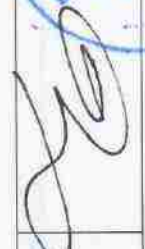
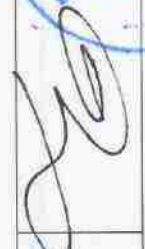


الف) اطلاعات عمومی و ثبتی شرکت

نام کامل شرکت / موسسه: شرکت رویان زمین ایرانیان	ماهیت شرکت: خصوصی
موضوع فعالیت شرکت (طبق اسنادنامه):	نوع شرکت: سهامی خاص
انجام فعالیت های مربوط به تجارت، بازرگانی، خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی از جمله تولید کود های ترکیبی کشاورزی، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانکها، ترخیص کالا از گمرکات داخلی، اخذ و اعطا نمایندگی کمپانیهای معتبر داخلی و خارجی، برپایی غرفه و شرکت در کلیه نمایشگاه های داخلی و بین المللی، انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور، اخذ وام و اعتبارات بانکی بصورت ارزی و ریالی از کلیه بانکهای داخلی و خارجی، شرکت در کلیه مناقصات، پیمانها و مزایدهات دولتی و خصوصی، در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط.	شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۳۴۲۰۸۸
	شماره ثبت: ۱۲۶۹
	تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۰۵/۱۴
	محل ثبت: استان گلستان
	کد اقتصادی: ۱۴۰۰۹۳۴۲۰۸۸
	حق امضاء قانونی: خانم سولماز جنتی عطائی
	سرمایه اولیه شرکت (میلیون ریال): ۱
	سرمایه فعلی شرکت (میلیون ریال): ۵۱,۰۰۰
	نشانی ثبتی شرکت: استان گلستان شهرستان اق قلا بخش مرکزی بادی شهرک صنعتی اق قلا خیابان شرکت فولاد خیابان سازندگی شرقی ۱ پلاک ۰ قطعه ۱۴۸
	طبقه همکف
	سایت اینترنتی شرکت: www.zyronfactory.ir
	ایمیل شرکت: medical.ace.82@gmail.com

    	    
--	--

شماره: ۱۰۵

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۰۹

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

گزارش ارزیابی طرح تأمین سرمایه در گردش تولید سهم و کود کشاورزی شرکت روان زمین



جمع سپار

ب) اطلاعات طرح موضوع تأمین مالی جمعی

نوع تأمین مالی جمعی	شماره	منابع تأمین مالی جمعی	۱۰۰ میلیون ریال
محصول موضوع تأمین مالی جمعی		تأمین سرمایه در گردش تولید سهم و کود کشاورزی	
مدت تأمین مالی جمعی (ماه)	۱۲ ماه	درصد سود قابل تحقق	۴۳٪
میزان سود قابل تحقق	۴۳,۰۰۰ میلیون ریال	تضمین	ضمانت نامه تعهد پرداخت بانکی



«میدانی خاص»



عادل

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد منابع انسانی

پارس

کارخانه روان زمین ایران

۱۳۶۹

نمونہ تصویر آخرین آگہی روزنامہ رسمی



with a group of 15. Either with a smaller group (15 or more) or with a group of 15.

حرفیات اکادمی

VA/NS/VA	NS/NS/VA
NS/VA	NS/NS/NS

[illegible]

የብርሃኑ ስም	የብርሃኑ ቁጥር
የብርሃኑ ዓመት	የብርሃኑ ቀን
የብርሃኑ ሰዓት	የብርሃኑ ሰዓት

—

اگرچہ قیمت تقصیر شرکت سماجی طاقی (دوران زمین) اور مالکان سے مضامین قیمت ۱۳۳۹ و ۱۳۴۰ کے لیے

مضی آگاہی

تحت إشراف وزارة التعليم العالي والبحث العلمي، تم إعداد هذا البرنامج التعليمي بالتعاون مع خبراء من مختلف الجامعات العراقية، بهدف تطوير مهارات الطلاب في استخدام الحاسوب في التعليم، مع التركيز على الجوانب العملية والتطبيقية. البرنامج مصمم ليكون أساساً لجميع التخصصات، مع إمكانية التوسع في مجالات محددة وفقاً لاحتياجات المؤسسات التعليمية. تم اختيار لغة البرمجة Python كإحدى اللغات المدعومة، نظراً لسهولة تعلمها وقوة تطبيقاتها في مجالات متنوعة. البرنامج يتبع منهجية تعليمية حديثة تعتمد على التعلم القائم على المشاريع، مما يضمن اكتساب الطلاب للمعارف والمهارات اللازمة في بيئة تعليمية تفاعلية.

مروجہ لیت شریعت کا و مروجہ علم و تحقیق اہل علم

کارخانه روان زمین ایرانیان
مطابق با
۱۳۵۹

نمونه تصویر آخرین سرمایه ثبتی



روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

جمهوری اسلامی ایران

آگهی های قانونی

توانین و مقررات

مفروضات ملایمات مجلس

اشکوات

فروشگاه

میز خدمت

شکایات

ارتباط با ما

درباره ما

ورود



جمهوری اسلامی ایران

جزییات آگهی

شماره ثبت	۱۴۰۳۰۳۲۳۰۲۸	شماره نامه	۱۴۰۳۰۳۲۳۰۲۸۰۰۰۵۷۸	شماره پستی	۰۳۰۱۸۵۰۴۸۰۱۳۵
شماره ثبت	۱۴۰۳۰۳۲۳۰۲۸	شماره نامه	۱۴۰۳۰۳۲۳۰۲۸	نام شرکت	روپان زمین ایرانپلان
شماره ثبت	۱۴۰۳۰۳۲۳۰۲۸	شماره نامه	۱۴۰۳۰۳۲۳۰۲۸	شماره ویزیت	۲۳۳۳۱۲ شهرستان
شماره ثبت	۱۴۰۳۰۳۲۳۰۲۸	شماره نامه	۱۴۰۳۰۳۲۳۰۲۸	تعداد ثبت نام	۱

عنوان آگهی: آگهی ثبت تغییر شرکت سهامی خاص روپان زمین ایرانپلان به شماره ثبت ۱۴۰۳۰۳۲۳۰۲۸

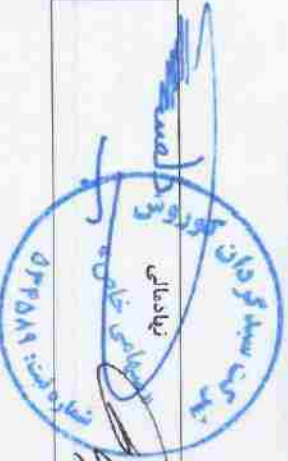
مقن آگهی:

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص روپان زمین ایرانپلان به شماره ثبت ۱۴۰۳۰۳۲۳۰۲۸ و شناسه ملی ۱۴۰۳۰۳۲۳۰۲۸

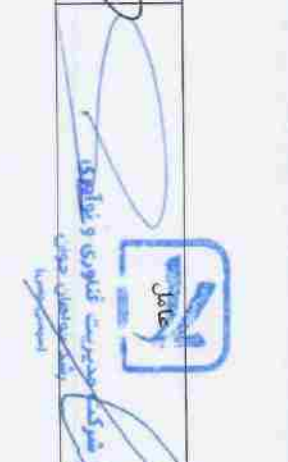
شد سرمایه شرکت از مبلغ ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (مقسوم به ۳۰۰ سهم ۱.۰۰۰ ریالی) به مبلغ ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (مقسوم به ۳۰۰ سهم ۱.۰۰۰ ریالی) نام از محل مطالبات جاری شده افزایش یافت و ملان مودعه اساسنامه به شرح فوق اصلاح می گردد.

مدار کننده آگهی: مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اق فلا

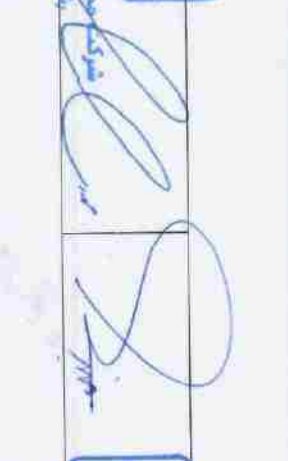




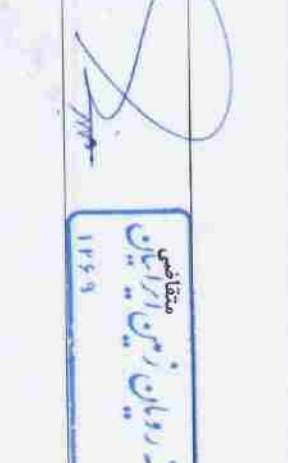




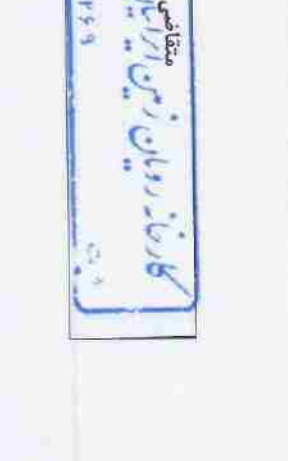




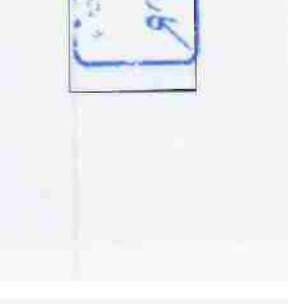












ج) معرفی شرکت

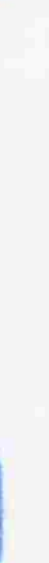
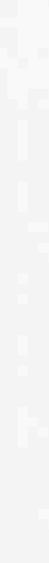
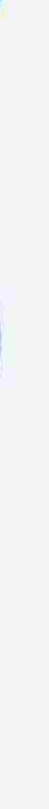
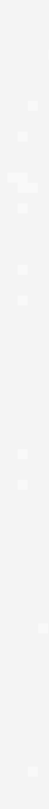
شرکت رویان زمین ایرانیان (سهامی خاص به شماره ثبت ۱۲۶۹)

این شرکت تولیدکننده صنعتی، فعالیت خود را از سال ۱۳۹۹ به صورت رسمی و تخصصی در زمینه تولید و توزیع انواع کودهای شیمیایی و آلی و مکمل سم و روغن دفع آفات نباتی با بهره گیری از تکنولوژی های برتر فنی و آزمایشگاهی روز دنیا مبتنی بر نیاز کشور و جامعه مبنی بر افزایش میزان تولید و بهره وری محصولات کشاورزی و باغی و با استناد به نیاز صنعتی جامعه هدف کشاورزان اقدام به تجهیز و تولید و فرمولاسیون آزمایشگاهی و احداث ماشین آلات و تجهیزات صنعتی در کارخانه نموده و مطابق با استاندارد های کشوری و بین المللی شروع به کار نموده و فعالیت می نماید. در حال حاضر شرکت از نوع سهامی خاص و با سرمایه ثبتی ارتقا یافته و با برند رسمی ثبت شده (زئوین) می باشد. رسالت این مجموعه ، خدمت به کشور و جامعه کشاورزی و مشارکت در تولید بهینه و افزایش بهره وری و سلامت محصولات کشاورزی و باغی زیر نظر مسوولین فنی متخصص می باشد.

کیفیت بالا، تعهد به تولید محصولات کشاورزی با حفظ محیط زیست و توسعه پایدار بر مبنای دانش فنی روز دنیا ، جزو ارزش های اصلی این شرکت می باشد.

اخذ مجوزها و تأییدیه های رسمی :

- * پروانه بهره برداری از وزارت صنعت، معدن و تجارت
- * پروانه بهره برداری از وزارت جهاد کشاورزی
- * ۲۱ عدد تأییدیه استاندارد محصول از موسسه تحقیقات آب و خاک کشور
- * گواهی دانش فنی از سازمان حفظ و اصلاح نباتات و سازمان آب و خاک کشور

* شماره استاندارد ثبت کودی در سامانه جامع مواد کودی کشور

معرفی محصولات

اسید هیومیک پودری - اسید هیومیک مایع - میکرو ریز مغذی مایع - ۲۰-۲۰-۲۰ پودری - ۱۰-۵۰-۱۰ مایع - ۱۲-۱۲-۳۶ پودری - ۸-۵-۸ تی ای مایع - ۱۰-۱۰-۱۰ مایع - آهن - ۶ مایع - بور - ۱۰٪ مایع - پتاسیم ۵۰٪ مایع - بر مایع - گلسم-بور مایع - روی مایع ۷٪ - فسفر-پتاسیم مایع - گلسم- نیتروژن مایع - نیتروژن مایع - پتاسیم - گوگرد مایع - سیلیکات پتاسیم مایع - روغن امولسیون شونده واک - مکمل سم مویان

نمونه تصویر معرفی محصولات



 نماینده شرکت


 نماینده شرکت

کارخانه رومانی زمین

۱۴۰۹

شماره: ۱

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

گزارش ارزیابی طرح تأمین سرمایه در گردش تولید سم و کود کشاورزی شرکت روان زمین

نمونه تصویر برخی از محصولات



رئیس هیئت مدیره	عامل	مسئول امور مالی و اداری	مسئول امور فنی
کارشناس روان زمین ایرانیان			
۱۳۹۹			

شماره: ۱

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود کشاورزی شرکت روپان زمین



د) مشخصات محل (های) فعالیت

ردیف	نوع (دفتر مرکزی/کارگاه)	نشانی پستی	کد پستی	تلفن ثابت	نمابر	متر از (متر مربع)	نوع تملک	تعداد کارکنان مستقر
۱	دفتر	استان گلستان، ناهر خوران، حافظیه، عدالت ۵۹، مجتمع سیلوانا	۴۹۱۷۸۸۵۱۴	-	-	-	استیجاری	-
۲	کارخانه	استان گلستان، شهرک صنعتی آق قلا، سازندگی شرقی، پلاک ۱۴۸	۴۹۳۱۱۷۱۸۳۴	-	-	-	استیجاری	-
۳	آزمایشگاه	استان گلستان، شهرک صنعتی آق قلا، سازندگی شرقی، پلاک ۱۴۸	۴۹۳۱۱۷۱۸۳۴	-	-	-	استیجاری	-

و) نماینده شرکت برای ارتباطات بعدی

نام و نام خانوادگی نماینده شرکت برای ارتباطات بعدی: خانم سولماز جنتی عطائی	شماره همراه نماینده: -
شماره تماس ثابت نماینده: ۰۱۷۲۲۵۳۶۷۹۱	ایمیل نماینده: medical.ace.82@gmail.com
محل استقرار نماینده: دفتر کارخانه	

 بنام شاریاتی مدیر عامل	 بنام شاریاتی مدیر عامل	 بنام شاریاتی مدیر عامل	 بنام شاریاتی مدیر عامل
-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

۵) زمینه فعالیت شرکت

زمینه فعالیت شرکت: تولید کالا	
حوزه فناوری تخصصی: علوم کشاورزی و منابع طبیعی	
شرکت رویان زمین ایرانیان، فعالیت خود را بصورت رسمی و تخصصی در زمینه تولید و توزیع انواع کودهای شیمیایی و آلی و مکمل های سم و روغن دفع آفات نباتی با بهره گیری از تکنولوژی های برتر فنی و آزمایشگاهی روز دنیا و مواد اولیه ترکیبی از داخل و خارج کشور مبتنی بر نیاز کشور و جامعه کشاورزی مبتنی بر افزایش میزان تولید و بهره وری محصولات کشاورزی و باقی طبق تاییدیه های استاندارد جهانی و کشوری اداره آب و خاک (گواهی استاندارد فنی صادر شده از موسسه تحقیقات آب و خاک)	تاریخچه و معرفی اجمالی شرکت
شرکت با برند و نشان رسمی ثبت شده (زیوین) Zivin فعالیت می کند.	

۶) وضعیت دانش بنیانی شرکت

آیا شرکت در فهرست شرکت های دانش بنیان معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری قرار دارد؟ خیر (مراحل اولیه تاییدیه دانش بنیانی طی شده است و در مرحله تکمیل محصول نهایی با فناوری جدید می باشد.	
تاریخ تاییدیه دانش بنیان توسط معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری:	تاریخ انقضای تاییدیه دانش بنیان: -
-	-
حوزه دانش بنیان: -	

				
دانشگاه	وزارت بهداشت و درمان	وزارت صنعت، معدن و تجارت	وزارت جهاد کشاورزی	وزارت علوم، آموزش عالی و فناوری
مقامی	مقامی	مقامی	مقامی	مقامی
کارخانه رویان زمین ایرانیان	شرکت رویان زمین ایرانیان	شرکت رویان زمین ایرانیان	شرکت رویان زمین ایرانیان	شرکت رویان زمین ایرانیان
۱۳۹۹	۱۳۹۹	۱۳۹۹	۱۳۹۹	۱۳۹۹

خ) مشخصات اعضای هیئت مدیره، مدیرعامل و سهامداران حقیقی و حقوقی

ردیف	نام و نام خانوادگی	به نمایندگی از شرکت	سمت	تاریخ اعتبار سمت	مدیرک و رشته تحصیلی	درصد سهام
۱	سولماز جنتی عطائی	-	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره	۱۴۰۵/۱۲/۲۵	دکتر	۹۷٪
۲	سحر جنتی عطائی	-	نایب رئیس هیئت مدیره	۱۴۰۵/۱۲/۲۵	کارشناسی ارشد	۳٪
۳	اسمعیل جنتی عطائی	-	عضو هیئت مدیره	۱۴۰۵/۱۲/۲۵	پازنشسته آموزش و پرورش	۱٪

ح) مشخصات محصولات / خدمات اصلی شرکت

ردیف	عنوان محصول / خدمت	مشتریان اصلی	مشخصات و کاربرد محصول / خدمت	رقبای اصلی در رابطه با محصول	میزان فروش یک سال گذشته (میلیون ریال)	تأییدیه دانش بنیان؟ بلی / خیر
۱	کود 20-20-20 NPK شیمیایی	مهندس علی نیک چکمه (شرکت موزعه املا)	رشد و باروری گیاهان زراعی	-	-	-
۲	کود 10-50-10 NPK شیمیایی	مهندس محمد حسین یوسفی (شهر نقده آذربایجان)	تقویت ریشه و باروری گیاهی	-	-	-

کارشناس: روان زمین ایرانیان
 ۱۴۰۳/۰۶/۰۹

۳	کود اسید هیومیک پودری	مهندس محمد جعفری (اسلام شهر تهران)	تقویت خاک و حاصلخیزی خاک	-	-	-
۴	روغن امولسیون شونده وولک	مهندس رضا چهارپاشلو (شرکت گیاه روغن کاسپین)	دفع آفات نباتی درختان	-	-	-
۵	سابر محصولات (انواع ۲۳ عدد کود شیمیایی و آلی و مکمل سم و روغن دفع آفات نباتی)	مهندس کبری (تهران)	تقویت و چیران کمبود تغذیه ای	-	-	-

ر) سوابق تحصیلی، علمی، تخصصی، اجرایی مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره

نام و نام خانوادگی	ریاست در مرکز بهداشت سابقه اشتغال در معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گلستان سابقه تاسیس و تأمین سرمایه مالی افتتاح کلینیک پزشکی و دندانپزشکی در استان گلستان دارای مالکیت شخصی کلینیک پزشکی و دندانپزشکی سابقه عضویت و پژوهش در مرکز تحقیقات عفونی و گرمسیری دانشگاه علوم پزشکی گلستان سابقه مدیریت امور مالی و اداری و مدیریتی در شرکت روان زمین ابرانیان کارشناسی ارشد رشته زراعت و اصلاح نباتات از دانشگاه سراسری دارای بورسیه ارشد با معدل برتر مقطع کارشناسی و مقاله چاپ شده در زمینه اصلاح و حفظ نباتات سابقه مسئولیت مشاور گیاهی در داروخانه گاهیرشگی	سوابق اجرایی
نام و نام خانوادگی	ریاست در مرکز بهداشت سابقه اشتغال در معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گلستان سابقه تاسیس و تأمین سرمایه مالی افتتاح کلینیک پزشکی و دندانپزشکی در استان گلستان دارای مالکیت شخصی کلینیک پزشکی و دندانپزشکی سابقه عضویت و پژوهش در مرکز تحقیقات عفونی و گرمسیری دانشگاه علوم پزشکی گلستان سابقه مدیریت امور مالی و اداری و مدیریتی در شرکت روان زمین ابرانیان کارشناسی ارشد رشته زراعت و اصلاح نباتات از دانشگاه سراسری دارای بورسیه ارشد با معدل برتر مقطع کارشناسی و مقاله چاپ شده در زمینه اصلاح و حفظ نباتات سابقه مسئولیت مشاور گیاهی در داروخانه گاهیرشگی	سوابق اجرایی
سولماز جنتی عطایی		
سحر جنتی عطایی		

 نماینده هیئت مدیره سولماز جنتی عطایی	 مدیر عامل سحر جنتی عطایی	کارشناس روان زمین ایران ۱۳۹۹
--	--	---------------------------------

سابقه مسئولیت فنی در فرونگاه سم و کود کشاورزی در استان گلستان مشاور علمی و گیاهی کارخانه تولید سم و کود کشاورزی رویان زمین ایرانیان کارشناسی زیست شناسی از دانشگاه سراسری فردوسی مشهد مدرس زیست شناسی الیاد علمی سراسر کشور طراح آزمون نهایی کنکور زیست شناسی در مقطع ورودی دانشگاه بازنشته آموزش و پرورش در مقطع زیست شناسی	اسمعیل جنتی عطایی
---	--------------------------



کارتخیز روان زمین ایران
مطابق
۱۳۶۹

۲) اطلاعات نیروی انسانی

۱- مدیران شرکت

نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	نوع همکاری
سولماز جنتی عطایی	مدیر مالی و مدیر منابع انسانی	۲۱۲۶۶۴۴۷۹	دکترای حرفه ای	پژشکی	تمام وقت
محمد نعمتی	مدیر تحقیق و توسعه و فنی	۲۲۶۹۹۷۰۸۷۱	کارشناسی ارشد	شیمی (تجزیه)	تمام وقت
سحر جنتی عطایی	مدیر داخلی و پشتیبانی	۲۱۱۰۲۴۹۱۷۱	کارشناسی ارشد	کشاورزی (گیاپزشکی)	تمام وقت
محمد رضا صادقی	مدیر فروش و بازرگانی	۲۱۶۲۷۴۳۴۸۵	دکترای	امور مالی و بازرگانی	تمام وقت

۲- نیروی انسانی غیر کلیدی

نام و نام خانوادگی	سمت	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	نوع همکاری	مدت همکاری (ماه)
ملکه صباغی	مدیر فروش	کارشناسی	حسابداری	تمام وقت	۵۰
زاهد صحنه	مسئول تدارکات و خدمات	کار دانی	کامپیوتر	تمام وقت	۴۵
احمد عرب	کارگر	دیپلم	-	تمام وقت	۵۰
ولی نظری	کارگر	دیپلم	-	تمام وقت	۵۰
کریم عبداللهی	کارگر	دیپلم	-	تمام وقت	۵۰





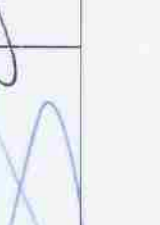

مدیرعامل
 شرکت روپان زمین ایران
 ۱۳۶۹

فیض الله عرب	کارگر	دبلم	تمام وقت	۵۰
--------------	-------	------	----------	----

(ط) اطلاعات توان مدیریتی و سازمانی

۱- فهرست مجوزها و گواهینامه ها (مربوط به شرکت و مدیران)

ردیف	مرجع صدور مجوز	شرح مجوز	تاریخ صدور	تاریخ سرسید اعتبار	توضیحات
۱	اداره صنعت و معدن و تجارت	پروانه بهره برداری تولید کود شیمیایی و آلی از وزارت صنعت و معدن و تجارت	۱۴۰۱	-	مجوز تولید انواع کود شیمیایی و آلی
۲	مجوز تولید اداره جهاد کشاورزی	پروانه تولید آفت کش های گیاهی	۱۴۰۳	-	مجوز تولید آفت کش گیاهی
۳	مجوز شماره ثبت کودی از سازمان آب و خاک کشوری گواهی پایان دوره مدیریت کسب و کار از دانشگاه آمل	مجوز آب و خاک کشوری	۱۴۰۲	-	مجوز تأیید استاندارد فنی تولید

  نام خانوادگی: ... سمت: ... شماره تماس: ۵۲۴۵۸۱۹	  نام خانوادگی: ... سمت: ... شماره تماس: ۵۲۴۵۸۱۹	  نام خانوادگی: ... سمت: ... شماره تماس: ۵۲۴۵۸۱۹	  نام خانوادگی: ... سمت: ... شماره تماس: ۵۲۴۵۸۱۹
--	---	--	--

 کارخانه روپان زمین ایرانیان
 ۱۳۶۹

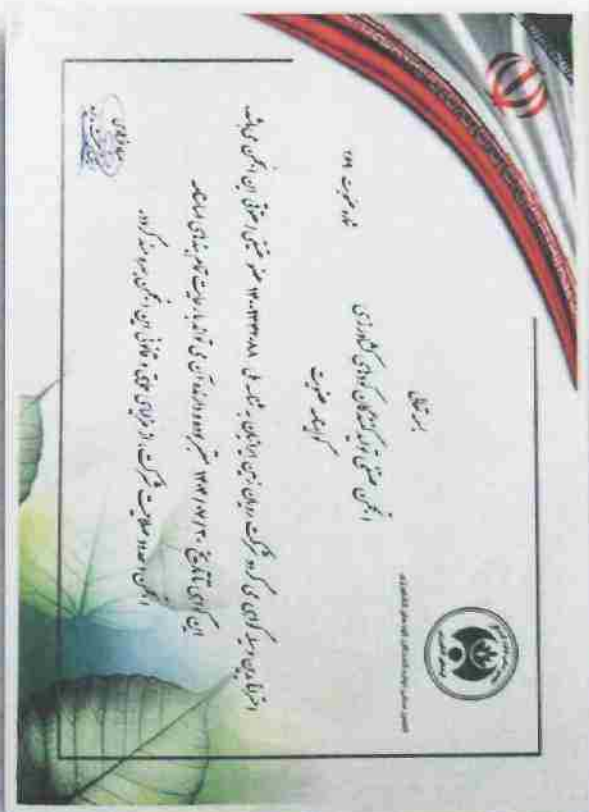
[illegible]

۲- فهرست عضویت در انجمن‌ها، اصناف و ... (مربوط به شرکت امدیران)

ردیف	نام انجمن / صنف / گروه	تاریخ عضویت	نوع عضویت	تاریخ اعتبار عضویت	توضیحات
۱	عضویت در انجمن کود کشور	۱۴۰۲	-	-	-
۲	عضویت در انجمن صنفی تولیدکنندگان کشوری	۱۴۰۲	-	-	-

نمونه تصویر عضویت در انجمن‌ها



 Amir Zamin Chairman	 Amir Zamin Secretary	 Amir Zamin Treasurer	Amir Zamin Chairman
---	---	--	------------------------

شماره: ۱

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

پروست: ندارد

بسمه تعالی

تجارتش ارزیابی طرح تأمین سرمایه در گردش تولید سسم و کود کشاورزی شرکت روان زمین



جمع سپار

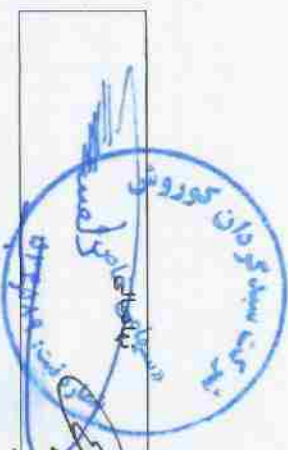
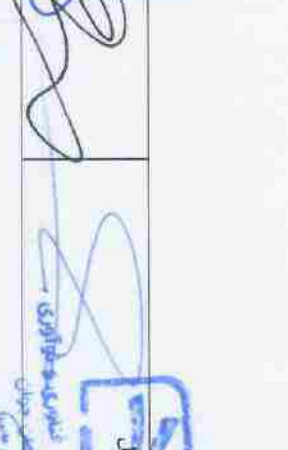
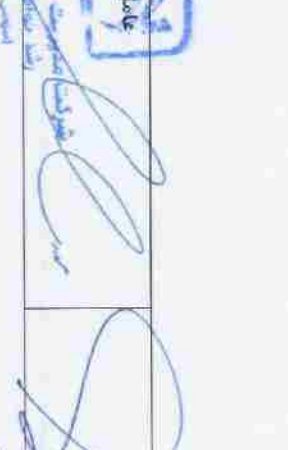
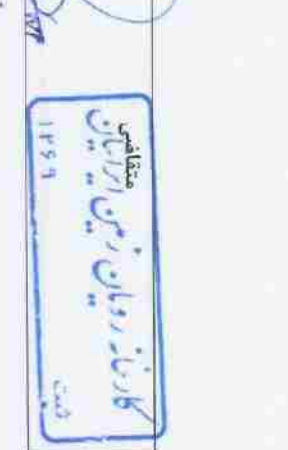
۳- فهرست همکاران استراتژیک شرکت

ردیف	نام شرکت/سازمان/موسسه/مرکز/ادامه‌گاه	موضوع همکاری (طبق تفاهم نامه / قرارداد)	منعقد شده / در حال انعقاد	توضیحات
۱	آزمایشگاه آب و خاک کشوری	آنالیز مواد اولیه و محصولات نهایی	منعقد شده	-
۲	آزمایشگاه همکار ارمغان صنعت البرز	آنالیز مواد اولیه و محصولات نهایی	منعقد شده	-
۳	آزمایشگاه همکار کیمیا پژوهش یافته	آنالیز مواد اولیه و محصولات نهایی	منعقد شده	-

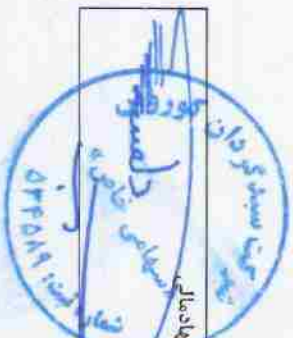
 مقام مالی	 مقام	 شرکت سرمایه‌گذاری روان زمین واحد مدیریت مالی
 ۱۳۹۹	 ۱۳۹۹	 ۱۳۹۹

ر) اطلاعات توان فنی

ردیف	نام محصول/خدمت اصلی (فناورانه) شرکت	تصویر محصول	شیوه دستیابی به فناوری (فناور محور)	سطح دستیابی به سطح فناوری	سطح دانش فنی
۱	۱- کود شیمیایی میکرو ریز مغذی ۲- کود آلی اسید هیومیک پودری ۳- کود شیمیایی NPK -۲۰-۲۰-۲۰ پودری ۴- کود شیمیایی NPK -۱۰-۵۰-۱۰ مایع ۵- کود شیمیایی آهن ۱۶٪ مایع ۶- کود شیمیایی بور ۱۰٪ مایع ۷- کود شیمیایی پتاسیم ۵۰٪ درصد مایع ۸- روغن دفع آفات نباتی (روغن وولک)		ترکیبی	تولید صنعتی	سطح بالا

			
--	---	--	--

تولید صنعتی	تولید دستی	سلاح بالا
		
۹- مکمل سم (سیتوویت مویان) ۱۰- کود شیمیایی میکرو و پودری ۱۱- کود آلی اسید هیومیک مایع ۱۲- کود شیمیایی NPK-۲۰-۲۰ ۲۰ مایع / پودری ۱۳- کود شیمیایی NPK-۱۰+۵۰ ۱۰ پودری ۱۴- کود شیمیایی روی - بر مایع ۱۵- کود شیمیایی کلسیم-بر مایع / پودری ۱۶- کود شیمیایی روی مایع ۷٪ مایع / پودری ۱۷- کود شیمیایی فسفر-پتاسیم مایع / پودری		





شماره: ۱

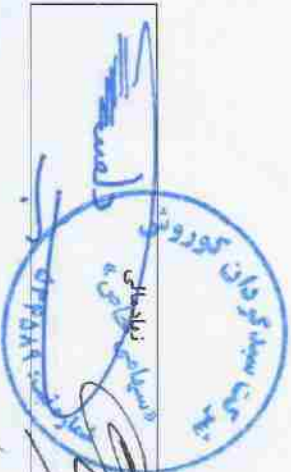
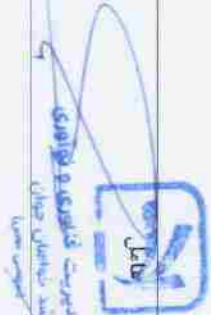
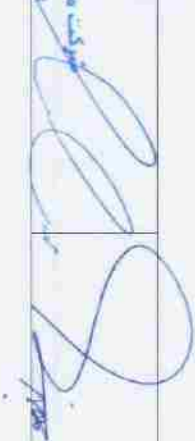
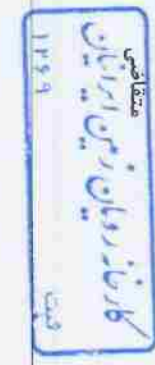
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

گزارش ارزیابی طرح تأمین سرمایه در گردش تولید سم و کود کشاورزی شرکت روان زمین

سطح بالا	تولید صنعتی	ترکیبی		۱۸- کود شیمیایی کلسیم - نیتروژن مایع/پودری ۱۹- کود شیمیایی پتاسیم - گوگرد مایع/پودری ۲۰- کود شیمیایی سیلیکات پتاسیم مایع/پودری	۳
				• همه محصولات از مراحل آنالیز موسسه تحقیقات آب و خاک کشوری و آزمون های صلاحیت تولید مسئول فنی و استاندارد اداره آب و خاک برخوردارند	

			
--	---	--	--

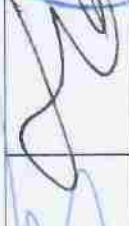
۱- سوابق پروژه های تحقیق و توسعه ای

ردیف	عنوان پروژه	تاریخ شروع	تاریخ پایان	محصول/دست آورد خروجی	هزینه پروژه (میلیون ریال)	محل اجرا	کارفرما (در صورت وجود)
۱	سابقه دریافت گواهی از موسسه تحقیقات آب و خاک کشوری در سال ۱۴۰۱	-	-	-	-	-	-
۲	سابقه توسعه شرکت در زمینه تولید آفت کش های شیمیایی (روغن وولک) در سال ۱۴۰۳	-	-	-	-	-	-

۲- تاییدیه های فنی مربوط به محصول / خدمت و پروژه از آزمایشگاه های معتمد

ردیف	موضوع مورد آزمایش	مرجع صدور	آزمایشگاه طرف قرارداد با کدام سازمان / مؤسسه است؟	تاریخ صدور تاییدیه
۱	گواهی های استاندارد موسسه تحقیقات آب و خاک کشوری	سازمان آب و خاک کشوری		۱۴۰۱
۲	گواهی استاندارد و مجوز تولید از سازمان حفظ و اصلاح نباتات کشوری	وزارت جهاد کشاورزی		۱۴۰۳

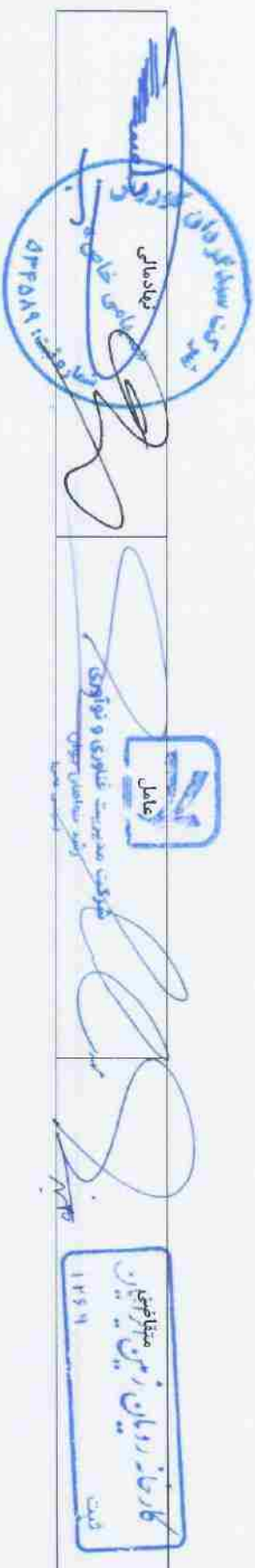



کارشناس: 
 تایید: 

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

گزارش ارزیابی طرح تأمین مسرطانه در گردش تولید سم و کود کشاورزی شرکت رولان زمین

نمونہ تصویر گواہی استنادی



گزارش ارزیابی طرح تأمین سرمایه در گردش تولید سم و کود کشاورزی شرکت روپان زمین

نمونه تصویر تأییدیه آزمائشگاهی

موضوع: تجزیه و تحلیل داده‌های آماری
نام دانشجو: علیرضا محمدی
شماره دانشجویی: 9803101234
تاریخ: 1403/05/20

موضوع: تجزیه و تحلیل داده‌های آماری
نام دانشجو: علیرضا محمدی
شماره دانشجویی: 9803101234
تاریخ: 1403/05/20

فصل اول: مبانی آماری

تعاریف:

- تجزیه و تحلیل داده‌ها: فرآیند بررسی و تفسیر داده‌ها برای کشف الگوها و روندها.
- آمار: شاخه‌ای از ریاضیات که به بررسی و تفسیر داده‌ها می‌پردازد.

انواع داده‌ها:

- داده‌های کمی: داده‌هایی که می‌توان آن‌ها را اندازه گرفت.
- داده‌های کیفی: داده‌هایی که نمی‌توان آن‌ها را اندازه گرفت.

فصل دوم: روش‌های آماری

روش‌های آماری:

- روش آماری: روشی برای بررسی و تفسیر داده‌ها.
- روش آماری: روشی برای بررسی و تفسیر داده‌ها.

فصل سوم: روش‌های آماری

روش‌های آماری:

- روش آماری: روشی برای بررسی و تفسیر داده‌ها.
- روش آماری: روشی برای بررسی و تفسیر داده‌ها.

فصل چهارم: روش‌های آماری

روش‌های آماری:

- روش آماری: روشی برای بررسی و تفسیر داده‌ها.
- روش آماری: روشی برای بررسی و تفسیر داده‌ها.

کتاب سیدگان
کوروش
محمدرضا شمس
۱۳۴۵۸۹

[illegible]

کارتخانه دیوان زمین ایرانیات
مستطابق
۱۳۴۹
قیمت

شماره: ۱

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۹

پیوست: ندارد

بسمه تعالی

گزارش ارزیابی طرح تأمین سرمایه در گردش تولید سم و کود کشاورزی شرکت روپان زمین

۳- شرح همکاری های فناورانه

ردیف	نام شرکت / سازمان / موسسه / دانشگاه	موضوع همکاری (طبق قرارداد / تفاهم نامه)	منعقد شده / در حال انعقاد	توضیحات
۱	همکاری با موسسه تحقیقات آب و خاک کشور	آنالیز محصولات	۱۴۰۱	-
۲	همکاری با انجمن تولیدکنندگان کود کشور	تولید محصولات	۱۴۰۱	-
۳	همکاری با آزمایشگاه همکار ارمنان صحت البرز و کیمیا پژوهش یافته	-	-	-

۴- فهرست تجهیزات آزمایشگاهی و کارگاهی اصلی

ردیف	عنوان تجهیزات / کارگاهی	کاربرد	مشخصات اصلی	تعداد / مقدار	ارزش (میلیون ریال)	امکان استفاده برای سایر متقاضیان
۱	آزمایشگاهی / کارگاهی الکوباتور آزمایشگاهی (۵۰ لیتری)	تست گرما و سرما محصول	-	۱	۷۰۰	بلی
۲	PH متر آزمایشگاهی	PH سنجی محصولات	-	۲	۱۸۰	بلی
۳	هموز نایزر آزمایشگاهی	سانت ریج های آزمایشگاهی برای	عامل	۱	۳۲۰	بلی


 کارخانه روپان زمین ایران
 ۱۳۶۹
 ثبت

تست محصول و مواد اولیه				
------------------------	--	--	--	--

ل) اطلاعات توان اقتصادی

۱- مشخصات و میزان فروش محصولات / خدمات / پروژه های اصلی شرکت طی سه سال اخیر در داخل و خارج از کشور

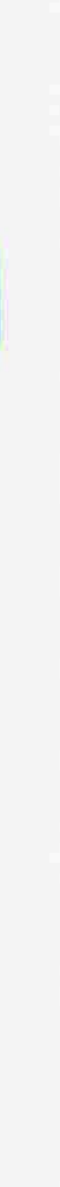
قراردادهای پایان یافته از ابتدای شروع فعالیت تاکنون

ردیف	عنوان محصول / خدمت / پروژه (موضوع قرارداد)	کارفرما / مشتری	تاریخ عقد قرارداد / فروش	مدت قرارداد (ماه)	مبلغ قرارداد / میزان فروش (میلیون ریال)	توضیحات (تسویه مالی / تأییدیه ها / مسائل و مشکلات کار و ...)
۱	کود و سم شیمیایی و آلی کشاورزی	شرکت گیاه رویش کاسپین	۱۴۰۱	۳ سال	۱۸۰/۰۰۰	تسویه گردید
۲	کود و سم شیمیایی و آلی کشاورزی	شرکت مزرعه امل	۱۴۰۱	۳ سال	۴۵/۰۰۰	تسویه گردید
۳	کود و سم شیمیایی و آلی کشاورزی	مهندس یوسفی - برزینی - کمری - فخلی	۱۴۰۱	۳ سال	۹۲/۰۰۰	تسویه گردید

 نماینده	 علامت	 شرکت مدیریت خدمات کشاورزی و نوآوری	کارخانه روپان زمین ایرانیان ۱۲۹۹ ثبت
--	--	--	--

				قومیان - بیت	
				اسمعیل - خیمبری -	
				جعفری	

ردیف	عنوان محصول / خدمت / پروژه (موضوع قرارداد)	کارفرما / مشتری	تاریخ عقد قرارداد / فروش	مدت قرارداد (ماه)	مبلغ قرارداد / میزان فروش (میلیون ریال)	توضیحات (تسویه مالی / تأییدیه ها / مسائل و مشکلات کار و ...)
۱	کود و سم شیمیایی و آبی کشاورزی	شرکت های ذکر شده قبلی	۱۴۰۴	۲	۲۵۰/۰۰۰	-
۲	روغن وولک دفع آفات نباتی درختان	گیاه رویش کاسپین - عزرحه آمل	۱۴۰۴	۱	۱۶۰/۰۰۰	-
۳	مکمل سم (سبتوویت)	مهندس بوسقی و ...	۱۴۰۴	۱	۵۰/۰۰۰	-

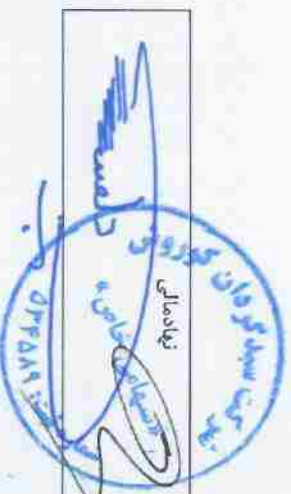
م) اطلاعات مالی و اعتباری

۱- بانک ها / نهادهای مالی اصلی شرکت /مدیران

ردیف	نام نهاد مالی	نام شعبه	ردیف	نام نهاد مالی	نام شعبه
۱	بانک صنعت و معدن	ناهار خوران	۴	بانک سینا	گلشهر
۲	بانک کشاورزی	ولیعصر و فاضل آباد	۵	بانک ملی	شهدا
۳	بانک تجارت	ناهار خوران	۶	بانک رفاه	خلیج فارس

۲- شرح تسهیلات سه سال اخیر شرکت

ردیف	نوع تسهیلات	موضوع تسهیلات	مبلغ تسهیلات (میلیون ریال)	شرایط بازپرداخت /تسویه	تاریخ اعطای تسهیلات	بانک /نهاد مالی	بدهی باقی مانده (میلیون ریال)
۱	سرمایه در گردش	خرید دین	۲۵/۰۰۰	تسویه شده	۱۴۰۱	بانک رفاه، کارگران	*
۲	سرمایه در گردش	تیمه ۱۸ تکلیفی	۲۰/۰۰۰	تسویه شده	۱۴۰۲	بانک صنعت و معدن	*
۳	سرمایه در گردش	طرح فعالی تولید صندوق توسعه	۳۰/۰۰۰	آبان ۱۴۰۴ تسویه می شود	۱۴۰۳	بانک سینا	۶,۵۰۰



نهاد مالی



نام

شرکت مدیریت فناوری و کشاورزی

روان زمین

کارشناس روان زمین

۱۳۹۹

گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود کشاورزی شرکت روان زمین

۳- شرح ضمانتنامه های سه سال اخیر شرکت

شرکت در زمینه دریافت خدمت (صدور ضمانتنامه) تاکنون خدمتی دریافت نکرده است.

۴- تأخیر / معوقات / واخواست

آیا در سوابق شرکت یا اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل، سوابقی همچون تأخیر در پرداخت اقساط وام / واخواست ضمانتنامه / واخواست چک وجود دارد؟ به طور کامل توضیح داده شود.

-	
---	--

۵- فهرست دارایی های شرکت، مدیران، سهامداران، ضامنین (دریافت فهرست دارایی های شرکت و مدیران تنها برای افزایش حد اعتباری شرکت است)

ردیف	نوع دارایی (زمین / ساختمان / خودرو / ...)	مالک	ارزش تقریبی (میلیون ریال)	توضیحات
۱	آپارتمان مسکونی در شهر بابلسر	سولماز چنتی عطایی	۸۵/۰۰۰	-
۲	خودرو دیگری	سولماز چنتی عطایی	۲۵/۰۰۰	-
۳	خودرو چک	سولماز چنتی عطایی	۱۰/۰۰۰	-

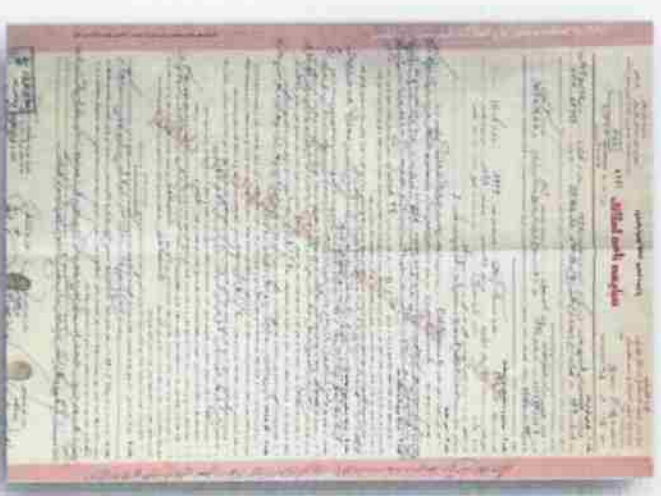
 نماینده مالی شرکت روان زمین	 مدیر مالی شرکت روان زمین	 کارشناس کارشناس روان زمین ایرانیان ۱۲۵۹
---	---	--

شماره: ۱
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۰۹
پیوست: ندارد

بسمه تعالی

گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود کشاورزی شرکت روان زمین

نمونه تصویر اسناد مالکیت



	معاونت			
دستورالعمل	شرکت مدیریت فناوری و نوآوری	رشد دیجیتال جوان	معاونت	کارشناس روان زمین ایران
۵۴۴۵۸۹	۱۳۹۹	۱۳۹۹	۱۳۹۹	۱۳۹۹

ن(ا)وضعیت اعتبارسنجی شرکت و اعضاء

[illegible][illegible]

بہارِ مالکی

Phala

مجلس صومالیہ کی رپورٹیں

کارندہ رویان زمین یارین

1854

[illegible]

تحلیل اعتبارسنجی شرکت و اعضا

ردیف	نام مشتری	رتبه اعتباری	چک برگشتی	مجموع وام های فعال بانکی (میلیون ریال)	مجموع ضمانت نامه های فعال	مجموع بدهی ها (سرسید گذشته، معوق)	توضیحات
۱	روپان زمین ایرانیان	D3	ندارد	۷۳,۸۵۷	.	۳,۰۷۷	شخص حقوقی در لیست سیاه بانک ها و موسسات مالی قرار ندارد
۲	اسماعیل جنتی عطایی	E1	ندارد	۱,۵۳۹	.	۱۰۳	شخص حقیقی در لیست سیاه بانک ها و موسسات مالی قرار ندارد
۳	سحر جنتی عطایی	E3	ندارد	۶,۰۲۵	.	۵۷۷	
۴	سولماز جنتی عطایی	E2	ندارد	۸,۴۰۵	.	۷۳۱	

نهاد مالی

عامل

کارشناس روپان زمین ایرانیان

مقاضی

۱۴۵۹

لیست

شماره حساب: ۵۳۶۵۸۹

گزارش تحلیلی اعتبارسنجی شرکت روپان زمین ایرانیان

۱. امتیاز اعتباری: ۴۹۱ از ۹۰۰

سطح ریسک: D3 (ریسک بالا)

۲. دلایل کاهش امتیاز اعتباری:

بر اساس گزارش سامانه، عوامل زیر بیشترین تأثیر منفی را داشته‌اند:

۱. وجود ۲ ماه یا بیشتر با وضعیت منفی در ۱۲ ماه گذشته.

۲. وجود ۳ قرارداد با وضعیت منفی در ۲ سال گذشته.

۳. دارا ۶ ماه یا بیشتر بدهی سررسید شده پرداخت نشده در ۱۲ ماه گذشته.

۴. تعداد نسبتاً بالای قراردادهای فعال.

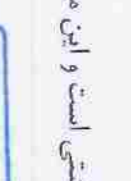
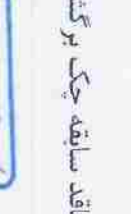
۵. وجود بدهی سررسید شده بیش از ۱ میلیون ریال در ۴۰ روزهای گذشته.

۳. وضعیت اعلام‌ها

در یک سال اخیر، چندین اعلام از سوی بانک‌های مختلف (بانک صنعت و معدن، بانک رفاه، بانک سینا) انجام شده است.

۴. وضعیت چک‌های صیادی

فقد سابقه چک برگشتی است و این موضوع تأثیر مثبتی بر اعتبار دارد.

 	 	 
--	--	--

اعتباردهندگان اصلی: بانک پارسیان، بانک ملت، بانک توسعه تعاون.

کر نقش های شخص حقوقی

نقش متقاضی اصلی در ۳ قرارداد ثبت شده است.

هیچ سابقه ای در قالب ضامن یا سایر نقش ها گزارش نشده است.

۷. وضعیت منفی قراردادها

چندین قرارداد دارای اقساط یا بدهی های سررسید گذشته هستند.

تحلیل گزارش اعتبارسنجی خانم سولماز جنتی عطائی

۱. امتیاز اعتباری: ۴۲۴ از ۹۰۰

سطح ریسک: E2 (ریسک بالا)

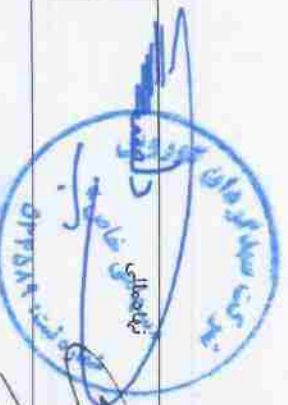
۲. دلایل کاهش امتیاز اعتباری:

دارای ۱۰ ماه یا بیشتر با وضعیت منفی (سررسید گذشته، معوق و مشکوک الوصول) در قرارداد جاری در ۲۴ ماه گذشته

دارای وضعیت منفی در قرارداد جاری در ۲۴ ماه گذشته

استعلام ها توسط تعداد زیادی از اعضای سامانه در ۱۲ ماه گذشته انجام شده است.

۳. وضعیت استعلام

 ن. محمدی رئیس هیئت مدیره	 م. غلامی رئیس هیئت مدیره	 م. غلامی رئیس هیئت مدیره
		

تحلیل گزارش اعتبارسنجی خانم سحر جنتی عطائی

۱. امتیاز اعتباری: ۴۰۹ از ۹۰۰

سطح ریسک: E3 (ریسک خیلی بالا)

۲. مهم ترین دلایل کاهش امتیاز اعتباری:

بر اساس گزارش، عوامل زیر بیشترین تاثیر منفی را بر امتیاز داشته اند:

۱. دارای بدهی سررسید شده پرداخت نشده جاری

۲. تعداد کم ماههای با وضعیت مناسب بازپرداخت در حداقل یک وام طی ۶ ماه اخیر

۳. دارای مبلغ زیادی بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۱ سال اخیر در وام های فرض الحسنه

۳. آمار استعلام ها

در یک سال اخیر چندین مرتبه از طریق بانک های مختلف از جمله بانک صنعت و معدن، رفاه، کشاورزی، صادرات و سینا استعلام صورت گرفته است.

۴. وضعیت چک های صیادی

۳ فقره چک نقد شده

۰ فقره برگشتی

۰ فقره باطل شده

			
نهاد مالی: 	شرکت: 	مقام: 	تاریخ: 

۳ فقره سررسید آینده

طبق آخرین بروزرسانی، سابقه چک برگشتی وجود ندارد و وضعیت فرد در این بخش مطلوب ارزیابی می شود.

تحلیل گزارش اعتبارسنجی آقای اسماعیل جنتی

۱. امتیاز اعتباری: ۴۴۶ از ۹۰۰

سطح ریسک: E1 (ریسک بسیار بالا)

۳. مهم ترین دلایل کاهش امتیاز اعتباری

بر اساس گزارش سامانه، عوامل زیر بیشترین نقش را در تضعیف امتیاز ایفا کرده اند:

۱. وجود ماههای متعدد با وضعیت نامناسب بازپرداخت در وام طی ۶ ماه اخیر.
۲. تعداد بسیار کم ماه های بدو وضعیت منفی در وام هایی مبلغ بیش از ۵۰۰ میلیون ریال طی یک سال اخیر.
۳. دارای بدهی (سررسید نشده) در ماه های با وضعیت منفی طی یک سال.
۴. دارای مبلغ زیادی میانگین بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۳ سال اخیر

				
---	--	---	---	---

نبرکت و بیان زمین ایرانیان (سہ ماہی خاص)

صورٹ و ضمیمہ مالی

در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

[illegible]

بالانگشت های توپش، با یکدیگر صورت های عالی است.

شورکت روایان زمین ایرانیان (سپاهی خاصه)

صورۃ سعود و زین

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

[illegible]

تر انصافی کہ افروزی تنگنہیں ہندو، یہ سودہ و ریائی خانہ کی ہی پابندیاں صورت سودہ و ریائی طبع اریہ ہندہ سمیت پابندیشہی و ارضی، ہمیشہ عدلیہ پابند صورت ہائی مافی سمیت۔

بدان اشتغال، توضیحی، بهش، جدایی، نابینا، صورت های مالی، استصاف.

زهد صالحی

Joint

[illegible]

مفتاحی
کارخانهٔ رومین ایرانیان

2

اسماء

شرکت روان زمین ایرانیان اسپاهی خاص
صورت وضعیت مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

ردیف	شرح	مبلغ	تاریخ
۱	دارایی ها		
۱-۱	دارایی های غیر جاری	۴۰,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱-۲	دارایی های جاری	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲	بدهی ها		
۲-۱	بدهی های جاری	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲-۲	بدهی های غیر جاری	۴۰,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۳	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۴	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۵	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۶	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۷	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۸	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۹	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۰	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۱	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۲	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۳	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۴	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۵	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۶	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۷	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۸	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۹	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۰	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۱	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۲	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۳	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۴	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۵	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۶	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۷	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۸	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۹	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۳۰	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	

شرکت روان زمین ایرانیان اسپاهی خاص
صورت سود و زیان
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

ردیف	شرح	مبلغ	تاریخ
۱	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۳	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۴	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۵	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۶	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۷	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۸	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۹	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۰	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۱	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۲	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۳	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۴	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۵	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۶	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۷	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۸	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۱۹	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۰	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۱	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۲	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۳	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۴	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۵	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۶	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۷	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۸	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۲۹	سود عملیاتی	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	
۳۰	سود خالص	۲۶,۵۸۴,۵۹۱,۰۰۰	

مهر و امضای مدیر عامل

مهر و امضای مدیر عامل

شرکت روان زمین ایرانیان اسپاهی خاص
مهر و امضای مدیر عامل

مهر و امضای مدیر عامل

شرکت روان زمین ایرانیان اسپاهی خاص
مهر و امضای مدیر عامل

تحلیل صورت مالی شرکت

صورت سود و زیان

۱. درآمدهای عملیاتی

سال ۱۴۰۳: ۱۷۵,۴۲۲ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۵۱,۵۴۴ میلیون ریال

♦ افزایش قابل توجه در آمد نسبت به سال قبل. این رشد نشان از توسعه فعالیت‌های عملیاتی یا افزایش قیمت محصولات دارد.

۲. بهای تمام‌شده درآمدهای عملیاتی

سال ۱۴۰۳: ۱۳۸,۶۱۶ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۴۳,۹۵۹ میلیون ریال

♦ با رشد درآمد، بهای تمام‌شده نیز افزایش یافته که طبیعی است.

۳. سود ناخالص

سال ۱۴۰۳: ۳۶,۸۰۶ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۷,۵۸۳ میلیون ریال

♦ افزایش بیش از ۴۸۰ برابر سود ناخالص که نشان‌دهنده بهبود عملکرد عملیاتی است.

				
دب	دب	دب	دب	دب

۴. هزینه‌های فروش، اداری و عمومی

سال ۱۴۰۳: (۶,۰۱۸) میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: (۲,۴۵۷) میلیون ریال

♦ هزینه‌ها نیز افزایش یافته‌اند اما کمتر از رشد سود ناخالص است.

۵. سود عملیاتی

سال ۱۴۰۳: ۳۰,۷۸۷ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۵,۱۲۵ میلیون ریال

♦ بیش از ۶ برابر رشد در سود عملیاتی، نشان‌دهنده‌ی افزایش بهرهوری و کنترل هزینه‌هاست.

۶. سود خالص

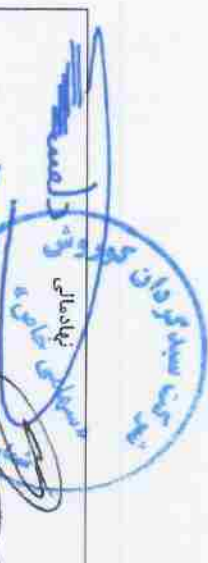
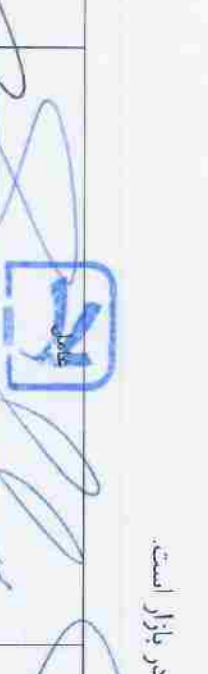
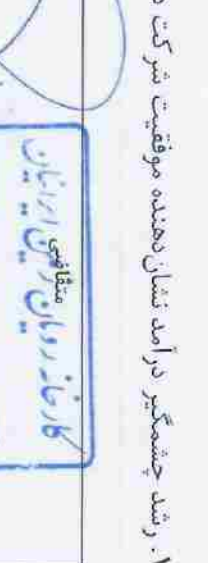
سال ۱۴۰۳: ۳۰,۷۸۷ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۵,۱۲۵ میلیون ریال

♦ شرکت در هر دو سال مالیاتی پرداخت نکرده، بنابراین سود عملیاتی، با سود خالص برابر است.

جمع‌بندی تحلیل عملکرد مالی:

۱. رشد چشمگیر درآمد نشان‌دهنده موفقیت شرکت در بازار است.

		
---	--	---

۲. حاشیه سود ناخالص و عملیاتی افزایش یافته، که به معنی افزایش کارایی عملیاتی است.

۳. افزایش سود خالص ۶ برابری نسبت به سال قبل، به وضوح نشان‌دهنده بهبود عملکرد مالی شرکت است.

در سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳، شرکت روان زمین ایرانیان عملکردی بسیار موفق از خود نشان داده است. درآمد عملیاتی شرکت رشد چشمگیر داشته و به تبع آن، سود خالص نیز با افزایش بیش از ۶ برابر به رقم ۳۰۶ میلیارد ریال رسیده است. این رشد نشان‌دهنده‌ی افزایش سهم بازار، بهبود فرآیندهای عملیاتی و کنترل مناسب هزینه‌ها می‌باشد. همچنین با وجود افزایش هزینه‌های فروش و اداری، حاشیه سود ناخالص به شکل محسوسی افزایش یافته است. به نظر می‌رسد در صورت تداوم این روند، شرکت توان تثبیت جایگاه رقابتی خود در بازار را دارد.

صورت وضعیت مالی

۱. دارایی‌ها

دارایی‌های غیر جاری:

سال ۱۴۰۲: ۳۴,۵۸۶ میلیون ریال

سال ۱۴۰۳: ۴,۵۸۶ میلیون ریال

دارایی‌های جاری:

سال ۱۴۰۲: ۸۷,۲۸۹ میلیون ریال

سال ۱۴۰۳: ۳۵,۶۶۲ میلیون ریال

تحلیل:

							
کارخانه روان زمین ایرانیان ثبت ۱۳۶۹ رشد باغات و باغچه‌ها روانشناسان و مشاوران							

کاهش دارایی‌های غیر جاری و افزایش دارایی‌های جاری (موجودی مواد، حساب‌های دریافتی و نقد) نشان‌دهنده تمرکز بیشتر شرکت روی دارایی‌های نقدشونده‌تر است.

۲. حقوق مالکانه:

سرمایه :

۱۴۰۳: ۵۱,۰۰۰ میلیون ریال

۱۴۰۲: ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال

سود (زیان) انباشته:

۱۴۰۳: ۳۱,۸۰۹ میلیون ریال

۱۴۰۲: ۴,۶۱۲ میلیون ریال

افزایش سود (زیان) انباشته شرکت نسبت به سال قبل:

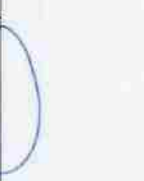
اندوخته‌ها:

۱۴۰۳: ۱,۷۹۵ میلیون ریال

۱۴۰۲: ۲۵۶ میلیون ریال

افزایش جزئی

جمع حقوق مالکانه:

۱۴۰۳: ۸۶,۴۰۰ میلیون ریال

۱۴۰۲: ۳۵,۱۲۵ میلیون ریال

۳. بدهی‌ها

بدهی‌های جاری:

۱۴۰۳: ۳۵,۴۷۵ میلیون ریال

۱۴۰۲: ۵,۱۲۴ میلیون ریال

تحلیل کلی :

دارایی‌ها

• دارایی‌های غیر جاری:

افزایش چشمگیر از ۴,۵۸۶ میلیون ریال در سال ۱۴۰۲ به ۳۴,۵۸۶ میلیون ریال در سال ۱۴۰۳.

این افزایش قابل توجه ممکن است نشان دهنده سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت جدید یا خرید دارایی‌های ثابت باشد که می‌تواند به رشد ظرفیت عملیاتی کمک کند.

• دارایی‌های جاری:

رشد قابل توجه از ۳۵,۶۶۲ میلیون ریال به ۸۷,۲۸۹ میلیون ریال.

 دکتر سید محمد علی حسینی مدیر کل امور مالی	 دکتر سید محمد علی حسینی مدیر کل امور مالی	 دکتر سید محمد علی حسینی مدیر کل امور مالی	دکتر سید محمد علی حسینی مدیر کل امور مالی
---	---	---	--

افزایش دارایی‌های جاری به معنای بهبود نقدیگی و قابلیت شرکت در انجام تعهدات کوتاه‌مدت است. این دارایی‌ها شامل موجودی مواد، حساب‌های دریافتی و وجه نقد می‌شوند که نشان می‌دهد شرکت توانسته منابع نقدشونده خود را افزایش دهد.

حقوق مالکانه

- سرمایه شرکت از ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال به ۵۱,۰۰۰ میلیون ریال افزایش یافته است که نشان‌دهنده تزریق سرمایه با افزایش سرمایه از طریق انتشار سهام است.

- سود انباشته رشد قابل توجهی داشته است؛ از ۱۲,۰۰۹ میلیون ریال به ۳۱,۸۰۹ میلیون ریال که بازتابی از عملکرد سودآور شرکت در دوره مورد نظر است.
- اندوخته‌ها نیز افزایش یافته‌اند که ممکن است به منظور تقویت بنیه مالی و مقابله با ریسک‌های احتمالی باشد.
- جمع حقوق مالکانه تقریباً ۲۵ برابر شده که نشان‌دهنده بهبود چشمگیر توان مالی شرکت و اعتماد سهامداران است.

بدهی‌ها

- بدهی‌های جاری شرکت از ۵,۱۲۴ میلیون ریال به ۳۵,۴۷۵ میلیون ریال افزایش یافته است.
- افزایش بدهی‌های جاری ممکن است ناشی از نیاز به تامین مالی فعالیت‌های عملیاتی، خرید مواد اولیه بیشتر یا سرمایه در گردش باشد.
- نکته مهم این است که در کنار افزایش بدهی‌ها، افزایش قابل توجه دارایی‌های جاری نیز رخ داده که نشان می‌دهد بدهی‌ها به منظور افزایش منابع نقدشونده و بهبود فعالیت‌های عملیاتی استفاده شده است.

جمع‌بندی کلی:

- شرکت روپان زمین ایرانیان در سال مالی ۱۴۰۳ عملکرد مالی نسبتاً خوبی داشته است.

 نام خانوادگی: دلمسلی	 شرکت روپان زمین ایرانیان	 سمت: مدیر عامل	 کارخانه روپان زمین ایرانیان ۱۳۹۹
---	--	---	--

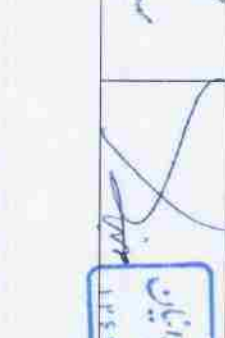
- افزایش چشمگیر دارایی‌ها و حقوق مالکانه نشان‌دهنده رشد پایدار و تقویت ساختار مالی شرکت است.
- رشد سود انباشته و افزایش سرمایه، انعکاس‌دهنده اعتماد سهامداران و بهبود سودآوری است.
- هرچند بدهی‌های جاری افزایش یافته‌اند، اما این موضوع با افزایش دارایی‌های جاری همزمان شده که ریسک نقدینگی را کاهش می‌دهد.
- به نظر می‌رسد شرکت به خوبی از منابع مالی خود برای توسعه و افزایش ظرفیت عملیاتی استفاده کرده است.

ن) خلاصه طرح

شرح	عنوان	مبلغ (میلیون ریال)
هزینه‌های طرح به تفکیک	هزینه مواد اولیه	۱۸۲,۰۰۰
	هزینه نیروی انسانی	۱,۱۲۵
	هزینه سربار	۲,۵۰۰
	کل درآمد پیش‌بینی شده پروژه	۳۲۹,۳۳۳
اطلاعات پروژه	کل هزینه‌های پروژه	۱۸۵,۶۲۵
	کل سود پیش‌بینی شده پروژه	۱۴۳,۷۰۸
	سهام سرمایه‌گذار از هزینه	۱۰۰,۰۰۰
	درصد سهم سرمایه‌گذار از هزینه	۵۳.۸۳٪
سهام‌الشرکه از هزینه	سهام شرکت از هزینه	۸۵,۶۲۵
	درصد سهم شرکت از هزینه	۴۶.۱۳٪
	درصد سهم شرکت از هزینه	۴۴
	سهام سرمایه‌گذار از سود کل	۴۴





کارخانه روان زمین ایرانیان
 ۱۳۵۹
 ثبت

٪۳۰.۶۲	درصد سهم سرمایه گذار از سود کل	سهم‌الشرکه از سود
۹۹,۷۰۸	سهم شرکت از سود کل	
٪۶۹.۳۸	درصد سهم شرکت از سود کل	
۱۲	دوره پروژه (ماه)	آورده سرمایه گذار در پروژه
۱۰۰,۰۰۰	آورده نقدی سرمایه گذار	

۱۰,۷۵۰	سه ماه اول	دوره وصول مطالبات
۱۰,۷۵۰	سه ماه دوم	
۱۰,۷۵۰	سه ماه سوم	
۱۰,۷۵۰	سه ماه چهارم	
۱۲	بازه زمانی	بازگشت اصل سرمایه
۲۶۰	سه ماه اول (تن)	
۲۶۰	سه ماه دوم (تن)	
۲۶۰	سه ماه سوم (تن)	
۲۶۰	سه ماه چهارم (تن)	میزان تولید شرکت
٪۴۳	حاشیه سود پیش بینی شده اسمی	
٪۵۰.۴۴	معادل حاشیه سود موثر سالانه	
		نرخ بازده دوره



دست‌نویس



عادل

کارخانه روان زمین ایرانیان

تاریخ: ۱۴۰۴

ت) دوره وصول مطالبات

دوره وصول سود پیش بینی شده (میلیون ریال)									
ماه	اول	دوم	سوم	چهارم	پنجم	ششم	هفتم	هشتم	نهم
دوازدهم									
بازدهم									
دهم									
نهم									
هشتم									
هفتم									
ششم									
پنجم									
چهارم									
سوم									
دوم									
اول									
وصول سود									

ث) نحوه تأمین مالی جمعی

هر دوره گردش عملیاتی شرکت ۳ ماه می باشد و اطلاعات طرح ذیل نیز بر همین اساس تنظیم شده است.

ب) اطلاعات طرح

۱- هزینه های پروژه

کل هزینه های پروژه (میلیون ریال)			
هزینه های خالص در گردش	۱۸۵,۶۲۵	درصد از هزینه	%۱۰۰
هزینه اجاره تجهیزات و مدیریت پروژه	۰	درصد از هزینه	%۰
مجموع	۱۸۵,۶۲۵	مجموع	%۱۰۰

 دانشیار دکتر سید محمد کوروش	 عمل شرکت مدیریت فناوری و نوآوری رشد صادرات، جانشین، جانشین	کارخانه روپان زمین آبیان ثبت ۱۳۶۹
---	--	---

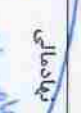
گزارش ارزیابی طرح تأمین سرمایه در گردش تولید سم و کود کشاورزی شرکت روان زمین

۲- سهم از هزینه های پروژه

سهم از کل هزینه (میلیون ریال)			
سهم سرمایه گذار از هزینه	۱۰۰,۰۰۰	درصد از هزینه	۵۳.۹٪
سهم شرکت از هزینه	۸۵,۶۲۵	درصد از هزینه	۴۶.۱٪
مجموع	۱۸۵,۶۲۵	مجموع	۱۰۰٪

۳- سهم از سود پروژه

سهم از سود پیش بینی شده (میلیون ریال)			
سهم سرمایه گذار از سود پیش بینی شده	۴۳,۰۰۰	درصد از سود	۳۰.۶٪
سهم شرکت از سود پیش بینی شده	۹۸,۷۰۸	درصد از سود	۶۹.۴٪
مجموع	۱۴۱,۷۰۸	مجموع	۱۰۰٪

 به نام: ۵۳۴۵۸۹ شماره: ۵۳۴۵۸۹	 به نام: ۵۳۴۵۸۹ شماره: ۵۳۴۵۸۹	 به نام: ۵۳۴۵۸۹ شماره: ۵۳۴۵۸۹	 به نام: ۵۳۴۵۸۹ شماره: ۵۳۴۵۸۹	 به نام: ۵۳۴۵۸۹ شماره: ۵۳۴۵۸۹	 به نام: ۵۳۴۵۸۹ شماره: ۵۳۴۵۸۹	 به نام: ۵۳۴۵۸۹ شماره: ۵۳۴۵۸۹	 به نام: ۵۳۴۵۸۹ شماره: ۵۳۴۵۸۹
--	--	--	---	--	--	--	--

شماره: ۱
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹
پيوست: ندارد

بسمه تعالی
گزارش ارزیابی طرح تأمین سرمایه در گردش تولید سم و کود کشاورزی شرکت رویان زمین



۴- سود پیش بینی شده سکوا از پروژه

سود پیش بینی شده سکوا	
۱۲	دوره طرح (ماه)
۳	دوره پرداخت سود (ماه)
۴	تعداد دوره پرداخت سود در سال
۳.۵۸٪	سود ماهانه پیش بینی شده سرمایه گذار از تأمین مالی جمعی
۴۳٪	حاشیه سود پیش بینی شده (اسمی)

شماره سند: ۵۳۴۵۸۹

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

شماره سند: ۵۳۴۵۸۹

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

شماره سند: ۵۳۴۵۸۹

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۰۹

کارخانه رویان زمین ایران

تأسیسات

کارخانه رویان زمین ایران

تأسیسات

کارخانه رویان زمین ایران

تأسیسات