می‌سازد. از نظر زنجیره تأمین، صنعت ورق‌های دکوراتیو یا صنایع بالادستی نظیر تولید مواد پلیمری، رزین‌ها و روکش‌های تزئینی و همچنین صنایع پایین‌دستی مانند کابینت‌سازی، دکوراسیون داخلی و مبلمان ارتباط تنگاتنگ دارد. این پیوند باعث شده است که توسعه این صنعت نقش مؤثری در ایجاد اشتغال غیرمستقیم و تحریک فعالیت‌های تولیدی وابسته ایفا کند. در مجموع، صنعت تولید ورق‌های هایگلاس با مغز PVC با توجه به روند رو به رشد تقاضا، جایگزینی محصولات سنتی، افزایش استانداردهای کیفی بازار و قابلیت توسعه صادراتی، از منظر بانکی و سرمایه‌گذاری، صنعتی دارای توجیه فنی و اقتصادی ارزیابی می‌شود؛ هرچند موفقیت در این حوزه مستلزم مدیریت صحیح هزینه‌ها، تضمین کیفیت محصول و برخورداری از شبکه فروش پایدار خواهد بود.

۲. وضعیت بازار داخلی

بازار داخلی ورق‌های دکوراتیو، به‌ویژه ورق‌های هایگلاس با مغز PVC، به‌عنوان بخشی از بازار صنایع وابسته به ساختمان و دکوراسیون داخلی، در سال‌های اخیر روندی نسبتاً پویا با گرایش رو به رشد کیفی را تجربه کرده است. تقاضای این محصول عمدتاً از سوی صنایع کابینت‌سازی، تولیدکنندگان مبلمان، دکوراسیون داخلی واحدهای مسکونی و فضا‌های تجاری شکل می‌گیرد و ارتباط مستقیمی با حجم ساخت‌وساز و پروژه‌های نوسازی دارد. با توجه به شرایط اقلیمی و الگوی مصرف در کشور، مقاومت در برابر رطوبت، دوام و سهولت نگهداری از مهم‌ترین معیارهای انتخاب مصرف‌کنندگان محسوب می‌شود. در همین راستا، ورق‌های هایگلاس با مغز PVC به دلیل مزیت‌های فنی نسبت به MDF معمولی، به‌تدریج جایگزین بخشی از محصولات سنتی در بازار داخلی شده‌اند؛ به‌ویژه در مناطق مرطوب و پروژه‌هایی با حساسیت کیفی بالاتر.

از منظر عرضه، بازار داخلی ترکیبی از تولیدکنندگان داخلی و محصولات وارداتی است. اگرچه بخشی از نیاز بازار همچنان از طریق واردات تأمین می‌شود، اما در سال‌های اخیر با افزایش محدودیت‌های ارزی و توسل‌ات نرخ ارز، مزیت رقابتی تولید داخل از نظر قیمت تمام‌شده، دسترسی پایدار به مواد اولیه و کاهش هزینه‌های حمل‌ونقل افزایش یافته است. این موضوع زمینه مناسبی برای توسعه ظرفیت تولید داخلی و کاهش وابستگی به واردات فراهم کرده است.



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

از نظر ساختار بازار، توزیع محصولات عمدتاً از طریق شبکه‌های فروش تخصصی، نمایندگی‌ها و عمده‌فروشان مصالح دکوراسیون داخلی انجام می‌شود. قدرت چانه‌زنی مصرف‌کنندگان نهایی نسبتاً بالا بوده و کیفیت ظاهری، ثبات رنگ، تنوع طرح و قیمت از عوامل اصلی رقابت در بازار داخلی محسوب می‌شود. در این شرایط، تولیدکنندگانی که توانایی ارائه محصول با کیفیت یکنواخت و قیمت رقابتی را داشته باشند، از جایگاه مناسبی برخوردار خواهند بود. در مجموع، بازار داخلی ورق‌های هایگلاس با مغز PVC دارای ظرفیت جذب تولید جدید بوده و با توجه به روند جایگزینی محصولات مقاوم‌تر، افزایش تقاضا برای نوسازی واحدهای مسکونی و محدودیت واردات، از دیدگاه بانکی بازاری قابل اتکا با ریسک کنترل‌پذیر ارزیابی می‌شود. با این حال، موفقیت در این بازار مستلزم شناخت دقیق شبکه توزیع، مدیریت قیمت‌گذاری و حفظ استانداردهای کیفی در بلندمدت خواهد بود.

۳. روندهای جهانی صنعت

در سطح جهانی، صنعت ورق‌های دکوراتیو و محصولات وابسته به دکوراسیون داخلی تحت تأثیر رشد شهرنشینی، نوسازی ساختمان‌ها و افزایش تقاضا برای محصولات بادوام و مقاوم قرار دارد. مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان به‌طور فزاینده‌ای به سمت موادی با طول عمر بالا، مقاومت در برابر رطوبت و کیفیت ظاهری یکنواخت حرکت کرده‌اند.

در این میان، ورق‌های با مغز پلیمری از جمله PVC به‌عنوان جایگزین محصولات سنتی چوبی مورد توجه قرار گرفته‌اند؛ چرا که این محصولات علاوه بر کاهش مشکلات ناشی از رطوبت و تغییر شکل، امکان تولید انبوه با کیفیت ثابت را فراهم می‌کنند. همچنین، افزایش الزامات زیست‌محیطی در بسیاری از کشورها موجب شده استفاده از مواد قابل بازیافت و کاهش مصرف چوب طبیعی اهمیت بیشتری پیدا کند.

از منظر بازار، رقابت جهانی در این صنعت بیشتر بر محور کیفیت سطح، تنوع طرح، فناوری تولید و کنترل هزینه‌ها شکل گرفته و شرکت‌هایی که توانایی نوآوری و انطباق با استانداردهای جدید را دارند، سهم بیشتری از بازار را به خود اختصاص داده‌اند. در مجموع، روندهای جهانی نشان‌دهنده حرکت پایدار صنعت به سمت محصولات مهندسی‌شده با ارزش افزوده بالاتر و قابلیت جایگزینی گسترده در بازارهای مختلف است.

۴. فرصت‌ها و تهدیدهای صنعت

فرصت‌ها:

رشد تقاضا برای نوسازی ساختمان‌ها، افزایش استفاده از محصولات مقاوم در برابر رطوبت و دوام بالاتر، و محدودیت واردات برخی محصولات مشابه، از مهم‌ترین فرصت‌های صنعت ورق‌های هایگلاس یا مغز PVC محسوب می‌شود. همچنین، جایگزینی تدریجی محصولات سنتی چوبی با ورق‌های پلیمری و امکان توسعه تنوع طرح و رنگ، زمینه افزایش سهم بازار تولیدکنندگان داخلی را فراهم کرده است.

تهدیدها:

نوسانات نرخ ارز و وابستگی بخشی از مواد اولیه به واردات، رقابت قیمتی شدید در بازار داخلی، و حساسیت بازار به کیفیت ظاهری محصول از مهم‌ترین تهدیدهای این صنعت به‌شمار می‌رود. علاوه بر این، تغییرات مقرراتی، افزایش هزینه‌های تولید و ورود محصولات کم‌کیفیت می‌تواند بر جایگاه تولیدکنندگان داخلی تأثیر منفی بگذارد.



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۵. چشم انداز صنعت در ایران

چشم انداز صنعت ورق های هایگلاس یا مغز PVC در ایران، با توجه به روند توسعه ساختمان ها، افزایش تقاضا برای محصولات مقاوم در برابر رطوبت و محدودیت واردات، نسبتاً مثبت و باثبات ارزیابی می شود. حرکت بازار به سمت جایگزینی محصولات سنتی چوبی با ورق های مهندسی شده، زمینه رشد تدریجی تقاضا برای این نوع محصولات را فراهم کرده است. در صورت تثبیت شرایط اقتصادی و مدیریت مناسب زنجیره تأمین، تولیدکنندگان داخلی می توانند با ارتقای کیفیت و تنوع محصولات، سهم بیشتری از بازار داخلی را به خود اختصاص دهند. در مجموع، این صنعت از منظر پتانسیل رشد کنترل شده با ریسک قابل مدیریت در میان مدت خواهد بود.



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد معاونان جوان

امیرحسین
کمالی



متقاضی

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۶-۱- مجوزهای قانونی فعالیت

ردیف	نام مجوز	سازمان صادر کننده	شماره	تاریخ	شماره شناسایی کالا	ظرفیت سالیانه	محصولات اصلی
۱	پروانه بهره برداری و تجارت استان قم	سازمان صنعت معدن و تجارت استان قم	-	۱۴۰۱/۱۱/۲۰	۲۰۲۱۵۱۲۳۲۳	۳۸۰۰۰۰۰۰ متر مربع	اوراق فشرده چوبی با روکش بی وی سی
					۲۰۲۱۵۱۲۳۲۲	۵۵۰۰۰۰۰ متر مربع	اوراق فشرده چوبی با روکش ملامینه
					۲۰۲۱۵۱۲۳۲۶	۸۰۰۰۰۰۰ متر مربع	اوراق فشرده چوبی با روکش CPL یا HPL
					۲۰۲۱۵۱۲۳۲۶	۴۰۰۰۰۰۰۰ متر مربع	اوراق فشرده چوبی با روکش هایگلاس
					۲۰۲۱۵۱۲۳۲۳	۲۲۰۰۰۰۰۰ متر مربع	اوراق فشرده چوبی با روکش کانل
۲	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی استان قم	-	۱۴۰۳/۰۶/۱۰	-	-	-

شماره: ۱۱۲۲۰۱۲۳
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۱۰
شماره ثبت: ۱۳۳۴۱۲۳۴۵
تاریخ ثبت: ۱۳۳۴/۰۶/۱۰



پروانه بهره برداری

مهره ثبت: ۱۳۳۴۱۲۳۴۵
تاریخ ثبت: ۱۳۳۴/۰۶/۱۰
شماره ثبت: ۱۳۳۴۱۲۳۴۵
تاریخ ثبت: ۱۳۳۴/۰۶/۱۰



۵

اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی قم

کارت بازرگانی
Commercial ID Card

Qom Chamber of Commerce, Industry, Mines & Agriculture

شماره کارت: ۰۵۹۰۰۱۰۰۲۸
نام شرکت: آسیا نگار گلسار
مدیر عامل: حمید بهره مند
شماره ملی: ۲۸۵۲۶۰۰۴

Card Number: 70990019048
Company Name: ASIA NEGAR GOLSAAR
CEO: HAMID SAHREMAND
National ID Number: 0354526004
Card Serial Number: 70229901132451419015

Expiry: 2029/06/31



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلزار (سهامی خاص)

فصل ۲- تحلیل مالی

۱-۲- روند سودآوری و تقسیم سود شرکت آسیا نگار گلزار

۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	روند سودآوری (میلیارد ریال)
حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	شرح
۲۶۴	۹۵	۶۳	سود خالص



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد و توسعه ملی جوان
استاد محترم



مستقانی

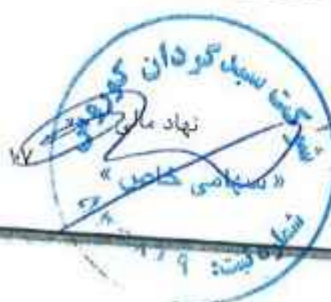
گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلزار (سهامی خاص)

۲-۲ صورت سود و زیان شرکت آسیا نگار گلزار

صورت سود و زیان شرکت آسیا نگار گلزار			میلیارد ریال
حسابرسی شده ۱۴۰۳	حسابرسی شده ۱۴۰۲	حسابرسی شده ۱۴۰۱	
۳,۳۴۵	۳,۳۴۹	۲,۷۱۲	درآمد عملیاتی
(۳,۸۰۹)	(۳,۹۸۲)	(۲,۵۲۰)	بهای تمام شده درآمد عملیاتی
۵۳۶	۲۶۷	۱۹۲	سود (زیان) ناخالص
(۱۰۰)	(۳۲)	(۲۶)	جمع هزینه های فروش، اداری و عمومی
۴۶	۳۵۲	۳۷	خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی
-	(۳۵۲)	(۴۱)	سایر هزینه ها
۴۸۲	۲۳۵	۱۴۲	سود (زیان) عملیاتی
(۱۵۹)	(۱۱۱)	(۶۳)	هزینه های مالی
۱۴	۰.۵	۱	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۳۳۷	۱۲۵	۸۰	سود (زیان) قبل از کسر مالیات
(۷۳)	(۳۰)	(۱۷)	مالیات بر درآمد
۲۶۴	۹۵	۶۳	سود (زیان) خالص

۳-۲ تجزیه و تحلیل افقی صورت سود و زیان

تحلیل افقی			صورت سود و زیان			میلیارد ریال
حسابرسی شده ۱۴۰۳	حسابرسی شده ۱۴۰۲	حسابرسی شده ۱۴۰۱	حسابرسی شده ۱۴۰۳	حسابرسی شده ۱۴۰۲	حسابرسی شده ۱۴۰۱	
۱۳۲٪	۱۲۰٪	۱۰۰٪	۳,۳۴۵	۳,۳۴۹	۲,۷۱۲	درآمد عملیاتی
۱۱۱٪	۱۱۸٪	۱۰۰٪	(۳,۸۰۹)	(۳,۹۸۲)	(۲,۵۲۰)	بهای تمام شده درآمد عملیاتی
۲۷۹٪	۱۳۹٪	۱۰۰٪	۵۳۶	۲۶۷	۱۹۲	سود (زیان) ناخالص
۳۱۷٪	۷۰٪	۱۰۰٪	(۱۰۰)	(۳۲)	(۲۶)	جمع هزینه های فروش، اداری و عمومی
۱.۳۴	۹.۵۱	۱.۰۰	۴۶	۳۵۲	۳۷	خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی
-	۸.۵۹	۱.۰۰	-	(۳۵۲)	(۴۱)	سایر هزینه ها
۲۳۹٪	۱۶۵٪	۱۰۰٪	۴۸۲	۲۳۵	۱۴۲	سود (زیان) عملیاتی
۲.۵۳	۱.۷۶	۱.۰۰	(۱۵۹)	(۱۱۱)	(۶۳)	هزینه های مالی
۱۲.۰۰	۰.۵۰	۱.۰۰	۱۲	۱	۱	خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی
۲۷۱٪	۱۵۶٪	۱۰۰٪	۳۳۷	۱۲۵	۸۰	سود (زیان) قبل از کسر مالیات
۴.۲۹	۱.۷۶	۱.۰۰	(۷۳)	(۳۰)	(۱۷)	مالیات بر درآمد
۴۱۹٪	۱۵۰٪	۱۰۰٪	۲۶۴	۹۵	۶۳	سود (زیان) خالص



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۴-۲- تجزیه و تحلیل عمودی صورت سود و زیان

میلیارد ریال	صورت سود و زیان			تحلیل عمودی	
	حسابرسی شده ۱۴۰۱	حسابرسی شده ۱۴۰۲	حسابرسی شده ۱۴۰۳	حسابرسی شده ۱۴۰۱	حسابرسی شده ۱۴۰۲
درآمد عملیاتی	۲,۷۱۲	۳,۲۴۹	۳,۳۴۵	۱۰۰٪	۱۰۰٪
بهای تمام شده درآمد عملیاتی	(۲,۵۲۰)	(۲,۹۸۲)	(۲,۸۰۹)	۹۳٪	۹۲٪
سود (زیان) ناخالص	۱۹۲	۲۶۷	۵۳۶	۷٪	۸٪
جمع هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۴۶)	(۳۲)	(۱۰۰)	۲٪	۱٪
خالص سایر درآمدها و اقلام عملیاتی	۳۷	۲۵۲	۴۶	۱٪	۱٪
سایر هزینه ها	(۴۱)	(۲۵۳)	-	۲٪	۱۲٪
سود (زیان) عملیاتی	۱۲۲	۲۳۵	۲۸۲	۵٪	۷٪
هزینه های مالی	(۴۳)	(۱۱۱)	(۱۵۹)	۳٪	۴٪
خالص سایر درآمدها و هزینه های غیر عملیاتی	۱	۱	۱۴	۰٪	۰٪
سود (زیان) قبل از کسر مالیات	۸۰	۱۲۵	۲۳۷	۳٪	۴٪
مالیات بر درآمد	(۱۷)	(۳۰)	(۷۳)	۱٪	۱٪
سود (زیان) خالص	۶۳	۹۵	۲۶۴	۲٪	۳٪

صورت سود و زیان سال ۱۴۰۴

جدول صورت سود و زیان شرکت آسیانگار گلسار		
از ۱۴۰۲.۱۲.۲۹ الی ۱۴۰۳.۰۱.۰۱		
ردیف	شرح	مبلغ
۱	فروش خالص	۶,۱۵۱,۲۸۰,۱۷۷,۰۱۳
۲	کسر می شود، بهای تمام شده کالای فروش رفته	۵,۱۳۷,۶۵۸,۳۷۹,۶۰۴
۳	سود (زیان) ناخالص فروش	۱,۰۱۴,۶۲۱,۷۹۷,۴۰۹
۴	سود (زیان) ناخالص پیمانکاری / ارائه خدمات	-
۵	سود (زیان) عملیاتی	۱,۰۱۴,۶۲۱,۷۹۷,۴۰۹
۶	هزینه های عملیاتی	۱۱,۵۷۴,۰۶۳,۵۹۳
۷	هزینه اداری و تشکیلاتی	۱۲۸,۵۲۱,۵۰۴,۶۲۱
۸	هزینه های توزیع و فروش	۱۰۹,۸۲۱,۴۲۷,۹۱۷
۹	جمع هزینه های فروش، اداری و عمومی	۲۵۴,۰۸۲,۴۹۶,۵۵۱
۱۰	سود (زیان) ناشی از فروش ساعات	-
۱۱	سود (زیان) ناشی از تعمیر دارایی ها و بدهی های ارزی نمایی	-
۱۲	سایر درآمدها	-
۱۳	سایر هزینه های عملیاتی	-
۱۴	خالص سایر درآمدها و هزینه های عملیاتی	۶۵۹,۵۳۸,۵۳۸,۸۵۸
۱۵	سود (زیان) عملیاتی	۲۴۰,۱۰۱,۳۶۵,۲۸۵
۱۶	هزینه های مالی	۴۱۹,۲۳۷,۲۶۳,۵۷۳
۱۷	سود (زیان) قبل از مالیات	۱۲۴,۸۵۹,۱۰۱,۷۱۲
۱۸	مالیات عملکرد	۳۱,۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۹	سود (زیان) خالص	۹۳,۵۷۹,۱۰۱,۷۱۲

«سهامی خاص»

نهاد مرکزی

شماره ثبت: ۹۹۹

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد نوآوری جوان
آسیانگار گلسار

شماره ثبت: ۹۲۸۱
شرکت

متقاضی اعتبار گلسار

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۲-۵- تحلیل ترازنامه

صورت وضعیت مالی (ترازنامه) شرکت آسیا نگار گلسار			میلیارد ریال
حسابرسی شده ۱۴۰۳	حسابرسی شده ۱۴۰۲	حسابرسی شده ۱۴۰۱	
۲۶۴	۶۷	۱۵۵	موجودی نقد و بانک
-	-	-	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۱,۲۶۳	۴۹۳	۲۱۷	حساب ها و اسناد دریافتی تجاری
-	-	-	سایر حساب ها و اسناد دریافتی
۹۳۲	۲۰۰	۹۴	جاری شرکا و سهام داران
۴۶۰	۷۸	۴۲۰	موجودی مواد و کالا
۲,۹۷۰	۸۲۸	۸۸۶	سفارش ها و پیش پرداختها
-	-	-	جمع دارایی های جاری
۱,۲۶۸	۱,۴۰۴	۶۳۷	دریافتی های بلندمدت
۲	۱	۱	دارایی های ثابت مشهود
-	-	-	دارایی های نامشهود
-	-	-	سرمایه گذاری های بلند مدت
-	-	۱۲	سایر دارایی ها
۱,۲۷۱	۱,۴۰۵	۶۴۰	جمع دارایی های غیر جاری
۴,۲۴۱	۲,۲۴۳	۱,۵۲۶	جمع دارایی ها
۱,۶۹۷	۷۶۸	۶۰۲	حسابها و اسناد پرداختی تجاری
-	-	-	سایر حسابها و اسناد پرداختی
۱,۰۶۶	-	-	جاری شرکا و سهام داران
-	-	۱۱۴	پیش دریافتها
-	-	-	ذخایر
۷۳	۳۰	۱۲	ماليات پرداختی
-	-	-	ذخیره ماليات
-	-	-	سود سهام پرداختی
۳۶۲	۵۰۷	۵۰۸	تسهیلات مالی دریافتی
۳,۰۹۹	۱,۳۰۵	۱,۲۴۳	جمع بدهی های جاری
۵۰۴	۵۰۴	-	حسابها و اسناد پرداختی بلندمدت
-	-	-	تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت
-	-	-	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۵۰۴	۵۰۴	-	جمع بدهی های غیر جاری
۳,۶۰۳	۱,۸۰۹	۱,۲۴۳	جمع بدهی ها
۱۵۰	۱۵۰	۵۰	سرمایه
۱۳	-	-	اندوخته قانونی
-	۶۰	-	سایر اندوخته ها
-	-	۱۰۰	افزایش سرمایه در جریان
۳۷۵	۲۲۴	۱۳۴	مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق نیافته
۶۳۸	۴۳۴	۲۸۴	سود (زیان) انباشته
۴۳۴	۲,۲۴۳	۱,۵۲۶	جمع حقوق صاحبان سهام
-	-	-	جمع بدهی و حقوق صاحبان سهام



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
روشن پردازان جوان
(سهامی خاص)



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۶-۲- تجزیه و تحلیل افقی اقلام ترازنامه

تحلیل افقی			صورت وضعیت مالی (ترازنامه)			تحلیل افقی ترازنامه
حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	میلیارد ریال
۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	
۱۷۰٪	۲۲٪	۱۰۰٪	۲۶۲	۶۷	۱۵۵	موجودی نقد و بانک
			-	-	-	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۶۲۸٪	۲۲۷٪	۱۰۰٪	۱,۲۶۲	۳۹۳	۲۱۷	حساب ها و اسناد دریافتی تجاری
			-	-	-	سایر حساب ها و اسناد دریافتی
			-	-	-	جاری شرکت و سهام داران
۹۹۳٪	۲۱۳٪	۱۰۰٪	۹۳۳	۳۰۰	۹۴	موجودی مواد و کالا
۹۸٪	۱۹٪	۱۰۰٪	۴۱۰	۷۸	۲۴۰	سفارش ها و پیش پرداختها
۲۳۵٪	۹۵٪	۱۰۰٪	۲,۹۷۰	۸۳۸	۸۸۶	جمع دارایی های جاری
			-	-	-	دریافتی های بلندمدت
۲۰۲٪	۲۲۲٪	۱۰۰٪	۱,۲۶۸	۱,۳۰۴	۶۲۷	دارایی های ثبت مشهود
۳۰۰٪	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۳	۱	۱	دارایی های نامشهود
			-	-	-	سرمایه گذاری های بلند مدت
۰٪	۰٪	۱۰۰٪	-	-	۱۲	سایر دارایی ها
۱۹۹٪	۲۲۰٪	۱۰۰٪	۱,۲۷۱	۱,۴۰۵	۶۴۰	جمع دارایی های غیر جاری
۲۷۸٪	۱۴۷٪	۱۰۰٪	۴,۲۴۱	۲,۲۴۳	۱,۵۲۶	جمع دارایی ها
۲۸۱٪	۱۲۷٪	۱۰۰٪	۱,۶۹۷	۷۶۸	۶۰۳	حسابها و اسناد پرداختی تجاری
			-	-	-	سایر حسابها و اسناد پرداختی
			-	-	-	جاری شرکت و سهام داران
۹۴۵٪	۰٪	۱۰۰٪	۱,۰۶۶	-	۱۱۴	پیش پرداختها
			-	-	-	ذخایر
۲۲۲٪	۱۸۲٪	۱۰۰٪	۷۳	۳۰	۱۷	مالیات پرداختی
			-	-	-	ذخیره مالیات
			-	-	-	سود سهام پرداختی
۵۲٪	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۲۶۳	۵۰۷	۵۰۸	تسهیلات مالی دریافتی
۲۴۹٪	۱۰۵٪	۱۰۰٪	۲,۰۹۹	۱,۳۰۵	۱,۲۲۲	جمع بدهی های جاری
			۵۰۴	۵۰۴	-	حسابها و اسناد پرداختی بلندمدت
			-	-	-	تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت
			-	-	-	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
			۵۰۴	۵۰۴	-	جمع بدهی های غیر جاری
۲۹۰٪	۱۴۶٪	۱۰۰٪	۳,۶۰۳	۱,۸۰۹	۱,۲۴۳	جمع بدهی ها
۳۰۰٪	۳۰۰٪	۱۰۰٪	۱۵۰	۱۵۰	۵۰	سرمایه
			۱۲	-	-	اندوخته قانونی
			-	-	-	سایر اندوخته ها
۰٪	۶۰٪	۱۰۰٪	-	۶۰	۱۰۰	افزایش سرمایه در جریان
			-	-	-	مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق نیافته
۱۷۸٪	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۲۷۵	۲۲۲	۱۳۴	سود (زیان) انباشته
۲۳۵٪	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۶۳۸	۴۳۴	۲۸۴	جمع حقوق صاحبان سهام
۲۷۸٪	۱۴۷٪	۱۰۰٪	۴,۲۴۱	۲,۲۴۳	۱,۵۲۶	جمع بدهی و حقوق صاحبان سهام

«سهامی خاص»
شماره ثبت: ۵۳۴۵۹۹
تأسیس: ۱۳۸۵/۰۵/۰۵

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد و توان جوان
آسیا نگار گلسار

شماره ثبت: ۹۲۸۱۰
شرکت
آسیا نگار گلسار
مقتضی

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۷-۲- تجزیه و تحلیل عمودی اقلام ترازنامه

تحلیل عمودی			صورت وضعیت مالی (ترازنامه)			تحلیل عمودی ترازنامه
حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده	میلیارد ریال
۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	موجودی نقد و بانک
۶٪	۳٪	۱۰٪	۲۶۲	۶۷	۱۵۵	سرمایه گذاری های کوتاه مدت
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	حساب ها و اسناد دریافتی تجاری
۳۲٪	۳۲٪	۱۴٪	۱,۲۶۲	۲۹۳	۲۱۷	سایر حساب ها و اسناد دریافتی
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	جاری شرکا و سهام داران
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	موجودی مواد و کالا
۲۲٪	۹٪	۶٪	۹۲۳	۲۰۰	۹۲	سپارش ها و پیش پرداختها
۱۰٪	۳٪	۲۸٪	۲۱۰	۷۸	۲۴۰	جمع دارایی های جاری
۷۰٪	۳۷٪	۵۸٪	۲,۹۷۰	۸۳۸	۸۸۶	دریافتی های بلندمدت
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	دارایی های ثابت مشهود
۳۰٪	۶۳٪	۴۱٪	۱,۲۶۸	۱,۳۰۴	۶۲۷	دارایی های نامشهود
۰٪	۰٪	۰٪	۳	۱	۱	سرمایه گذاری های بلند مدت
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	سایر دارایی ها
۰٪	۰٪	۱٪	-	-	۱۲	جمع دارایی های غیر جاری
۳۰٪	۶۳٪	۴۲٪	۱,۲۷۱	۱,۴۰۵	۶۴۰	جمع دارایی ها
۱۰۰٪	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۴,۲۴۱	۲,۲۴۳	۱,۵۲۶	حسابها و اسناد پرداختی تجاری
۲۰٪	۳۲٪	۴۰٪	۱,۶۹۷	۷۶۸	۶۰۴	سایر حسابها و اسناد پرداختی
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	جاری شرکا و سهام داران
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	پیش دریافتها
۲۵٪	۰٪	۷٪	۱,۰۶۶	-	۱۱۴	ذخایر
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	مالیات پرداختی
۲٪	۱٪	۱٪	۷۳	۳۰	۱۷	ذخیره مالیات
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	سود سهام پرداختی
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	تسهیلات مالی دریافتی
۶٪	۳۲٪	۳۳٪	۲۶۳	۵۰۷	۵۰۸	جمع بدهی های جاری
۷۳٪	۵۸٪	۸۱٪	۳,۰۹۹	۱,۳۰۵	۱,۲۴۳	حسابها و اسناد پرداختی بلندمدت
۱۲٪	۲۲٪	۰٪	۵۰۴	۵۰۴	۰	تسهیلات مالی دریافتی بلندمدت
۰٪	۰٪	۰٪	۰	۰	۰	ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان
۰٪	۰٪	۰٪	۰	۰	۰	جمع بدهی های غیر جاری
۱۲٪	۲۲٪	۰٪	۵۰۴	۵۰۴	-	جمع بدهی ها
۸۵٪	۸۱٪	۸۱٪	۳,۶۰۳	۱,۸۰۹	۱,۲۴۳	سرمایه
۴٪	۷٪	۳٪	۱۵۰	۱۵۰	۵۰	انذوقته قانونی
۰٪	۰٪	۰٪	۱۳	-	-	سایر انذوقته ها
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	افزایش سرمایه در جریان
۰٪	۰٪	۰٪	-	-	-	مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق نیافته
۱۱٪	۱۰٪	۹٪	۴۷۵	۲۳۴	۱۳۴	سود (زیان) انباشته
۱۵٪	۱۹٪	۱۹٪	۶۳۸	۴۳۴	۲۸۴	جمع حقوق صاحبان سهام
۱۰۰٪	۱۰۰٪	۱۰۰٪	۴,۲۴۱	۲,۲۴۳	۱,۵۲۶	جمع بدهی و حقوق صاحبان سهام



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد توانمان جوان

سهامی خاص

تأسیس ۱۳۸۵



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

تراز آزمایشی سال ۱۴۰۴

تاریخ:
شماره:
پرونده:

شرکت آسیا نگار گلسار

تراز آزمایشی چهار ستونی

منتهی به ۱۲۰۴.۱۲.۲۹



کد حساب	شرح	گروه		حساب
		بدهکار	بستانکار	
۱۰	موجودی نقد و بانک	۲۳,۸۴۱,۹۸۲,۱۱۵,۲۲۶	۲۲,۲۷۷,۲۰۲,۸۰۰,۲۷۰	۱,۵۶۴,۷۷۹,۳۱۴,۹۵۶
۱۲	حسابها و اسناد دریافتی	۹,۹۹۷,۳۰۹,۲۹۲,۳۲۸	۹,۲۹۷,۲۲۳,۲۳۱,۸۵۲	۷۰۰,۰۷۴,۰۶۹,۰۷۶
۱۵	موجودی مواد و کالا	۱۵,۹۷۲,۶۸۱,۸۰۸,۳۲۲	۱۵,۵۲۲,۲۲۲,۲۱,۷۷۰	۴۵۰,۴۵۹,۵۸۶,۰۵۲
۱۶	سنگینات و پیش پرداختها	۲,۲۲۶,۹۹۹,۰۵۸,۸۶۱	۵,۱۸۲,۰۸۵,۳۲۰,۲۷۲	۲,۹۵۳,۰۸۴,۲۹۸,۱۸۸
۲۰	دارایی ثابت مشهود	۱,۰۰۳,۲۲۲,۲۲۷,۵۶۸	۲۰۵,۸۶۸,۷۱۷,۰۳۰	۷۹۷,۳۵۳,۵۱۰,۵۳۸
۲۲	دارایی نامشهود	۵,۸۶۲,۸۲۸,۹۹۹	-	۵,۸۶۲,۸۲۸,۹۹۹
۲۶	حسابها و اسناد پرداختی تجاری	۸,۹۸۵,۲۳۱,۹۹۲,۲۸۶	۱۰,۷۶۲,۲۶۲,۰۲۲,۲۸۷	۱,۷۷۶,۰۳۰,۰۲۹,۰۰۱
۳۰	سایر حسابهای پرداختی	۲۲,۲۵۸,۲۲۰,۹۱۶	۲۲,۵۳۱,۰۷۱,۱۸۲	۲۷۲,۳۵۰,۱۳۴
۴۰	تسهیلات مالی دریافتی	۸۶۱,۰۲۷,۸۹۵,۱۹۱	۱,۲۰۲,۹۵۳,۲۵۰,۹۲۰	۳۴۱,۹۲۷,۳۵۵,۷۲۹
۴۱	تسهیلات مالی بلند مدت	-	۲۶۶,۹۱۷,۵۱۲,۷۷۶	۲۶۶,۹۱۷,۵۱۲,۷۷۶
۴۳	سرمایه	-	۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵۲	حقوق شریک	۲,۱۲۲,۰۲۲,۸۲۲,۹۱۵	۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۹۳,۰۲۲,۸۲۲,۹۱۵
۵۰	سودایان انباشته	-	۲۷۲,۷۵۲,۵۱۲,۲۲۰	۲۷۲,۷۵۲,۵۱۲,۲۲۰
۵۹	فروش	-	۲,۱۲۲,۷۵۸,۲۲۲,۹۱۹	۲,۱۲۲,۷۵۸,۲۲۲,۹۱۹
۶۰	برگشت از فروش	۲,۲۵۲,۰۰۵,۹۱۶	-	۲,۲۵۲,۰۰۵,۹۱۶
۷۰۱	هزینه مواد مصرفی	۲,۹۰۹,۹۱۰,۲۳۸,۴۵۲	-	۲,۹۰۹,۹۱۰,۲۳۸,۴۵۲
۷۰۲	هزینه حقوق و دستمزد	۲۲۷,۲۲۷,۲۲۱,۵۵۲	-	۲۲۷,۲۲۷,۲۲۱,۵۵۲
۷۰۳	هزینه های مالی	۲۲۰,۱۰۱,۲۴۵,۲۸۵	-	۲۲۰,۱۰۱,۲۴۵,۲۸۵
۷۰۴	هزینه های عملیاتی	۱۱۵,۷۴۰,۴۲۵,۹۹۲	-	۱۱۵,۷۴۰,۴۲۵,۹۹۲
۷۰۵	هزینه اداری و تشکیلاتی	۱۱۸,۵۲۱,۲۰۲,۲۲۱	-	۱۱۸,۵۲۱,۲۰۲,۲۲۱
۷۰۶	هزینه توزیع و فروش	۱۰۹,۸۲۱,۲۲۷,۹۱۷	-	۱۰۹,۸۲۱,۲۲۷,۹۱۷
جمع		۷۲,۸۴۲,۲۰۲,۱۱۲,۷۵۵	۷۲,۸۴۲,۲۰۲,۱۱۲,۷۵۵	۱۱,۹۹۸,۷۵۲,۲۱۲,۰۰۰



دفتر ثبت
۱۲۰۴.۱۲.۲۹
دفتر تهران
۱۲۰۴.۱۲.۲۹

دفتر ثبت
۱۲۰۴.۱۲.۲۹
دفتر تهران
۱۲۰۴.۱۲.۲۹

دفتر ثبت
۱۲۰۴.۱۲.۲۹
دفتر تهران
۱۲۰۴.۱۲.۲۹



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
مهندس خواهران جوان
مدیر عامل



متقاضی

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

تراز آزمایشی ۴ ماهه سال ۱۴۰۵

تاریخ:
شماره:
پیوست:



تراز آزمایشی منتهی به ۱۴۰۵/۰۴/۲۱

مکان کن	ماده به هلال ابتدای دوره	ماده به هلال ابتدای دوره	گروه بی به هلال طی دوره	ماده به هلال پایان دوره	ماده به هلال ابتدای دوره
موجودی خط تولید	215,451,137.77	-	6,771,710,416,477	8,725,451,779,477	247,222,847,247
دیمره و سرمایه گذاری کوتاه مدت	27,772,272,272	-	-	-	11,772,272,272
استان پرداختی تعاری	247,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	247,222,847,247
حسابان دریافتی - تعاری	247,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	247,222,847,247
حسابان دریافتی غیر تعاری	247,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	247,222,847,247
موجودی مواد و کالا	2,771,710,416,477	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	2,771,710,416,477
سپارشات	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
پیش پرداختها	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
داران مالی نقد	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
داران مالی ناشیگردد	247,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	247,222,847,247
حسابان ها و استناد پرداختی تعاری	2,771,710,416,477	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	2,771,710,416,477
حسابان ها و استناد پرداختی غیر تعاری	247,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	247,222,847,247
دیمره و سرمایه گذاری کوتاه مدت	2,771,710,416,477	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	2,771,710,416,477
فرصت سرمایه گذاری مالی	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
امتیاز و طرح سرمایه گذاری مالی	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
حسابان ها و استناد پرداختی بلند مدت	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
دیمره	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
موجودی مالی بلند مدت	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
حسابان ها و استناد پرداختی	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
افزایش	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
توجهات از فروش و خریدها	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
سایر در آمد (درآمد) های مالی	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
فروش مالی	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
درآمد های غیر مالی	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
بهای تمام شده کالاها و خدمات	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
بهای تمام شده کالای فروش رفته	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
فرهنگ های کالایی	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
فرهنگ های خدماتی	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
فرهنگ اداری و پشتیبانی	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
فرهنگ توزیع و فروش	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247
فرهنگ های مالی	27,222,847,247	-	7,771,710,416,477	7,771,710,416,477	27,222,847,247

شرکت سهامی خاص
«سپاهی خاص»
تأسیس ۱۳۸۵

دفتر تهران
دفتر مشهد
دفتر تبریز
دفتر اصفهان
دفتر شیراز

شماره ثبت: ۹۲۸۱
شرکت سهامی خاص
تأسیس ۱۳۸۵

دفتر تهران
دفتر مشهد
دفتر تبریز
دفتر اصفهان
دفتر شیراز

دفتر تهران
دفتر مشهد
دفتر تبریز
دفتر اصفهان
دفتر شیراز

دفتر تهران
دفتر مشهد
دفتر تبریز
دفتر اصفهان
دفتر شیراز

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلزار (سهامی خاص)

۸-۲- تغییرات اقلام ترازنامه

مصارف			منابع		
دارایی ثابت	دارایی جاری	افزایش دارایی ها	حقوق صاحبان سهام	افزایش بدهی ها	۲۰۴
۲,۱۳۲	۰		بدهی بلندمدت		۰
۰	سایر دارایی		بدهی جاری		۱,۷۹۴
حقوق صاحبان سهام	بدهی بلندمدت	کاهش بدهی ها	دارایی ثابت	کاهش دارایی ها	۱۳۴
۰	۰		دارایی جاری		۰
۰	بدهی جاری		سایر دارایی		۰
۲,۱۳۲	جمع		۲,۱۳۲	جمع	

۹-۲- تفکیک اقلام ترازنامه و سود و زیان

ترکیب دارایی ها



ترکیب بدهی ها و حقوق صاحبان سهام

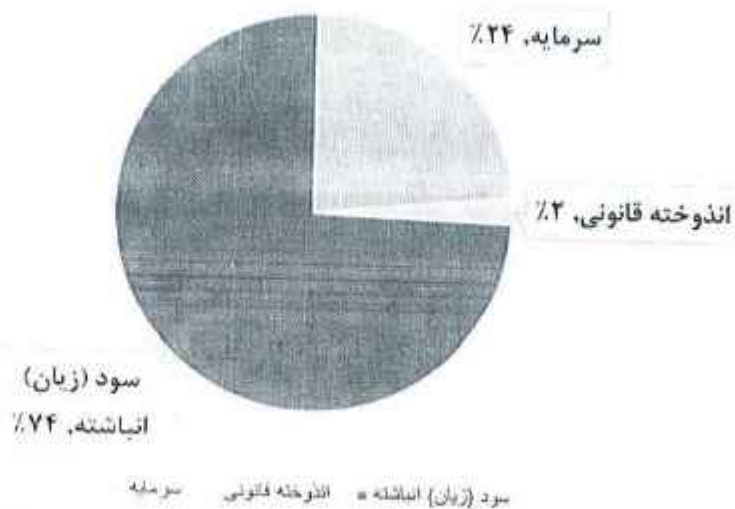


شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد و گسترش جوان
پیشرو در نوآوری

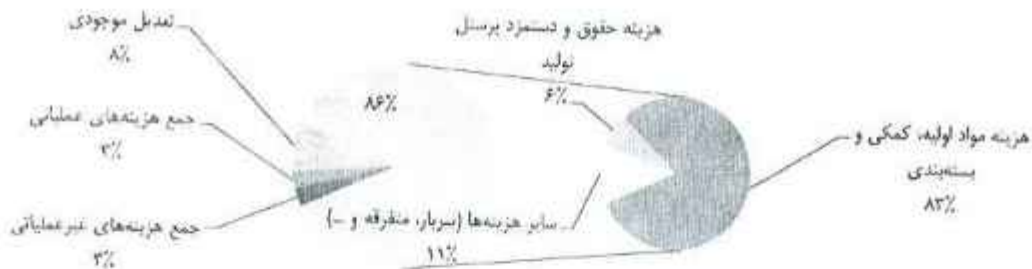


تهاد مالی

ترکیب حقوق صاحبان سهام



ترکیب هزینه ها



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۱۰-۲- محاسبه حد اعتباری با شاخص های صورت مالی

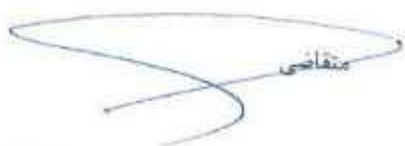
سال مالی	۱۴۰۱/۱۲	۱۴۰۲/۱۲	۱۴۰۳/۱۲	میانگین وزنی
وزن سال	۱۵%	۱۵%	۷۰%	
فروش / درآمد ارائه خدمات	۲,۷۱۲	۳,۲۴۹	۳,۲۴۵	۳,۲۴۶
سود خالص	۶۳	۹۵	۲۶۴	۲۰۸
حقوق صاحبان سهام	۲۸۴	۴۲۴	۶۲۸	۵۵۴
دارایی های جاری	۸۸۶	۸۳۸	۲,۹۷۰	۲,۳۳۸
بدهی های جاری	(۱,۳۴۳)	(۱,۳۰۵)	(۳,۰۹۹)	(۲,۵۵۱)
سرمایه در گردش	(۳۵۷)	(۴۶۷)	(۱۲۹)	(۲۱۴)
دارایی های ثابت	۶۴۰	۱,۴۰۵	۱,۳۷۱	۱,۱۹۶
سرمایه در گردش مورد نیاز	(۲۱۴)			

سرمایه در گردش نقشی حیاتی در توانایی یک شرکت برای پرداخت هزینه های جاری و عملیاتی دارد. این سرمایه به شرکت ها امکان می دهد تا به راحتی تعهدات کوتاه مدت خود را برآورده کنند و مشکلات مالی را به حداقل برسانند. شرکت هایی که سرمایه در گردش کافی ندارند ممکن است با مشکلاتی در تأمین مواد اولیه و ارائه خدمات به مشتریان مواجه شوند.

سرمایه در گردش کافی به شرکت ها این امکان را می دهد که در مواقع بحرانی و در مواجهه با هزینه های غیرمنتظره یا کاهش فروش، به خوبی عمل کنند. همچنین، این سرمایه برای شرکت ها فرصتی فراهم می آورد تا در بازارهای جدید فعالیت کنند و توسعه ای اقتصادی داشته باشند.

سرمایه در گردش مثبت نشان می دهد که شرکت به خوبی قادر به مدیریت نیازهای روزانه خود و بهره مندی از فرصت های جدید است، که به رشد و توسعه آن کمک می کند و اطمینان مالی را فراهم می آورد و در مقابل، سرمایه در گردش منفی به معنای این است که بدهی های جاری شرکت بیشتر از دارایی های جاری آن است. سرمایه در گردش منفی می تواند مشکلات مالی کوتاه مدت و نیاز به تأمین مالی اضافی به همراه داشته باشد.

طبق محاسبات انجام شده مشخص است که شرکت طی ۳ سال گذشته همواره با کمبود سرمایه در گردش جهت تداوم فعالیتش مواجه بوده است. با توجه به اینکه شرکت قصد توسعه بازار محصولات خود را دارد، با لحاظ تورم و افزایش قیمت ها بیش بینی می شود حداقل به مبلغ ۲۱۴ میلیارد ریال حد اعتباری اولیه برای رفع کسری سرمایه در گردش خود نیاز داشته باشد.



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۱۱-۲- تحلیل نسبت های مالی

عنوان شاخص	توضیحات	نمودار	تحلیل نسبت مالی								
نسبت جاری	نسبت جاری یک نسبت نقدینگی است که توانایی شرکت در انجام تعهدات کوتاهمدت یا تعهدات سررسید ظرف یک سال را اندازه گیری می کند. نسبت جاری که با نام نسبت سرمایه در گردش نیز شناخته می شود، دارایی های جاری یک شرکت را با بدهی های جاری آن مقایسه می کند. نسبت جاری به عنوان یک معیار کلی سلامت مالی استفاده می شود.	نسبت جاری <table><tr><th>سال</th><th>نسبت جاری</th></tr><tr><td>1401</td><td>0.7</td></tr><tr><td>1402</td><td>0.6</td></tr><tr><td>1403</td><td>0.7</td></tr></table>	سال	نسبت جاری	1401	0.7	1402	0.6	1403	0.7	نسبت جاری بالاتر از ۱ نشان دهنده این است که دارایی های جاری بیشتر از بدهی های جاری هستند و این وضعیت معمولاً به عنوان نشانه ای از سلامت مالی تلقی می شود. نسبت جاری کمتر از ۱ نشان دهنده این است که شرکت نمی تواند به راحتی بدهی های کوتاهمدت خود را پرداخت کند و ممکن است با مشکلات مالی مواجه شود.
سال	نسبت جاری										
1401	0.7										
1402	0.6										
1403	0.7										
نسبت آتی	نسبت آتی نقدینگی را اندازه گیری می کند و ارزیابی می کند که آیا کسب و کار شما دارایی های نقدی کافی دارد که بتواند آن را به پول نقد برای پرداخت بدهی های کوتاه مدت تبدیل کنید. به عبارتی نسبت آتی کمی سخت گیرانه تر محاسبه می شود. این نسبت قهرست دارایی هایی که به اندازه پول نقد و مشابه های آن نقدشوندگی کمتری دارند، نظیر ملزومات و موجودی ۷۵٪ از دارایی های جاری کسر می کند.	نسبت آتی <table><tr><th>سال</th><th>نسبت آتی</th></tr><tr><td>1401</td><td>0.6</td></tr><tr><td>1402</td><td>0.5</td></tr><tr><td>1403</td><td>0.7</td></tr></table>	سال	نسبت آتی	1401	0.6	1402	0.5	1403	0.7	نسبت آتی بالاتر از ۱ نشان دهنده آن است که شرکت دارایی های جاری کافی برای پوشش دادن بدهی های کوتاهمدت خود دارد. به طور مثال: اگر نسبت آتی ۱.۵ باشد، به ازای هر واحد پول بدهی، ۱.۵ واحد پول دارایی جاری برای پرداخت آن وجود دارد. نسبت آتی کمتر از ۱ نشان دهنده آن است که شرکت به اندازه کافی دارایی جاری برای پوشش دادن بدهی های خود در کوتاهمدت ندارد. این موضوع به مشکلات نقدینگی اشاره دارد.
سال	نسبت آتی										
1401	0.6										
1402	0.5										
1403	0.7										
بدهی به حقوق صاحبان سهام	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام نشان می دهد که یک شرکت برای تأمین مالی دارایی خود از چه مقدار بدهی نسبت به ارزش سهام صاحبان سهام استفاده می کند. نتیجه حاصل از این نسبت به صورت عدد و یا درصد به دست می آید که از آن می توان این نتیجه را گرفت که شرکت مورد نظر تا چه میزان از بدهی به عنوان لهرم استفاده می کند.	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام (D/E) <table><tr><th>سال</th><th>نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام</th></tr><tr><td>1401</td><td>4.4</td></tr><tr><td>1402</td><td>4.2</td></tr><tr><td>1403</td><td>5.5</td></tr></table>	سال	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام	1401	4.4	1402	4.2	1403	5.5	اگر نسبت بدهی به حقوق مالکانه، درصدی بالا داشته باشد به این معنی خواهد بود که این شرکت برای تأمین مالی خود از لهرم های تهاجمی با ریسک بالا (مثل بهره بردن از وام بانکی)، استفاده کرده است و ملزم به پرداخت هزینه بهره ماراد می باشد. به طور کلی نسبت زیر ۱ نسبتاً ایمن تلقی می شود. در حالی که مقادیر ۲ یا بالاتر ممکن است پرریسک در نظر گرفته شوند.
سال	نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام										
1401	4.4										
1402	4.2										
1403	5.5										



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
روشد توانمند جوان
آسیا نگار گلسار



منتقاضی

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

عنوان شاخص	توضیحات	نمودار	تحلیل نسبت مالی
نسبت پوشش بهره	نسبت پوشش هزینه بهره‌شان دهنده تعداد دفعاتی است که سود شرکت می‌تواند بهره وام‌های دریافتی را پوشش دهد. نسبت پوشش هزینه بهره از تقسیم سود قبل از بهره و مالیات بر هزینه بهره محاسبه می‌شود. در واقع نسبت پوشش بهره نشان دهنده توان شرکت در پرداخت هزینه های مالی (به طور مثال وام های دریافتی) از محل سود عملیاتی است. بالا تر بودن این نسبت به این معناست که شرکت به راحتی می‌تواند بهره وام‌های دریافتی خود را پرداخت کند و در این زمینه با مشکلی روبرو نخواهد شد.	نسبت پوشش بهره 4.0 3.0 2.0 1.0 2.1 2.2 3.0 1401 1402 1403	نسبت کمتر از ۱ شرکت حتی قادر به پرداخت بهره بدنی‌های خود از محل سود عملیاتی نیست. بسیار پرریسک و نشان‌دهنده احتمال نکول بین ۱ تا ۱.۵: وضعیت شکننده است شرکت به سختی می‌تواند هزینه بهره را پوشش دهد و کوچکترین افت فروش یا افزایش هزینه باعث زخم خواهد شد. بین ۱.۵ تا ۲.۵: شرکت توانایی پرداخت بهره را دارد اما حاشیه امنیت کم است ریسک متوسط. بین ۲.۵ تا ۳.۵: وضعیت مناسب است شرکت ریسک نقدینگی کمی دارد و از دید سرمایه‌گذاران و اعتباردهندگان قابل اعتماد است. بالا تر از ۵: شرکت از اهرم مالی (Debt) استفاده کمی کرده و نشان‌دهنده قدرت بسیار بالا در پرداخت بهره است.
نسبت بازده دارایی‌ها	نسبت بازده دارایی‌ها یکی از شاخص‌های مهم مالی است که نشان می‌دهد یک شرکت چگونه از دارایی‌های خود برای سود کسب استفاده می‌کند. این شاخص از تقسیم سود خالص بر کل دارایی‌ها به دست می‌آید و به صورت درصد بیان می‌شود. و به سرمایه‌گذاران کمک می‌کند تا عملکرد شرکت را در مقایسه با رقبای میانگین صنعت ارزیابی کنند.	نسبت بازده دارایی‌ها 10% 5% 0% 4% 4% 6% 1401 1402 1403	ROA بالاتر نشان‌دهنده کارایی بیشتر شرکت در استفاده از دارایی‌هایش برای تولید سود است. ROA پایین تر ممکن است نشان دهنده مشکلات در بهره برداری از دارایی‌ها یا هزینه های عملیاتی باشد.
نسبت بازده حقوق صاحبان سهام	شاخص برای سنجش عملکرد مالی است که نشان می‌دهد که یک شرکت چگونه از سرمایه سهامداران خود برای ایجاد سود استفاده می‌کند.	نسبت بازده حقوق صاحبان سهام 60% 40% 20% 0% 22% 22% 41% 1401 1402 1403	ROE بالاتر از ۱۵٪ نشان دهنده عملکرد قوی و استفاده موثر از سرمایه است. ROE بین ۱۰٪ تا ۱۵٪ عملکرد قابل قبولی دارد. ROE کمتر از ۱۰٪ ممکن است نشان دهنده مشکلات در سودآوری یا کارایی پایین در استفاده از سرمایه باشد.
حاشیه سود خالص	این نسبت نشان می‌دهد چه درصدی از درآمد شرکت پس از کسر تمام هزینه‌ها (از جمله هزینه های عملیاتی مالیات و بهره) به سود خالص تبدیل شده است. حاشیه سود بالا نشان دهنده کنترل موثر هزینه‌ها و سودآوری بالاتر است و حاشیه سود پایین ممکن است نشان دهنده هزینه های عملیاتی یا مالی بالاتر نسبت به درآمد باشد.	حاشیه سود خالص 10% 5% 0% 2% 3% 8% 1401 1402 1403	کمتر از ۵٪: سودآوری ضعیف؛ نشان می‌دهد شرکت هزینه‌های بالایی دارد یا فروش به اندازه کافی سودآور نیست. بین ۵٪ تا ۱۰٪: سودآوری متوسط. بین ۱۰٪ تا ۲۰٪: عملکرد خوب و پایدار. تسل می‌دهد شرکت علاوه بر کنترل هزینه‌ها، استراتژی فروش سودآور هم دارد. بیشتر از ۲۰٪: فوق العاده عالی.



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
شماره ثبت: ۱۴۰۱۰۱۰۱۰۱
آسیا نگار گلسار



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۱۲-۲- محاسبه امتیاز مالی و حد اعتباری شرکت بر اساس نسبت های مالی

نسبت	تاریخ	حسابرسی شده	حسابرسی شده	حسابرسی شده
نسبت جاری	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	
نسبت آتی	۰.۷	۰.۶	۰.۷	
نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام (D/E)	۰.۶	۰.۵	۰.۷	
نسبت پوشش بهره	۲.۴	۴.۲	۵.۶	
نسبت بازده دارایی ها	۲.۳	۳.۱	۳	
نسبت بازده حقوق صاحبان سهام	۴٪	۴٪	۶٪	
حاشیه سود خالص	۲۲٪	۲۲٪	۴۱٪	
	۲٪	۳٪	۸٪	

نسبت مالی ۱۴۰۳	مقدار شرکت	محدوده امتیازدهی	امتیاز	وزن	امتیاز وزنی
نسبت جاری	۱	بین ۱.۵ تا ۱	۳	۱۵٪	۰.۴۵
نسبت آتی	۰.۷	بین ۱.۵ تا ۰.۵	۳	۱۰٪	۰.۳
نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام (D/E)	۵.۶	بیشتر از ۴	۱	۱۰٪	۰.۱
نسبت پوشش بهره	۴	بین ۴ تا ۲	۳	۱۰٪	۰.۳
نسبت بازده دارایی ها	۶٪	بین ۱۰٪ تا ۵٪	۴	۱۵٪	۰.۶
نسبت بازده حقوق صاحبان سهام	۴۱٪	بیشتر از ۲۵٪	۵	۲۰٪	۱
حاشیه سود خالص	۸٪	بین ۱۰٪ تا ۵٪	۴	۲۰٪	۰.۶
مجموع					۳.۲۵

حد اکثر امتیاز	۱۰۰
امتیاز شرکت	۶۵

محدوده امتیاز	توضیح
۸۰-۱۰۰	وضعیت مالی مستحکم
۶۰-۸۰	شرکت متوسط به بالا، نیازمند بهبود
کمتر از ۶۰	شرکت با مشکلات مالی مواجه است.

محدوده امتیاز شرکت	مبلغ وام (میلیارد ریال)
۲۰-۰	۵۰-۰
۴۰-۲۰	۱۰۰-۵۰
۶۰-۴۰	۱۵۰-۱۰۰
۸۰-۶۰	۲۵۰-۱۵۰
۱۰۰-۸۰	۵۰۰-۲۵۰

مبلغ وام قابل دریافت	محدوده امتیاز شرکت	مبلغ وام (میلیارد ریال)
۸۰-۶۰	۲۵۰-۱۵۰	

«سهامی خاص»
نهاد مالی
شماره ثبت: ۴۴۹۹
۲۹

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
عاصم رشید
مدیر عامل
(امضاء)

شماره ثبت: ۹۲۸۱
شرکت
آسیا نگار گلسار
متقاضی

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۱۳-۲- محاسبه حد اعتباری شرکت بر اساس مدل Z-SCORE

مدل Z-Score یکی از معتبرترین مدل‌های پیش‌بینی ورشکستگی شرکت‌ها است که نخستین بار توسط پروفسور ادوارد آلتن در سال ۱۹۶۸ ارائه شد. این مدل با استفاده از چند نسبت مالی کلیدی، توانایی شرکت در ایجاد سود و ایفای تعهدات مالی خود را می‌سنجد و یک شاخص ترکیبی به دست می‌دهد. این مدل برای شرکت‌های تولیدی و بورسی مناسب است و در سایر شرکت‌ها یا صنایع دقت کمتری دارد.

فرمول اصلی و محاسبات به شرح ذیل می‌باشد:

$$Z = 1.2X1 + 1.4X2 + 3.3X3 + 0.6X4 + 1X5$$

نویسجات	۱۴۰۳	۱۴۰۲	۱۴۰۱	فرمول	ضریب	متغیر
نقدینگی	-۰.۰۴	-۰.۲۱	-۰.۲۳	دارایی کل / سرمایه در گردش	۱.۲	X1
سودآوری ثابت	-۰.۱۱	-۰.۱۰	-۰.۰۹	دارایی کل / سود خالص	۱.۴	X2
کتابی عملیاتی	-۰.۰۸	-۰.۰۸	-۰.۱۰	دارایی کل / سود قبل از بهره و مالیات	۳.۳	X3
آهر مالی	-۰.۱۵	-۰.۲۲	-۰.۲۳	مدفوع کل / ارزش دفتری حقوق صاحبان	-۰.۶	X4
کارایی فروش	-۰.۷۹	-۱.۹۵	-۱.۷۸	دارایی کل / فروش کل	۱	X5
	۱.۲۸	۱.۷۵	۲.۰۹	Z-SCORE		

تفسیر امتیاز Z-SCORE:

این شرکت در سال ۱۴۰۳ امتیاز ۱.۲۸ را از مدل Z-Score کسب کرده است که در منطقه خاکستری (نیاز به مراقبت و تحلیل) قرار گرفته است.

محدوده امتیاز	توضیح
$Z \geq 2.9$	ایمن (ریسک ورشکستگی بسیار کم)
$1.23 < Z < 2.9$	خاکستری (نیاز به مراقبت و تحلیل)
$Z < 1.23$	بحران (احتمال ورشکستگی بالا)

طبق مدل Z-Score در دو روش ریسک پذیرانه و محافظه کارانه، با توجه به امتیاز Z-Score شرکت و قرار گرفتن آن در محدوده خاکستری در روش ساده (خوش بینانه) حد اعتباری شرکت معادل ۲۵٪ فروش سال ۱۴۰۳ و در روش محافظه کارانه نیز این رقم معادل ۱۰٪ کل دارایی‌ها سال ۱۴۰۳ برآورد می‌شود.

لذا سقف حد اعتباری پیشنهادی در محدوده ۴۲۴ تا ۸۳۶ میلیارد ریال خواهد بود.

حد اعتباری	
۸۳۶	روش ساده (خوش بینانه)
۴۲۴	روش محافظه کارانه



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۱۴-۲ محاسبه حد اعتباری شرکت بر اساس مدل EM Z-SCORE یا (Emerging Markets Z-Score)

با توجه به اینکه مدل اصلی Z-Score آئین برای شرکت‌های تولیدی بررسی در ایالات متحده طراحی شده است، در بسیاری از کشورهای در حال توسعه و بازارهای نوظهور دقت کافی ندارد. به همین دلیل پروفسور آئین نسخه‌ای اصلاح شده به نام EM Z-Score معرفی کرد. به دلیل ماهیت اقتصاد ایران (بازار نوظهور)، استفاده از EM Z-Score نسبت به مدل کلاسیک Z دقت بالاتری در تحلیل ریسک اعتباری دارد. زیرا اثر تفاوت‌های ساختاری اقتصادی، تورم و روش‌های حسابداری را در نظر می‌گیرد و یک ثابت ۳.۲۵ به آن اضافه می‌شود تا خطای مدل در این بازارها کاهش یابد.

این مدل در ارزیابی توان بازپرداخت تسهیلات بانکی بسیار کاربرد دارد و بانک‌ها و سرمایه‌گذاران از این شاخص برای تعیین حد اعتباری شرکت‌ها استفاده می‌کنند.

فرمول اصلی و محاسبات به شرح ذیل می باشد:

$$Z_{EM} = 3.25 + 6.56X_1 + 3.26X_2 + 6.72X_3 + 1.05X_4$$

متغیر	ضریب	فرمول	۱۴۰۱	۱۴۰۲	۱۴۰۳	توضیحات
X ₁	۶.۵۶	دارایی کل / سرمایه در گردش	-۰.۳۳	-۰.۳۱	-۰.۰۳	تقدیرکن
X ₂	۳.۲۶	دارایی کل / سود انباشته	-۰.۰۹	-۰.۱۰	-۰.۱۱	سودآوری انباشته
X ₃	۶.۷۲	دارایی کل / سود قبل از بهره و مالیات	-۰.۱۰	-۰.۰۸	-۰.۰۸	کربانی عملیاتی
X ₄	۱.۰۵	بلدهی کل / ارزش دفتری حقوق صاحبان	-۰.۳۳	-۰.۲۴	-۰.۱۸	اعتماد مالی
	۳.۲۵					
EM Z-SCORE			۲.۹۱	۳	۴.۱۴	

تفسیر امتیاز EM Z-Score:

این شرکت در سال ۱۴۰۳ امتیاز ۴.۱۴ را از مدل EM Z-Score کسب کرده است که در منطقه ایمن (ریسک ورشکستگی بسیار کم) قرار گرفته است و وضعیت بسیار مناسبی دارد.

محدوده امتیاز	توضیح
$Z \geq 2.1$	ایمن (ریسک ورشکستگی بسیار کم)
$1.1 < Z < 2.1$	خاکستری (نیاز به مراقبت و تحلیل)
$Z < 1.1$	بحران (احتمال ورشکستگی بالا)

طبق مدل EM Z-Score در دو روش ریسک پذیرانه و محافظه کارانه، با توجه به امتیاز Z-Score شرکت و قرار گرفتن آن در محدوده ایمن در روش ساده (خوش بینانه) حد اعتباری شرکت معادل ۳۰٪ فروش سال ۱۴۰۳ و در روش محافظه کارانه نیز این رقم معادل ۱۵٪ کل دارایی‌ها در سال ۱۴۰۳ برآورد می‌شود. لذا سقف حد اعتباری پیشنهادی در محدوده ۶۳۶ تا ۱۰۰۴ میلیارد ریال خواهد بود.

حد اعتباری	
روش ساده (خوش بینانه)	۱۰۰۴
روش محافظه کارانه	۶۳۶



شماره ثبت: ۵۱۹۵۱۹۵۱۹۵۱۹
شماره ثبت: ۵۱۹۵۱۹۵۱۹۵۱۹
شماره ثبت: ۵۱۹۵۱۹۵۱۹۵۱۹



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلزار (سهامی خاص)

فصل ۳- وضعیت حقوقی

۳-۱- اعتبارسنجی

ردیف	نام (شخص حقیقی/حقوقی)	تاریخ استعلام	نتیجه کیفی استعلام	نماد اعتباری
۱	مریم مومنی	۱۴۰۵/۰۵/۰۶	ریسک پایین	B ⁺
۲	امیر قهرمان پور	۱۴۰۵/۰۵/۰۶	ریسک پایین	B ⁺
۳	رئیس قاسم زاده خواستکوه	۱۴۰۵/۰۵/۰۶	ریسک خیلی پایین	A ⁺

اعتبارسنجی مریم مومنی

اعتبارسنجی بازار

نام و نام خانوادگی: مریم مومنی

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶

ردیف	موضوع	نمره	میانگین
۱	وضعیت مالی	۸۵	۸۵
۲	وضعیت اعتباری	۸۵	۸۵
۳	وضعیت عملیاتی	۸۵	۸۵
۴	وضعیت حقوقی	۸۵	۸۵
۵	وضعیت اجتماعی	۸۵	۸۵
۶	وضعیت تخصصی	۸۵	۸۵
۷	وضعیت اخلاقی	۸۵	۸۵
۸	وضعیت سلامت	۸۵	۸۵
۹	وضعیت سبک زندگی	۸۵	۸۵
۱۰	وضعیت سایر موارد	۸۵	۸۵
مجموع		۸۵۰	۸۵

نتیجه کلی: ریسک پایین

اعتبارسنجی بازار

نام و نام خانوادگی: امیر قهرمان پور

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶

ردیف	موضوع	نمره	میانگین
۱	وضعیت مالی	۸۵	۸۵
۲	وضعیت اعتباری	۸۵	۸۵
۳	وضعیت عملیاتی	۸۵	۸۵
۴	وضعیت حقوقی	۸۵	۸۵
۵	وضعیت اجتماعی	۸۵	۸۵
۶	وضعیت تخصصی	۸۵	۸۵
۷	وضعیت اخلاقی	۸۵	۸۵
۸	وضعیت سلامت	۸۵	۸۵
۹	وضعیت سبک زندگی	۸۵	۸۵
۱۰	وضعیت سایر موارد	۸۵	۸۵
مجموع		۸۵۰	۸۵

نتیجه کلی: ریسک پایین



موضوع: اعتبارسنجی بازار

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶

ردیف	موضوع	نمره	میانگین
۱	وضعیت مالی	۸۵	۸۵
۲	وضعیت اعتباری	۸۵	۸۵
۳	وضعیت عملیاتی	۸۵	۸۵
۴	وضعیت حقوقی	۸۵	۸۵
۵	وضعیت اجتماعی	۸۵	۸۵
۶	وضعیت تخصصی	۸۵	۸۵
۷	وضعیت اخلاقی	۸۵	۸۵
۸	وضعیت سلامت	۸۵	۸۵
۹	وضعیت سبک زندگی	۸۵	۸۵
۱۰	وضعیت سایر موارد	۸۵	۸۵
مجموع		۸۵۰	۸۵

نتیجه کلی: ریسک پایین



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلزار (سهامی خاص)

اعتبارسنجی امیر قهرمان پور

اعتماد رسلتی ایران

of the system is the same as the system of the first case.

تفصيلات مالی و غیر مالی		
ردیف	شرح	مبلغ
1	بابت دریافت از ...	...
2	بابت پرداخت به ...	...
3	بابت ...	...
4	بابت ...	...
5	بابت ...	...
6	بابت ...	...
7	بابت ...	...
8	بابت ...	...
9	بابت ...	...
10	بابت ...	...
11	بابت ...	...
12	بابت ...	...
13	بابت ...	...
14	بابت ...	...
15	بابت ...	...
16	بابت ...	...
17	بابت ...	...
18	بابت ...	...
19	بابت ...	...
20	بابت ...	...
21	بابت ...	...
22	بابت ...	...
23	بابت ...	...
24	بابت ...	...
25	بابت ...	...
26	بابت ...	...
27	بابت ...	...
28	بابت ...	...
29	بابت ...	...
30	بابت ...	...
31	بابت ...	...
32	بابت ...	...
33	بابت ...	...
34	بابت ...	...
35	بابت ...	...
36	بابت ...	...
37	بابت ...	...
38	بابت ...	...
39	بابت ...	...
40	بابت ...	...
41	بابت ...	...
42	بابت ...	...
43	بابت ...	...
44	بابت ...	...
45	بابت ...	...
46	بابت ...	...
47	بابت ...	...
48	بابت ...	...
49	بابت ...	...
50	بابت ...	...
51	بابت ...	...
52	بابت ...	...
53	بابت ...	...
54	بابت ...	...
55	بابت ...	...
56	بابت ...	...
57	بابت ...	...
58	بابت ...	...
59	بابت ...	...
60	بابت ...	...
61	بابت ...	...
62	بابت ...	...
63	بابت ...	...
64	بابت ...	...
65	بابت ...	...
66	بابت ...	...
67	بابت ...	...
68	بابت ...	...
69	بابت ...	...
70	بابت ...	...
71	بابت ...	...
72	بابت ...	...
73	بابت ...	...
74	بابت ...	...
75	بابت ...	...
76	بابت ...	...
77	بابت ...	...
78	بابت ...	...
79	بابت ...	...
80	بابت ...	...
81	بابت ...	...
82	بابت ...	...
83	بابت ...	...
84	بابت ...	...
85	بابت ...	...
86	بابت ...	...
87	بابت ...	...
88	بابت ...	...
89	بابت ...	...
90	بابت ...	...
91	بابت ...	...
92	بابت ...	...
93	بابت ...	...
94	بابت ...	...
95	بابت ...	...
96	بابت ...	...
97	بابت ...	...
98	بابت ...	...
99	بابت ...	...
100	بابت ...	...

[illegible]

اعتمادی استی ایران

اسماء بنت ابی بکر صدیق رضی اللہ عنہما

[illegible]

1992

دوره دیوار تو مناسبتی استوار این گواهی
بر مناسبتی استوار (آه بر استوار) های جدید می باشد که از گذشته ها برای تعمیرات و بازسازی
استوار استفاده می شود.



مجلس استفتاء نو دماسه انباري این گزارش

[illegible]

infant ③

11/5

100

add: on this page:

Printed in the United States of America

کتابخانه مجلس شورای اسلامی
«سپاسی خاص»
شماره ثبتی: ۵۴۶۰۵۴۶


شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد سازمان جوان
(سازمان محلی)

شماره تب ۹۲۸۱
شرکت
مقام

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

اعتبارسنجی راضیه قاسمزاده خواستکوه

اعتبارسنجی ایران
شماره ثبت: ۳۰۵۸۵۸۱۴
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۵/۰۵

نام خانوادگی: راضیه قاسمزاده خواستکوه
تاریخ تولد: ۱۳۷۵/۰۵/۰۵
شماره شناسنامه: ۳۰۵۸۵۸۱۴

ردیف	شرح	نوع	مبلغ	تاریخ
۱	بابت اجاره ملک	درآمد	۱۰۰۰	۱۳۹۸/۰۵/۰۵
۲	بابت اجاره ملک	درآمد	۱۰۰۰	۱۳۹۸/۰۵/۰۵
۳	بابت اجاره ملک	درآمد	۱۰۰۰	۱۳۹۸/۰۵/۰۵

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۵/۰۵

اعتبارسنجی ایران
شماره ثبت: ۳۰۵۸۵۸۱۴
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۵/۰۵

نام خانوادگی: راضیه قاسمزاده خواستکوه
تاریخ تولد: ۱۳۷۵/۰۵/۰۵
شماره شناسنامه: ۳۰۵۸۵۸۱۴

ردیف	شرح	نوع	مبلغ	تاریخ
۱	بابت اجاره ملک	درآمد	۱۰۰۰	۱۳۹۸/۰۵/۰۵
۲	بابت اجاره ملک	درآمد	۱۰۰۰	۱۳۹۸/۰۵/۰۵
۳	بابت اجاره ملک	درآمد	۱۰۰۰	۱۳۹۸/۰۵/۰۵

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۵/۰۵



مورد استفاده در سندیه اعتباری این گزارش
به منظور اعتباری در ریزه های قوه قلمرو سندیه این شایسته ترین اعتباری چون در نظر گرفتن داده های مربوط سندیه شده است.

ردیف	شرح	نوع	مبلغ	تاریخ
۱	بابت اجاره ملک	درآمد	۱۰۰۰	۱۳۹۸/۰۵/۰۵
۲	بابت اجاره ملک	درآمد	۱۰۰۰	۱۳۹۸/۰۵/۰۵
۳	بابت اجاره ملک	درآمد	۱۰۰۰	۱۳۹۸/۰۵/۰۵



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
تهران، خیابان خواجه نصیر

شماره ثبت: ۳۰۵۸۵۸۱۴
شرکت
آسیا نگار گلسار

شرکت سپیدمدان کوروش
تهران، خیابان خواجه نصیر
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۵/۰۵

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۳-۲- گواهی عدم سوء پیشینه

تصاویر گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیئت مدیره و سهامداران عمده به شرح ذیل می باشد:



دادگستری کل استان قم
دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان قم
واحد قضایی

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۲۰۵۲۲۰۵۸۱۲۰۶۵۹۲
تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

بدین وسیله در اجرای ماده ۱۴ این نامه سجل قضایی مصوب ۱۳۹۸ گواهی می شود که صاحب تصویر فوق الذکر:

نام: [REDACTED] نام خانوادگی: [REDACTED] نام پدر: [REDACTED] شماره ملی: [REDACTED]

فاقد سوء پیشینه کیفری است

سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
شهرستان قم - عادی سرونگی نیا



- ۱- با توجه ماده ۴۵۵ قانون این دادرس کیفری نسخه الکترونیکی این گواهی گاهی و معتبر بوده و نیاز به مهر ندارد
- ۲- این گواهی با بررسی سوابق موجود مطابق تبصره ۲ ماده ۱۰ این نامه مذکور و با توجه به ماده ۲۵ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ به صورت الکترونیکی صادر گردید و اندر اسالت آن دو ماه از تاریخ صدور با مراجعه به نشانی www.adlliran.ir امکان پذیر است.
- ۳- مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال نمبر و ۲۱۵,۴۴۹ ریال بابت تعرفه ارائه خدمات قضایی ریال بابت هزینه خدمات الکترونیک ملی شماره ۱۲۰۵۲۰۲۶۰۲۲۲۰۲۸۷۷ درجالت گردید.



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد توانمان جوان
سهمی خاص

شرکت: [Signature]
رئیس هیئت مدیره: [Signature]
مدیر عامل: [Signature]

شماره ثبت: ۹۲۸۱
شرکت: [Signature]
آسیا نگار گلسار

منقضي

گفت و شنید: [Signature]
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)



وزارت امور حقوقی و آزادی‌های مدنی
پادشاهی مومنی و انقلاب شهرستان قم

گواهی عدم سوء پیشینه کیفری



شماره: ۱۳۰۵۲۲۰۲۶۴۰۲۴۱۰۵
تاریخ صدور: ۱۳۰۵/۰۵/۰۶

بدین وسیله به اطلاع می‌رساند: این نامه سحر فضاپی مقدم ۱۳۸۸ کیلومتر مربع که در تاریخ ۱۳۰۵/۰۵/۰۶ صادر شده است.

نام واقعی: نام خانوادگی: قاسم زاده خواستگوه فرزند سحر فضاپی مقدم ۱۳۸۸ شماره: ۱۳۰۵/۰۵/۰۶
فاقد سوء پیشینه کیفری است

مدرپرست واحد ساجل قضایی پادشاهی مومنی و انقلاب
شهرستان قم - هادی مروتی لیا



۱- با توجه به ماده ۵۵ قانون "این مدرک کیفری نسخه است و در صورت نیاز به تغییر باید به مراجع ذیصلاح مراجعه شود."

۲- این گواهی با بررسی سوابق موجود در سامانه ساجل قضایی صادر شده و در تاریخ ۱۳۰۵/۰۵/۰۶ صادر شده است. در صورت لزوم می‌تواند به صورت استعلامی صادر گردد و برای اطمینان از صحت آن می‌توان به سامانه ساجل قضایی مراجعه کرد. شماره تماس: ۰۲۶۱۰۵۲۲۰۲۶۴۰۲۴۱۰۵

۳- مبلغ ۳۰۰,۰۰۰ ریال بابت هزینه ابطال مهر و زدن نامه هزینه خدمات الکترونیک می‌باشد. شماره: ۱۳۰۵۲۲۰۲۶۴۰۲۴۱۰۵
توجه: ...



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد نوانهان جوان
امام حسین (ع)



امضاء: [Signature]

امضاء: [Signature]

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلزار (سهامی خاص)



وزارت جهاد کشاورزی
دانشگاه جهاد کشاورزی
سازمان توسعه و آشنایی کشاورزی

گواهی شده توسط: هیئت مدیره گلزار



شماره: ۱۴۰۵۲۰۳۳۱۴۸۲-۱۷
تاریخ صدور: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶

این وسیله برای اطلاع از وضعیت شرکت سهامی خاص آسیا نگار گلزار (سهامی خاص) که بر اساس صورت های مالی و اطلاعات
داده شده در این گزارش، به منظور اطلاع رسانی به سهامداران و کلیه ذینفعان، صادر شده است.
فلسفه صدور پیشینه گواهی است.

سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب
شهرستان قم - هادی سروش نیا



۱- با توجه به ماده ۲۵۵ قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران، هیئت مدیره شرکت سهامی خاص آسیا نگار گلزار، به منظور اطلاع رسانی به سهامداران و کلیه ذینفعان، این گزارش را صادر کرده است.

۲- این گواهی بر اساس سوابق موجود در دفاتر ثبت شرکتها و اطلاعات موجود در سامانه ثبت شرکتها (www.adran.ir) صادر شده است.
۳- به صورت کلی، شرکت سهامی خاص آسیا نگار گلزار، به منظور اطلاع رسانی به سهامداران و کلیه ذینفعان، این گزارش را صادر کرده است.

۴- مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ ریال بابت هزینه اعتباری و ۱۰۰,۰۰۰ ریال بابت هزینه خدمات ثبت شرکتها، به منظور اطلاع رسانی به سهامداران و کلیه ذینفعان، پرداخت شده است.
گرفته:



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد خواجهان جوان
(سهامی خاص)



مستقانی



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

فصل ۴- تحلیل عملیاتی و اجرایی

عنوان پروژه	تامین سرمایه در گردش تولید ورق هایگلاس با مغز PVC
کارکرد و عملکرد محصول	مبلمان ، دکوراسیون داخلی ساختمان های مسکونی ، اداری و تجاری (کمد و کابینت و ...)
وضعیت کنونی پروژه	فعال
برآورد مبلغ و زمان پروژه	زمان اجرای پروژه ۱۲ ماه به مبلغ ۲۰۰ میلیارد ریال
آیا محصول فوق فروش داشته است؟ (حجم فروش)	☐ خیر ☒ آری
مجوزهای مورد نیاز جهت اجرای پروژه	مجوز برق ، آب و گاز ☒ پروانه تولید و بهره برداری ☒
بازار هدف نهایی پروژه	تمرکز اصلی شرکت ارائه محصولات جدید با قیمت و کیفیت مناسب و ایجاد تحول بزرگ در صنعت ساختمان سازی و طراحی داخلی در ایران می باشد.
شرکای تجاری	☐ خیر ☒ آری
آیا رقبایی برای پروژه فوق موجود است؟	شرکت های ایزوفام ، توپن چوب ، پاک چوب ، پاتونک ، AGT ، فرامید تجارت و ...
رقبای داخلی	EGGER اتریش YILDIZ ENTEGRE ترکیه
رقبای خارجی	ONSUN چین



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد خلاقان جوان
عامل توسعه کشور



مقتضی

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلزار (سهامی خاص)

فصل ۵- نحوه تامین مالی جمعی

در این طرح شرکت آسیا نگار گلزار جهت تولید مقدار تقریبی ۵۰۰۰ مترمربع ورق هایگلاس در یک سال آتی نیاز به ۲۰۰ میلیارد ریال سرمایه دارد که با فرض ایجاد سود پیش بینی شده ۲۰٪ توان ایجاد سود ۶۰ میلیارد ریالی را دارد.

۵-۲- اطلاعات طرح

هزینه های پروژه :

کل هزینه های پروژه (ریال)			
۱۰۰٪	درصد از هزینه	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	هزینه های خالص در گردش
۰٪	درصد از هزینه	۰	هزینه های اجاره تجهیزات و مدیریت پروژه
۱۰۰٪	مجموع	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مجموع

سهم از هزینه های پروژه :

سهم از کل هزینه (ریال)			
۵۰٪	درصد از هزینه	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سرمایه گذار از هزینه
۵۰٪	درصد از هزینه	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم شرکت از هزینه
۱۰۰٪	مجموع	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مجموع

سهم از سود پروژه :

سهم از سود پیش بینی شده (ریال)			
۸۲٪	درصد از سود	۴۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم سرمایه گذار از سود پیش بینی شده
۱۸٪	درصد از سود	۱۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سهم شرکت از سود پیش بینی شده
۱۰۰٪	مجموع	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مجموع

سود پیش بینی شده سکو از پروژه :

سود پیش بینی شده سکو	
۱۲	دوره طرح (ماه)
۳	دوره پرداخت سود (ماه)
۴	تعداد دوره پرداخت سود در سال
۴.۱٪	سود ماهانه پیش بینی شده سرمایه گذار از تامین مالی جمعی
۴۹٪	حاشیه سود پیش بینی شده (اسمی)
۵۹٪	حاشیه سود پیش بینی شده طی دوره (مؤثر)
۴۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	معادل حاشیه سود پیش بینی شده سالانه



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

شماره ثبت: ۵۵۹۹



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

مواد اولیه مورد نیاز پروژه:

ماده اولیه	سهم تقریبی از وزن کل محصول	مبلغ (ریال)
MDF خام	۸۵٪	۱۳۳,۴۸۹,۰۰۵,۷۸۰
فیلم PVC هایگلاس	۱۰٪	۱۵,۷۰۴,۵۸۱,۹۱۵
چسب PUR یا EVA	۲٪	۳,۱۴۰,۹۱۷,۷۸۳
پرایمر / لاک / پوشش سطحی	۲٪	۳,۱۴۰,۹۱۷,۷۸۳
سایر مواد مصرفی و پرت تولید	۱٪	۱,۵۷۰,۴۵۸,۸۹۲

۲-۵- خلاصه طرح

شرح	میزان	مبلغ (ریال)
هزینه‌های طرح به تفکیک	هزینه مواد اولیه	۱۵۷,۰۴۵,۸۸۹,۱۵۳
	هزینه نیروی انسانی	۱۵,۵۶۵,۲۲۸,۳۹۹
	هزینه سربار	۲۷,۳۸۸,۸۸۲,۴۴۸
اطلاعات پروژه	کل درآمد پیش‌بینی شده پروژه	۲۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	کل هزینه‌های پروژه	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	کل سود پیش‌بینی شده پروژه	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سهم شرکت از هزینه	سهم سرمایه‌گذار از هزینه	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	درصد سهم سرمایه‌گذار از هزینه	۵۰٪
	سهم شرکت از هزینه	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	درصد سهم شرکت از هزینه	۵۰٪
	سهم سرمایه‌گذار از سود کل	۴۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سهم شرکت از سود	درصد سهم سرمایه‌گذار از سود کل	۸۲٪
	سهم شرکت از سود کل	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	درصد سهم شرکت از سود کل	۱۸٪
	دوره پروژه (ماه)	۱۲
	آورده نقدی سرمایه‌گذار	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
دوره وصول مطالبات	سه ماهه اول	۱۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	سه ماهه دوم	۱۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	سه ماهه سوم	۱۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	سه ماهه چهارم	۱۲,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
	بازه زمانی	۱۲
بازگشت اصل سرمایه	سه ماه اول (تن)	۳۲,۴۰۰
	سه ماه دوم (تن)	۳۴,۵۰۰
	حاشیه سود پیش‌بینی شده اسمی	۴۹٪
میزان تولید شرکت	میزان تولید شرکت	۵۹٪
	حاشیه سود خالص سود مؤثر سالانه	



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

شماره ثبت: ۵۱۹



منقادی



گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

فصل ۶- نتیجه گیری

۶-۱ عوامل ریسک

صنعت تولید ورق هایگلاس با مغز PVC و فرآورده های مشابه در ایران به دلیل ماهیت سرمایه بر، وابستگی به واردات مواد اولیه و حساسیت به شرایط اقتصادی و سیاسی، با ریسک های متعددی روبرو است. این ریسک ها شامل عوارضی از کمبود مواد اولیه و نائزای انرژی گرفته تا تحریم ها، نوسانات ارزی، تغییرات تقاضای بازار و حتی ریسک های زیست محیطی و حقوقی می شوند. مدیریت صحیح این ریسک ها و ارائه راهکارهای عملیاتی، برای جذب سرمایه و حفظ پایداری تولید ضروری است. در ادامه، مهم ترین ریسک های این صنعت و راهکارهای پیشنهادی برای کاهش آن ها ارائه می شود:

۱- ریسک زنجیره تامین

- ریسک: محدودیت واردات چوب خام، کاغذ دکور و روکش های خاص به دلیل تحریم ها یا قوانین جنگل داری داخلی
- راهکار: تنوع تامین کننده (ترکیه، روسیه، چین)، ایجاد انبار استراتژیک، استفاده از بازیافت و ضایعات چوبی برای تولید

۲- ریسک انرژی و زیرساخت

- ریسک: قطعی برق و گاز در تابستان و زمستان، فرسودگی زیرساخت شبکه برق
- راهکار: خرید ژنراتور و دیزل اضطراری، سرمایه گذاری در بهینه سازی مصرف انرژی، تولید شفتی در ساعات کم بار

۳- ریسک های مالی و ارزی

- ریسک: نوسان نرخ ارز، تورم بالا و افزایش هزینه های حمل و نقل و مواد وارداتی
- راهکار: قراردادهای فروش شاخص محور، پیش خرید مواد اولیه، استفاده از ابزارهای پوشش ریسک ارزی

۴- ریسک بازار و تقاضا

- ریسک: رکود در بخش مسکن و کاهش قدرت خرید مصرف کنندگان، ورود برندهای خارجی با کیفیت بالاتر
- راهکار: تنوع محصول (اقتصادی و پریمیوم)، بازاریابی مستقیم به کابینت سازان و انبوه سازان، توسعه کانال های فروش آنلاین

۵- ریسک محیط زیستی و سلامت

- ریسک: انتشار فرمالدهید و VOC ها، آلودگی هوای کارگاه و مشکلات زیست محیطی ناشی از پساب
- راهکار: استفاده از رزین های کم فرمالدهید، نصب سیستم فیلتراسیون، رعایت استانداردهای ISO و ملی محیط زیست

۶- ریسک فنی و تکنولوژی

- ریسک: استهلاک سریع ماشین آلات، مشکل در تامین قطعات یدکی و تکنولوژی های روز به دلیل تحریم ها
- راهکار: نگهداری پیشگیرانه (PM)، آموزش نیروها برای تعمیرات داخلی، ذخیره قطعات حیاتی

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد نوآوری
سویس تکنال

شماره ثبت: ۰۲۸۱
شرکت
آسیا نگار گلسار

مستفاد

گزارش ارزیابی شرکت آسیا نگار گلسار (سهامی خاص)

۷- ریسک نیروی انسانی

- ریسک: کمبود اپراتورهای ماهر، مهاجرت نیروهای متخصص، حوادث کارگاهی
- راهکار: آموزش دوره‌ای، قراردادهای بلندمدت با نیروهای کلیدی، بیمه مسئولیت و ایمنی کارگاه

۸- ریسک‌های حقوقی و نظارتی

- ریسک: تغییر ناکهانی قوانین مالیاتی، عوارض صادراتی یا استانداردهای زیست‌محیطی
- راهکار: پایش مستمر قوانین، مشاوره حقوقی، اخذ گواهی‌نامه‌های رسمی و انطباق با استانداردها

۹- ریسک شهرت و کیفیت

- ریسک: عرضه محصولات بی‌کیفیت یا تقلبی در بازار با نام محصول داخلی، ضربه به برند
- راهکار: کنترل کیفی سختگیرانه، برندسازی قوی، خدمات پس از فروش و گارانتی محصول

۱۰- ریسک لجستیک و حمل و نقل

- ریسک: افزایش هزینه بیمه و حمل به‌خاطر ناامنی‌های منطقه‌ای و تحریم‌های کشتیرانی
- راهکار: قرارداد با کارگزاران بیمه متخصص، استفاده از مسیرهای حمل جایگزین (ریلی/زمینی از کشورهای همسایه)، خرید گروهی حمل یا سایر

تولیدکنندگان

۱۱- ریسک نقدینگی

- ریسک: در صورت عدم توانایی شرکت در تبدیل سریع مطالبات یا موجودی انبار به وجه نقد، امکان بروز کسری سرمایه در گردش وجود خواهد داشت.
- راهکار: ایجاد خط اعتباری کوتاه‌مدت با بانک یا مؤسسات مالی، مدیریت مؤثر مطالبات و کاهش دوره وصول آن، نگهداری سطح بهینه‌ای از وجه نقد و دارایی‌های سریع‌المعامله

۱۲- ریسک اعتباری

- تأمین مالی جمعی مستلزم جلب اعتماد سرمایه‌گذاران است، چنانچه شرکت نتواند در موعد مقرر اصل و سود وجوه جذب‌شده را پرداخت نماید.
- اعتماد عمومی آسیب دیده و احتمال شکست طرح بالا خواهد رفت.
- راهکار: کنترل ریسک: شفاف‌سازی اطلاعات مالی و انتشار گزارش‌های دوره‌ای برای سرمایه‌گذاران، تخصیص بخشی از جریان نقدی عملیاتی به بازپرداخت بدهی‌ها به‌صورت منظم، استفاده از ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بانکی برای افزایش اعتماد سرمایه‌گذاران



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رئیس خواهان چون

امضای

عامل



متقاضی



۶-۲- نتیجه گیری

صنعت تولید صفحات کابینت و ورق هایگلاس در ایران، با توجه به رشد روزافزون صنعت ساختمان، کابینت سازی و دکوراسیون داخلی، از جایگاه ویژه ای در بازار برخوردار است. نیاز مداوم به محصولات چوبی و روکش های مدرن، همراه با کاهش وابستگی به واردات در سال های اخیر، این صنعت را به یکی از بخش های استراتژیک و سودآور کشور تبدیل کرده است.

هرچند ریسک هایی نظیر نوسانات ارزی، محدودیت انرژی و چالش های زنجیره تامین در این حوزه وجود دارد، اما با اجرای راهکارهای مدیریت ریسک همچون تنوع بخشی به منابع تامین، سرمایه گذاری در زیرساخت انرژی، نوآوری در محصول، و توسعه بازارهای صادراتی، می توان این تهدیدها را کنترل و حتی به فرصت های رشد تبدیل کرد.

از دیدگاه سرمایه گذاری، این پروژه دارای ویژگی های زیر است:

- بازار مصرف گسترده و پایدار در بخش مسکن و دکوراسیون داخلی
- حاشیه سود مناسب در تولید محصولات با کیفیت بالا و برندینگ قوی
- امکان صادرات به کشورهای منطقه با توجه به کمبود تولید داخلی آن ها
- قابلیت توسعه پذیری و افزایش ظرفیت تولید در آینده

این طرح علاوه بر ایجاد ارزش اقتصادی برای سرمایه گذاران، با ایجاد اشتغال، کاهش وابستگی به واردات و توسعه صادرات، نقش مهمی در رونق اقتصادی ایفا می کند. به همین دلیل، می توان این پروژه را یک فرصت جذاب و کم نظیر برای سرمایه گذاری جمعی دانست که هم سودآوری مطمئن و هم تأثیر اجتماعی مثبت را به همراه خواهد داشت.

صنعت تولید ورق هایگلاس و صفحات کابینت در ایران با توجه به رشد تقاضا در صنعت ساختمان و دکوراسیون داخلی، ظرفیت بالایی برای سودآوری دارد. بررسی های مالی انجام شده بر مبنای برآورد هزینه های سرمایه ای، بهای تمام شده تولید، درآمدهای فروش و سود خالص نشان می دهد که این پروژه از نرخ بازده داخلی (IRR) مطلوب و دوره بازگشت سرمایه کوتاه برخوردار است.

همچنین تحلیل جریان نقدی (Cash Flow) نشان می دهد که با تثبیت ظرفیت تولید و فروش در سال های آتی، پروژه قادر خواهد بود سود عملیاتی پایدار و مستمر ایجاد کند و نسبت های مالی کلیدی (مانند نسبت جاری، حاشیه سود ناخالص و نسبت بازده دارایی ها) وضعیت نسبتاً مطلوبی را نشان می دهد. بیانگر آن است که شرکت در محدوده ایمن و قابل قبول از نظر ریسک ورشکستگی قرار دارد. EM Z-Score و Z-Score ارزیابی با مدل از دیدگاه ارزیابی مالی، این طرح دارای ویژگی های زیر است:

- حاشیه سود ناخالص رقابتی نسبت به سایر صنایع مشابه
- نقطه سر به سر (Break-Even Point) قابل دستیابی در کوتاه مدت
- جریان نقدی مثبت و توان بازپرداخت تعهدات مالی
- امکان توسعه ظرفیت و افزایش درآمد در افق میان مدت از طریق صادرات و تنوع محصول

علاوه بر سودآوری مالی، این پروژه دارای مزایای استراتژیک زیر است:

- کاهش وابستگی کشور به واردات صفحات کابینت و ورق هایگلاس
- ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم
- امکان حضور پررنگ در بازارهای صادراتی منطقه

سرمایه گذاری در این پروژه، ترکیبی از سودآوری مالی مطمئن و تأثیر اجتماعی مثبت را به همراه دارد. سرمایه گذار علاوه بر دریافت بازده جذاب و قابل اتکا، در توسعه یکی از صنایع کلیدی کشور نقش آفرین خواهد بود. با توجه به شفافیت صورت های مالی، ارزیابی دقیق ریسک ها و تدوین راهکارهای کنترلی، می توان اطمینان داشت که مشارکت در این طرح یک فرصت استثنایی برای کسب سود و همراهی در یک پروژه پایدار و آینده دار است. بنابراین اجرای طرح حاضر از منظر اقتصادی و مالی توجیه پذیر بوده و متقاضی با استناد به صورت های مالی موجود، روش خوش بینانه حد اعتباری انجام شده و تضمین ارائه شده (ضمانت نامه تعهد پرداخت بانکی) می تواند تا سقف ۱۰۰۲ میلیارد ریال منابع جذب کند.



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد پایدار با علم و نوآوری

متقاضی

شماره ثبت: ۹۲۸۱
شرکت

سید محمد دانا کولانی

نهاد مالی

«سهامی خاص»

شماره ثبت: ۵۱۹

آسیا نگار گلسار