

الف) اطلاعات عمومی و ثبتی شرکت

نام کامل شرکت / موسسه: شرکت رویان زمین ایرانیان

موضوع فعالیت شرکت (طبق اساسنامه):

انجام فعالیت های مربوط به تجارت، بازرگانی، خرید و فروش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی از جمله تولید کود های ترکیبی کشاورزی، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانکها، ترخیص کالا از گمرکات داخلی، اخذ و اعطا نمایندگی کمپانیهای معتبر داخلی و خارجی، برپایی غرفه و شرکت در کلیه نمایشگاه های داخلی و بین المللی، انعقاد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی، ایجاد شعب و نمایندگی در داخل و خارج از کشور، اخذ وام و اعتبارات بانکی بصورت ارزی و ریالی از کلیه بانکهای داخلی و خارجی، شرکت در کلیه مناقصات، پیمانها و مزایدات دولتی و خصوصی، در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط.

ماهیت شرکت: خصوصی

نوع شرکت: سهامی خاص

شناسه ملی: ۱۴۰۰۹۳۴۲۰۸۸

شماره ثبت: ۱۲۶۹

تاریخ ثبت: ۱۳۹۹/۰۵/۱۴

محل ثبت: استان گلستان

کد اقتصادی: ۱۴۰۰۹۳۴۲۰۸۸

حق امضاء قانونی: خانم سولماز جنتی عطائی

سرمایه اولیه شرکت (میلیون ریال): ۱

سرمایه فعلی شرکت (میلیون ریال): ۵۱,۰۰۰

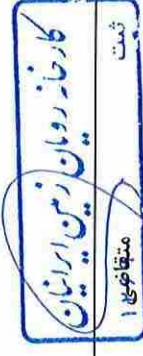
نشانی ثبتی شرکت: استان گلستان شهرستان اق قلا بخش مرکزی ابادی شهرک

صنعتی اق قلا خیابان شرکت فولاد خیابان سازندگی شرقی ۱ پلاک ۰ قطعه ۱۴۸

طبقه همکف

سایت اینترنتی شرکت: www.zyronfactory.ir

ایمیل شرکت: medical.ace.۸۲@gmail.com



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد منابع انسانی
(مسئول منابع)

ب) اطلاعات طرح موضوع تامین مالی جمعی

نوع تامین مالی جمعی	شماره	منابع تامین مالی جمعی	ضمانت نامه تعهد پرداخت بانکی
محصول موضوع تامین مالی جمعی		تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود آلی کشاورزی	
مدت تامین مالی جمعی (ماه)	۱۲ ماه	درصد سود قابل تحقق	۴۴٪
میزان سود قابل تحقق	۵۵,۰۰۰ میلیون ریال	تضمین	ضمانت نامه تعهد پرداخت بانکی

شماره: ۱
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۳
پیوست: ندارد

بسمه تعالی

گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود آلی کشاورزی شرکت رویان زمین

جمع سپار

کارخانه رویان زمین ایرانیان
ثبت
۱۴۰۹

شماره: ۱
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۳
پیوست: ندارد

بسمه تعالی

گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود آلی کشاورزی شرکت رویان زمین

جمع سپار

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد خواناتان جوان
اسم: خجسته

نمونہ تصویر آگہی تاسیس



11399/00/14

شماره ثبت: ۱۲۶۹

16. AgCl , AgBr , AgI , Ag_2S , Ag_2SO_4

139930 F17F02050185

شعبه علوم: فنی و حرفه‌ای
۷۷۰۶۴۸۶۰۰

11/05/2022 11:05:22

19901FFVVVVFFS

لَا إِلَهَ إِلَّا اللَّهُ

entirely correct.

تعداد یونیت القشمار

آگهی تاسیس

صنن آگهی:

[illegible]

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری آق قلا

Handwritten signature and circular stamp.

የክፍል 5

1000

2003

کتابخانه زمین و آسمان ایرانی

1459

Handwritten signature and a blue circular stamp with a stylized 'A' or 'B' inside.

چند کتب جدید در باب طهارت و نجاست
از شیخ عباس قمی
چاپخانه مطبعه علمیه

نمونه تصویر آخرین آگهی روزنامه رسمی



عبارت مورد نظر خود برای جستجو را وارد نمایید و گنبد (خبردار) بدهد

جزئیات آگهی

شماره ثبت	۱۴۰۳/۱۲/۲۸	تاریخ نامه	۱۴۰۳/۰۴/۲۰	شماره نامه	۱۴۰۳/۰۴/۲۰-۵۷۷
شماره ثبت	۱۳۶۹	شماره ثبت	۱۴۰۳/۰۴/۲۰	شماره نامه	۱۴۰۳/۰۴/۲۰-۵۷۷
شماره صفحه	۱۴	شماره صفحه	۱۴	شماره نامه	۱۴۰۳/۰۴/۲۰-۵۷۷

آگهی ثبت تغییر شرکت سهامی خاص رویان زمین ایرانیان به شماره ثبت ۱۳۶۹ و شناسه ملی ۱۴۰۳۳۲۰۸۸

متن آگهی:

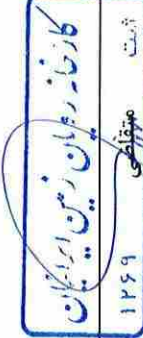
آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص رویان زمین ایرانیان به شناسه ملی ۱۴۰۳۳۲۰۸۸ و به شماره ثبت ۱۳۶۹ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ تصویبات ذیل اتخاذ شد (د. خانم سولماز حجتی عطائی به شماره ملی ۲۱۲۲۶۶۴۷۹ به سمت رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل، د. حامد سحر حجتی عطائی به شماره ملی ۲۱۱۴۳۹۱۷۱ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره، د. آقای اسمعیل حجتی عطائی به شماره ملی ۴۵۹۱۵۹۴۰۱۲ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره برای مدت دو سال انتخاب گردیدند. گلبه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، تروانت، قراردادهای و عقوداساسی و سایر اوراق عادی و اداری با امضاء، منقذ، خانم سولماز حجتی عطائی (رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

مدیر کنده آگهی: مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری آق قلا



«سهامی خاص»

شماره ثبت ۱۳۶۹



شماره ثبت ۱۳۶۹

نمونه تصویر آخرین سرمایه ثبتی



روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

موسسه رسمی ثبتی - تهران



✓ ورود

✓ درباره ما

✓ ارتباط با ما

✓ شفافیت

✓ میز خدمت

✓ فروشگاه

✓ اشتراك

✓ مشروح مذاکرات مجلس

✓ قوانین و مقررات

✓ آگهی های قانونی

جزئیات آگهی

تاریخ نامه: ۱۴۰۳/۱۲/۲۸	شماره نامه: ۱۴۰۳۰۴۱۳۴۰۲۰۰۰۵۷۸	شماره پیگیری: ۰۴۰۱۸۵۰۴۸۰۱۴۵	شماره پیگیری:
شماره ثبت: ۱۲۶۹	شماره ملی شرکت: ۱۴۰۰۹۳۴۲۰۸۸	نام شرکت: رویان زمین ایرانین	نام شرکت:
شماره صفحه روزنامه: ۱۷۵	تاریخ روزنامه: ۱۴۰۴/۰۱/۲۸	شماره روزنامه: ۲۳۳۱۷	شماره روزنامه:

تعداد نوبت انتشار: ۱

عنوان آگهی: آگهی ثبت تغییر شرکت سهامی خاص رویان زمین ایرانین به شماره ثبت ۱۲۶۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۳۴۲۰۸۸

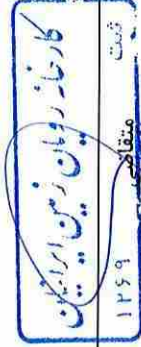
متن آگهی:

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص رویان زمین ایرانین به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۳۴۲۰۸۸ و به شماره ثبت ۱۲۶۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ تصویبات ذیل اتخاذ شد سرمایه شرکت از مبلغ ۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (منقسم به ۱۰۰ سهم ۳۰۰,۰۰۰ ریالی) به مبلغ ۵۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۱۷۵ سهم ۳۰۰,۰۰۰ ریالی بنام از محل مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه اساسنامه به شرح فوق اصلاح می گردد.

صادر کننده آگهی: مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری آق قلا



«مجلسی خاص»
نهادمالی



نهادمالی

ج) معرفی شرکت

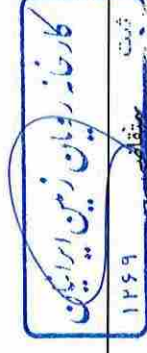
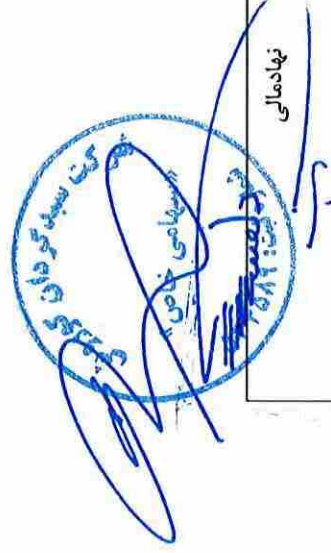
شرکت رویان زمین ایرانیان (سهامی خاص به شماره ثبت ۱۲۶۹)

این شرکت تولیدکننده صنعتی، فعالیت خود را از سال ۱۳۹۹ به صورت رسمی و تخصصی در زمینه تولید و توزیع انواع کود های شیمیایی و آلی و مکمل سم و روغن دفع آفات نباتی با بهره گیری از تکنولوژی های برتر فنی و آزمایشگاهی روز دنیا مبتنی بر نیاز کشور و جامعه مبنی بر افزایش میزان تولید و بهره وری محصولات کشاورزی و باغی و با استناد به نیاز سنجی جامعه هدف کشاورزان اقدام به تجهیز و تولید و فرمولاسیون آزمایشگاهی و احداث ماشین آلات و تجهیزات صنعتی در کارخانه نموده و مطابق با استاندارد های کشوری و بین المللی شروع به کار نموده و فعالیت می نماید. در حال حاضر شرکت از نوع سهامی خاص و با سرمایه ثبتی ارتقا یافته و با برند رسمی ثبت شده (زیوین) می باشد. رسالت این مجموعه، خدمت به کشور و جامعه کشاورزی و مشارکت در تولید بهینه و افزایش بهره وری و سلامت محصولات کشاورزی و باغی زیر نظر مسئولین فنی متخصص می باشد.

کیفیت بالا، تعهد به تولید محصولات کشاورزی با حفظ محیط زیست و توسعه پایدار بر مبنای دانش فنی روز دنیا، جزو ارزش های اصلی این شرکت می باشد.

اخذ مجوزها و تاییدیه های رسمی:

- * پروانه بهره برداری از وزارت صنعت، معدن و تجارت
- * پروانه بهره برداری از وزارت جهاد کشاورزی
- * ۳۱ عدد تاییدیه استاندارد محصول از موسسه تحقیقات آب و خاک کشور
- * گواهی دانش فنی از سازمان حفظ و اصلاح نباتات و سازمان آب و خاک کشور



شماره استاندارد ثبت کودی در سامانه جامع مواد کودی کشور

معرفی محصولات

اسید هیومیک پودری - اسید هیومیک مایع - میکرو ریز مغذی مایع - ۲۰-۲۰-۲۰ پودری - ۱۰-۵۰-۱۰ مایع - ۱۲-۱۲-۳۶ مایع - ۸-۵-۸ تی ای مایع - ۱۰-۱۰-۱۰ مایع - ۱۰ مایع - آهن ۶٪ مایع - بور ۱۰٪ مایع - پتاسیم ۵۰٪ مایع - روی - بر مایع - کلسیم-بور مایع - روی مایع ۷٪ - فسفر-پتاسیم مایع - کلسیم - نیتروژن مایع - نیتروژن مایع - پتاسیم - گوگرد مایع - سیلیکات پتاسیم مایع - روغن امولسیون شونده ولک - مکمل سم مویان

نمونه تصویر معرفی محصولات



کارخانه رویان زمین ایران ۱۳۶۹ متقاضی ثبت		«سهایی خاص» تفاد مالی ۱۴۰۴/۱۰/۱۳ دب
---	---	--

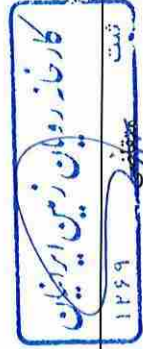
شماره: ۱
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۳
پیوست: ندارد

بسمه تعالی

گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود آلی کشاورزی شرکت روین



نمونه تصویر برخی از محصولات



عامل

ثبت

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

(د) مشخصات محل(های) فعالیت

ردیف	نوع (دفتر مرکزی/کارگاه)	نشانی پستی	کد پستی	تلفن ثابت	نمبر متراژ (متر مربع)	نوع تملک	تعداد کارکنان مستقر
۱	دفتر	استان گلستان، ناهار خوران، حافظیه، عدالت ۵۹، مجتمع سیلوانا	۴۹۱۷۸۸۵۱۴	-	-	استیجاری	-
۲	کارخانه	استان گلستان، شهرک صنعتی آق قلا، سازندگی شرقی، پلاک ۱۴۸	۴۹۳۱۱۷۱۸۳۴	-	-	استیجاری	-
۳	آزمایشگاه	استان گلستان، شهرک صنعتی آق قلا، سازندگی شرقی، پلاک ۱۴۸	۴۹۳۱۱۷۱۸۳۴	-	-	استیجاری	-

(و) نماینده شرکت برای ارتباطات بعدی

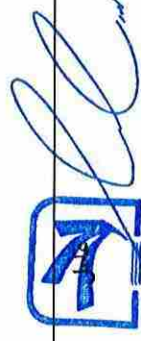
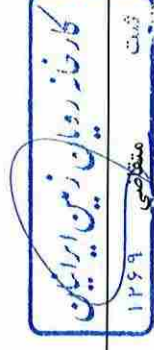
نام و نام خانوادگی نماینده شرکت برای ارتباطات بعدی: خانم سولماز جنتی عطائی

شماره همراه نماینده: -

شماره تماس ثابت نماینده: ۰۱۷۳۲۵۳۶۷۹۱

ایمیل نماینده: medical.ace.۸۲@gmail.com

محل استقرار نماینده: دفتر کارخانه



نهاد مالی

شماره: ۵۴۴۵۸۹

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد توانان جوان
اسم: علیا

ه) زمینه فعالیت شرکت

زمینه فعالیت شرکت: تولید کالا حوزه فناوری تخصصی: علوم کشاورزی و منابع طبیعی

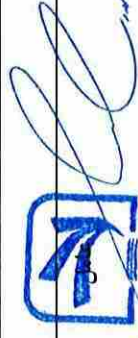
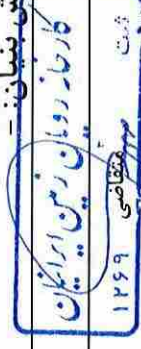
شرکت رویان زمین ایرانیان، فعالیت خود را بصورت رسمی و تخصصی در زمینه تولید و توزیع انواع کودهای شیمیایی و آلی و مکمل های سم و روغن دفع آفات نباتی با بهره گیری از تکنولوژی های برتر فنی و آزمایشگاهی روز دنیا و مواد اولیه ترکیبی از داخل و خارج کشور مبتنی بر نیاز کشور و جامعه کشاورزی مبنی بر افزایش میزان تولید و بهره وری محصولات کشاورزی و باغی طبق تاییدیه های استاندارد جهانی و کشوری اداره آب و خاک (گواهی استاندارد فنی صادر شده از موسسه تحقیقات آب و خاک)

شرکت با برند و نشان رسمی ثبت شده (زیوین) Zivin فعالیت می کند.

تاریخچه و معرفی اجمالی شرکت

ی) وضعیت دانش بنیانی شرکت

آیا شرکت در فهرست شرکت های دانش بنیان معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری قرار دارد؟ خیر (مراحل اولیه تاییدیه دانش بنیانی طی شده است و در مرحله تکمیل محصول نهایی با فناوری جدید می باشد.	تاریخ تاییدیه دانش بنیان توسط معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری:	تاریخ انقضای تاییدیه دانش بنیان: -
حوزه دانش بنیان: -		



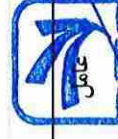
دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی
گروه فناوری و نوآوری
رشد کوهستان جوان
اسپی هادی

خ) مشخصات اعضای هیئت مدیره، مدیر عامل و سهامداران حقیقی و حقوقی

درصد سهام	مدیرک و رشته تحصیلی	تاریخ اعتبار سمت	سمت	به نمایندگی از شرکت	نام و نام خانوادگی	ردیف
۹۷٪	دکتر	۱۴۰۵/۱۲/۲۵	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره	-	سولماز جنتی عطائی	۱
۲٪	کارشناسی ارشد	۱۴۰۵/۱۲/۲۵	نایب رئیس هیئت مدیره	-	سحر جنتی عطائی	۲
۱٪	بازنشته آموزش و پرورش	۱۴۰۵/۱۲/۲۵	عضو هیئت مدیره	-	اسمعیل جنتی عطائی	۳

ح) مشخصات محصولات / خدمات اصلی شرکت

تاییدیه دانش بنیان؟ بلی/خیر	میزان فروش یک سال گذشته (میلیون ریال)	رقبای اصلی در رابطه با محصول	مشخصات و کاربرد محصول / خدمت	مشتریان اصلی	عنوان محصول / خدمت	ردیف
-	-	-	رشد و باروری گیاهان زراعی	مهندس علی نیک چهره (شرکت مزرعه آمل)	کود NPK ۲۰-۲۰-۲۰ شیمیایی	۱
-	-	-	تقویت ریشه و باروری گیاهی	مهندس محمد حسین یوسفی (شهر نقده آذربایجان)	کود NPK ۱۰-۵۰-۱۰ شیمیایی	۲



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشته علوانیان چمنان
اصفهان

-	-	مهندس محمد جعفری (اسلام شهر تهران)	کود اسید هیومیک پودری	۳
-	-	مهندس رضا چهارپاشلو (شرکت گیاه رویش کاسپین)	روغن امولسیون شونده وولک	۴
-	-	مهندس کمری (تهران)	سایر محصولات (انواع ۲۳ عدد کود شیمیایی و آلی و مکمل سم و روغن دفع آفات نباتی)	۵

(ر) سوابق تحصیلی، علمی، تخصصی، اجرایی مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره

سوابق اجرایی	نام و نام خانوادگی
ریاست در مرکز بهداشت سابقه اشتغال در معاونت بهداشتی دانشگاه علوم پزشکی گلستان سابقه تاسیس و تامین سرمایه مالی افتتاح کلینیک پزشکی و دندانپزشکی در استان گلستان دارای مالکیت شخصی کلینیک پزشکی و دندانپزشکی سابقه عضویت و پژوهش در مرکز تحقیقات عفونی و گرمسیری دانشگاه علوم پزشکی گلستان سابقه مدیریت امور مالی و اداری و مدیریتی در شرکت رویان زمین ایرانیان	سولماز جنتی عطایی
کارشناسی ارشد رشته زراعت و اصلاح نباتات از دانشگاه سراسری دارای بورسیه ارشد با معدل برتر مقطع کارشناسی و مقاله چاپ شده در زمینه اصلاح و حفظ نباتات سابقه گودان	سحر جنتی عطایی
مدیریت مدیریت فناوری و نوآوری شرکت رویان	کارخانه رویان زمین ایرانیان مسئولیت ۱۲۶۹ ثبت

سابقه مسئولیت فنی در فروشگاه سم و کود کشاورزی در استان گلستان
مشاور علمی و گیاهی کارخانه تولید سم و کود
کشاورزی رویان زمین ایرانیان
کارشناسی زیست شناسی از دانشگاه سراسری فردوسی مشهد
مدرس زیست شناسی الپیاد علمی سراسر کشور
طراح آزمون نهایی کنکور زیست شناسی در مقطع ورودی دانشگاه
بازنشته آموزش و پرورش در مقطع زیست شناسی



کارخانہ درویشان زمین پر انجمن
۱۲۶۹

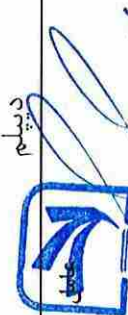
شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
پیشروان جوان
پیشروان جوان

۱-مدیران شرکت

۲-نیروی انسانی غیر کلیدی

نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	نوع همکاری	مدت همکاری (ماه)
سولماز جنتی عطایی	مدیر مالی و مدیر منابع انسانی	۲۱۲۲۶۶۴۴۷۹	دکترای حرفه ای	پزشکی	تمام وقت	۵۰
محمد نعمتی	مدیر تحقیق و توسعه و فنی	۲۲۶۹۹۷۰۸۷۱	کارشناسی ارشد	شیمی (تجزیه)	تمام وقت	۴۵
سحر جنتی عطایی	مدیر داخلی و پشتیبانی	۲۱۱۰۲۴۹۱۷۱	کارشناسی ارشد	کشاورزی (گیاه پزشکی)	تمام وقت	۵۰
محمد رضا صادقی	مدیر فروش و بازرگانی	۲۱۶۲۷۴۳۴۸۵	دکترای	امور مالی و بازرگانی	تمام وقت	۵۰
نام و نام خانوادگی	سمت	مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	نوع همکاری	مدت همکاری (ماه)	
ملکه صباغی	مدیر فروش	کارشناسی	حسابداری	تمام وقت	۵۰	
زاهد صحنه	مسئول تدارکات و خدمات	کاردانی	کامپیوتر	تمام وقت	۴۵	
احمد عرب	کارگر	دیپلم	-	تمام وقت	۵۰	
ولی نظری	کارگر	دیپلم	-	تمام وقت	۵۰	
کریم عبداللهی	کارگر	دیپلم	-	تمام وقت	۵۰	
فیض الله غفور پور زین	کارگر	دیپلم	-	تمام وقت	۵۰	

ثبت
مستطبی
۱۳۶۹

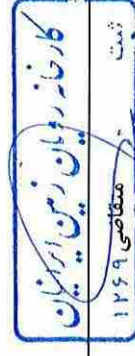


شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد خنواهان جوان
(پوستی خنوا)

(ط) اطلاعات توان مدیریتی و سازمانی

۱- فهرست مجوزها و گواهینامه ها (مربوط به شرکت و مدیران)

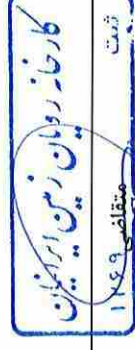
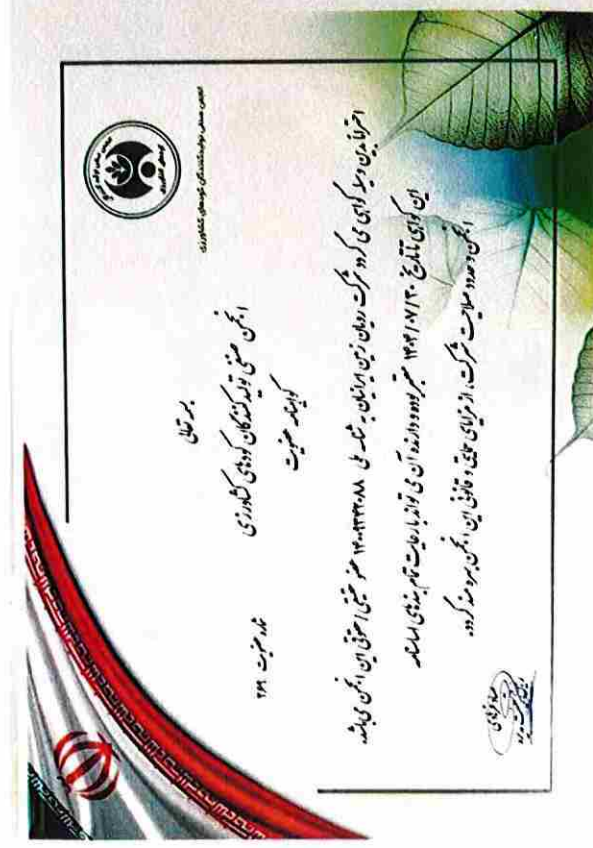
توضیحات	تاریخ سرسید اعتبار	تاریخ صدور	شرح مجوز	مرجع صدور مجوز	ردیف
مجوز تولید انواع کود شیمیایی و آلی	-	۱۴۰۱	پروانه بهره برداری تولید کود شیمیایی و آلی از وزارت صنعت و معدن و تجارت	اداره صنعت و معدن و تجارت	۱
مجوز تولید آفت کش گیاهی	-	۱۴۰۳	پروانه تولید آفت کش های گیاهی	مجوز تولید اداره جهاد کشاورزی	۲
مجوز تایید استاندارد فنی تولید	-	۱۴۰۲	مجوز آب و خاک کشوری	کشوری گواهی پایان دوره مدیریت کسب و کار از دانشگاه آمل	۳



۲- فهرست عضویت در انجمن‌ها، اصناف و ... (مربوط به شرکت/مدیران)

ردیف	نام انجمن / صنف / گروه	تاریخ عضویت	نوع عضویت	تاریخ اعتبار عضویت	توضیحات
۱	عضویت در انجمن کود کشور	۱۴۰۲	-	-	-
۲	عضویت در انجمن صنفی تولیدکنندگان کشوری	۱۴۰۲	-	-	-

نمونه تصویر عضویت در انجمن‌ها



شماره: ۱
تاریخ: ۱۳/۱۰/۱۴۰۴
پیوست: ندارد

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد منوهای جوان
(سهامی خاص)

۳- فهرست همکاران استراتژیک شرکت

توضیحات	منعقد شده / در حال انعقاد	موضوع همکاری (طبق تفاهم نامه / قرارداد)	نام شرکت / سازمان / موسسه / مرکز / دانشگاه	ردیف
-	منعقد شده	آنالیز مواد اولیه و محصولات نهایی	آزمایشگاه آب و خاک کشوری	۱
-	منعقد شده	آنالیز مواد اولیه و محصولات نهایی	آزمایشگاه همکار ارمغان صنعت البرز	۲
-	منعقد شده	آنالیز مواد اولیه و محصولات نهایی	آزمایشگاه همکار کیمیا پژوهش یافته	۳

شماره ثبت: ۵۴۶۵۸۹
دفتر ثبت: تهران
شماره ثبت: ۵۴۶۵۸۹
دفتر ثبت: تهران
شماره ثبت: ۵۴۶۵۸۹
دفتر ثبت: تهران

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد توانان جوان
اسپیس فضا

کارشناسان زمین ابرار
۱۳۶۹
ثبت

۱) اطلاعات توان فنی

سطح دانش فنی	سطح دستیابی به فناوری	شیوه دستیابی به فناوری (فناور محور)	تصویر محصول	نام محصول / خدمت اصلی (فناورانه) شرکت	ردیف
سطح بالا	تولید صنعتی	ترکیبی		۱- کود شیمیایی میکرو ریز مغذی	۱
				۲- کود آلی اسید هیومیک پودری	
				۳- کود شیمیایی NPK ۲۰-۲۰-۲۰	
				۲۰ پودری	
				۴- کود شیمیایی NPK ۱۰-۵۰-۱۰	
				مایع	
				۵- کود شیمیایی آهن ۶٪ مایع -	
				۶- کود شیمیایی بور ۱۰٪ مایع -۷	
				کود شیمیایی پتاسیم ۵۰٪	
				درصد مایع	
				۸- روغن دفع آفات نباتی (روغن وولک)	

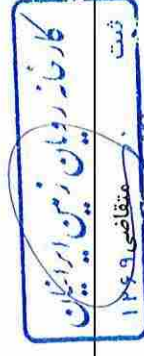


نهاد مالی
«دانشگاه جهاد کشاورزی»



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد خوارها در جوانی
(کمیته تخصصی)



کارتار رویان زمین ایران

ثبت
متقاضی و پیوسته ۱۴۰۴

۱۸- کود شیمیایی کلسیم- نیتروژن

مایع/پودری

۱۹- کود شیمیایی پتاسیم- گوگرد

مایع/پودری

۲۰- کود شیمیایی سیلیکات پتاسیم

مایع/پودری

سطح بالا

تولید صنعتی

ترکیبی



۳

- همه محصولات از مراحل آنالیز موسسه تحقیقات آب و خاک کشوری و آزمون های صلاحیت تولید مسئول فنی و استاندارد اداره آب و خاک برخوردارند



«سپاهی خاص»

نهاد مالی

تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۳



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد توانایی جوانان (استثمار جوانان)



ثبت

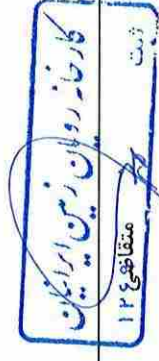
گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود آلی کشاورزی شرکت رویان

۱- سوابق پروژه‌های تحقیق و توسعه‌ای

ردیف	عنوان پروژه	تاریخ شروع	تاریخ پایان	محصول/دست آورد خروجی	هزینه پروژه (میلیون ریال)	محل اجرا	کارفرما (در صورت وجود)
۱	سابقه دریافت گواهی از موسسه تحقیقات آب و خاک کشاورزی در سال ۱۴۰۱	-	-	-	-	-	-
۲	سابقه توسعه شرکت در زمینه تولید آفت کش های شیمیایی (روغن وولک) در سال ۱۴۰۳	-	-	-	-	-	-

۲- تاییدیه های فنی مربوط به محصول / خدمت و پروژه از آزمایشگاه های معتمد

ردیف	موضوع مورد آزمایش	مرجع صدور	آزمایشگاه طرف قرارداد با کدام سازمان / مؤسسه است؟	تاریخ صدور تاییدیه
۱	گواهی های استاندارد موسسه تحقیقات آب و خاک کشاورزی	سازمان آب و خاک کشاورزی	-	۱۴۰۱
۲	گواهی استاندارد و مجوز تولید از سازمان حفظ و اصلاح نباتات کشوری	وزارت جهاد کشاورزی	-	۱۴۰۳



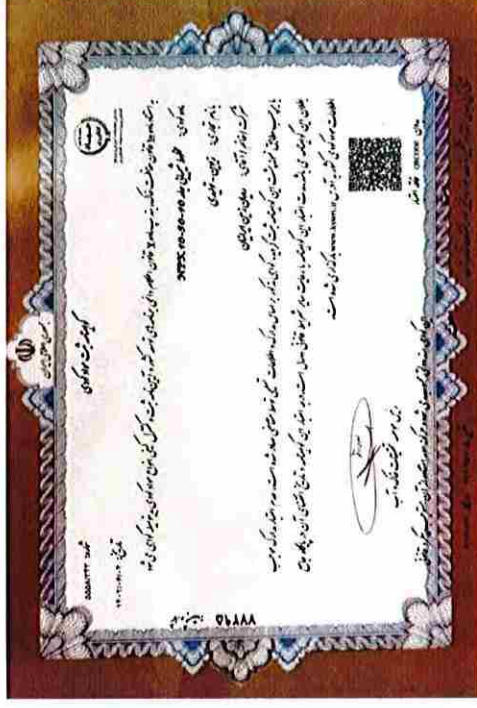
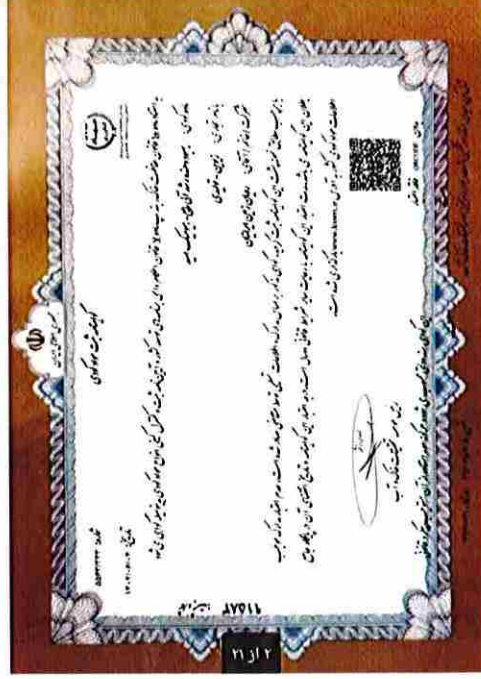
شماره: ۱
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۳
پیوست: ندارد

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد توان چوبان

تسليم شده

نمونه تصویر گواهی استاندارد



تایید شده است
تاریخ: ۱۳۹۹/۰۹/۰۹
مهر: [مهر]

تایید شده است
تاریخ: ۱۳۹۹/۰۹/۰۹
مهر: [مهر]

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد سازهان جوان
(سپاسی مخزن)

نمونه تصویر تأییدیه آزمایشگاهی

[illegible][illegible]

کتابخانه روایت زمین ایرانیان	ثبت
	مقتضی ۱۲۶۹

ثبت

19

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد خواص جوان

(2018-2019)

۳- شرح همکاری های فناورانه

توضیحات	منعقد شده / در حال انعقاد	موضوع همکاری (طبق قرارداد / تفاهم نامه)	نام شرکت / سازمان / موسسه / دانشگاه	ردیف
-	۱۴۰۱	آنالیز محصولات	همکاری با موسسه تحقیقات آب و خاک کشوری	۱
-	۱۴۰۱	تولید محصولات	همکاری با انجمن تولید کنندگان کود کشوری	۲
-	-	-	همکاری با آزمایشگاه همکار ارمان صحت البرز و کیمیا پژوهش یافته	۳

۴- فهرست تجهیزات آزمایشگاهی و کارگاهی اصلی

امکان استفاده برای سایر متقاضیان	ارزش (میلیون ریال)	تعداد/مقدار	مشخصات اصلی	کاربرد	عنوان تجهیزات آزمایشگاهی / کارگاهی	ردیف
بلی	۷۰۰	۱	-	تست گرما و سرما محصول	انکوباتور آزمایشگاهی (۵۰ لیتری)	۱
بلی	۱۸۰	۲	-	PH سنجی محصولات	PH متر آزمایشگاهی	۲
بلی	۳۲	۱	-	سانت بیج های آزمایشگاهی برای تست اولیه محصول	هموز نایزر آزمایشگاهی	۳

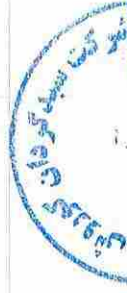
مهر و امضاء شرکت رویان
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۳
مهر و امضاء مدیر عامل شرکت رویان

کارتخازن رویان زمین
ثبت
۱۳۶۹

ل) اطلاعات توان اقتصادی

۱- مشخصات و میزان فروش محصولات / خدمات / پروژه های اصلی شرکت طی سه سال اخیر در داخل و خارج از کشور
قراردادهای پایان یافته از ابتدای شروع فعالیت تاکنون

توضیحات	مبلغ قرارداد / میزان فروش (میلیون ریال)	مدت قرارداد (ماه)	تاریخ عقد قرارداد فروش / کارتفرما / مشتری	عنوان محصول / خدمت / پروژه (موضوع قرارداد)	ردیف
(تسویه مالی / تأییدیه ها / مسائل و مشکلات کار و ...)					
تسویه گردید	۱۸۰/۰۰۰	۳ سال	۱۴۰۱	شرکت گیاه رویش کاسپین	۱ کود و سم شیمیایی و آلی کشاورزی
تسویه گردید	۴۵/۰۰۰	۳ سال	۱۴۰۱	شرکت مزرعه آمل	۲ کود و سم شیمیایی و آلی کشاورزی
تسویه گردید	۹۲/۰۰۰	۳ سال	۱۴۰۱	مهندس یوسفی - برزمینی - کمری - فضلی - فکری	۳ کود و سم شیمیایی و آلی کشاورزی



تأییدیه مالی
دکتر محمدعلی حسینی
رئیس هیأت مدیره



شماره: ۱
تاریخ: ۱۴۰۴/۱۰/۱۳
پیوست: ندارد

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد خوانان جوان
(بیمه ای)

کارتخار روپان زمین ایران
مقتضی ۱۲۶
ثبت

م گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود آلی کشاورزی شرکت رویان

۲- پیش بینی قرارداد/فروش آتی

ردیف	عنوان محصول/خدمت/پروژه (موضوع قرارداد)	کارفرما / مشتری	تاریخ عقد قرارداد / فروش	مدت قرارداد (ماه)	مبلغ قرارداد / میزان فروش (میلیون ریال)	توضیحات (تسویه مالی / تأییدیه‌ها/مسائل و مشکلات کار و ...)
۱	کود و سم شیمیایی و آلی کشاورزی	شرکت های ذکر شده قبلی	۱۴۰۴	۲	۲۵۰/۰۰۰	-
۲	روغن وولک دفع آفات نباتی درختان	گیاه رویش کاسپین-مزرعه آمل	۱۴۰۴	۱	۱۶۰/۰۰۰	-
۳	مکمل سم (سیتوویت)	مهندس یوسفی و ...	۱۴۰۴	۱	۵۰/۰۰۰	-



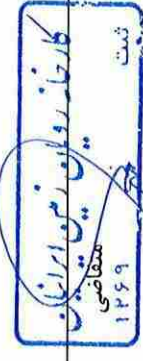
دلمس

۴۳۴۵۸۹

ب



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد متوازن جوان
پسب هلیا



۳- شرح ضمانتنامه های سه سال اخیر شرکت

شرکت در زمینه دریافت خدمات (صدور ضمانتنامه) تاکنون خدماتی دریافت نکرده است.

٤- تأخير / معوقات / واخواست

آیا در سوابق شرکت یا اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل، سوابقی همچون تأخیر در پرداخت اقساط وام / درخواست ضمانتنامه / درخواست چک وجود دارد؟ به طور کامل توضیح داده شود.

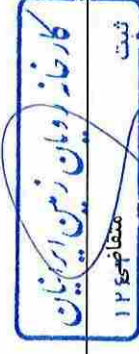
۵- فهرست‌داری‌های شرکت، مدیران، سهامداران، ضامنین (دریافت فهرست‌داری‌های شرکت و مدیران تنها برای افزایش حد اعتباری شرکت است)

توضیحات	ارزش تقریبی (میلیون ریال)	مالک	نوع دارایی (زمین / ساختمان / خودرو / ...)	ردیف
-	۸۵/۰۰۰	سولماز جنتی عطایی	آپارتمان مسکونی در شهر بابلسر	۱
-	۲۵/۰۰۰	سولماز جنتی عطایی	خودرو دیگنیستی	۲
-	۱۰/۰۰۰	سولماز جنتی عطایی	خودرو جک	۳

نمونه تصویر اسناد مالکیت



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد مشاوران جوان



1

٦- سابقہ تامین مالی جمععی شرکت



اطلاعات شرکت

پیشکش

بازارها و محصولات

مرکز داده

مسامانه‌ها و خدمات

قوانين و مقررات

ام با ماری، با ما

فخر ابورس، تیوی

جستجوی نماد

Q

دیدیان بازار

دېدمان، بازار، امرأه، مشتقه

محاسبہ بازده اوراق

آمار معاملات روزانه مالی اسلامی

تاریخ نما، عرضہ اولیہ

سامانه فراساز

سامانه گزارش‌دهی تخلفات

یارامترهای بازارگردانی

فہمہا

صدای شما

لیست کارگزاران عضو

طرح های تامین مالی جمعی

سنة ١٤٢٥

14009447081

وَجَعَلْنَا مِنْكُمْ خِطَابَ

لفو جستجو

ردیف	نام طرح	نام شرکت	شماره ملی	دامنه	وضعیت	تاریخ شروع جمع آوری وجوه	تاریخ پایان اجرای طرح	توضیحات	مدارک و مستندات
۱	تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود کشاورزی ایران	رویان زمین ایرانیان	۱۴۰۰۹۳۲۰۰۸۸	https://iam-separ.ir	تایید نهایی موقعیت جمع آوری وجوه	۱۴۰۴-۰۶-۲۶	۱۴۰۵-۰۷-۰۵	کلیک فیلید	

تعداد رکورد: 10

✓ 10 تعداد اکسید:

طیبه استعمال انجام گرفته از سایت فرایوس ایران، این شرکت تاکنون یکبار از ایران تامین مالی جمعی استفاده نموده است.

ردیف	نام سکو	مبلغ (میلیون ریال)	تاریخ شروع جمع آوری وجوه	تاریخ پایان اجرای طرح
۱	جمع سپار	۱۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۶/۲۶	۱۴۰۵/۰۷/۰۵

کتابخانه روایتی زمین ایرانیان



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری

سید جهان جوان

سہ ماہی طاہرہ

مگزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود آلی کشاورزی شرکت روبان

ن) وضعیت اعتبارسنجی شرکت و اعضاء

[illegible]

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد نواخان جوان
(سهام عامی)

شماره: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

موضوع: گزارش عملکرد واحد تولید

گزارش عملکرد واحد تولید

اطلاعات کلی

نام واحد: تولید

شماره: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

موضوع: گزارش عملکرد واحد تولید

اطلاعات عملکرد

نام واحد: تولید

شماره: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

موضوع: گزارش عملکرد واحد تولید

اطلاعات کلی

نام واحد: تولید

شماره: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

موضوع: گزارش عملکرد واحد تولید

اطلاعات عملکرد

نام واحد: تولید

شماره: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

موضوع: گزارش عملکرد واحد تولید

اطلاعات کلی

نام واحد: تولید

شماره: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

موضوع: گزارش عملکرد واحد تولید

اطلاعات عملکرد

نام واحد: تولید

شماره: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

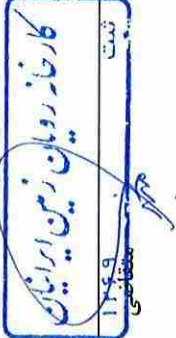
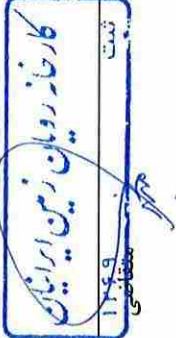
تاریخ: ۱۳۹۸/۰۸/۰۱

موضوع: گزارش عملکرد واحد تولید

[illegible]

کارخانه روپان زمین ایران ثبت مستأجر ۱	شرکت مدیریت فناوری و نوآوری مسیر	دستمند نمایندگی
--	--	-------------------------------

تحلیل اعتبارسنجی شرکت و اعضاء

توضیحات	مجموع بدهی ها (سررسید گذشته، معوق)	مجموع ضمانت نامه های فعال	مجموع وام های فعال بانکی (میلیون ریال)	چک برگشتی	رتبه اعتباری	نام مشتری	ردیف
شخص حقوقی در لیست سیاه بانک ها و موسسات مالی قرارداد/ندارد	۳,۰۷۷	◆	۷۳,۸۵۷	ندارد	D۳	رویان زمین ایرانیان	۱
شخص حقوقی در لیست سیاه بانک ها و موسسات مالی قرارداد/ندارد	۱۰۳	◆	۱,۵۳۹	ندارد	E۱	اسماعیل جنتی عطایی	۲
شخص حقوقی در لیست سیاه بانک ها و موسسات مالی قرارداد/ندارد	۵۷۷	◆	۶,۰۲۵	ندارد	E۳	سحر جنتی عطایی	۳
	۷۳۱	◆	۸,۴۰۵	ندارد	E۲	سولماز جنتی عطایی	۴
  							ثبت
  							کارخانه رویان زمین ایرانیان

گزارش تحلیلی اعتبارسنجی شرکت رویان زمین ایرانیان

۱. امتیاز اعتباری: ۴۹۱ از ۹۰۰

سطح ریسک: D۳ (ریسک بالا)

۲. دلایل کاهش امتیاز اعتباری:

بر اساس گزارش سامانه، عوامل زیر بیشترین تأثیر منفی را داشته‌اند:

۱. وجود ۲ ماه یا بیشتر با وضعیت منفی در ۱۲ ماه گذشته.

۲. وجود ۳ قرارداد با وضعیت منفی در ۲ سال گذشته.

۳. دارا ۶ ماه یا بیشتر بدهی سررسید شده پرداخت نشده در ۱۲ ماه گذشته.

۴. تعداد نسبتاً بالای قراردادهای فعال.

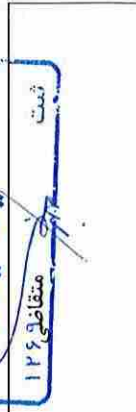
۵. وجود بدهی سررسید شده بیش از ۱ میلیون ریال در ۴۰ روزهای گذشته.

۳. وضعیت استعلام‌ها

در یک سال اخیر، چندین استعلام از سوی بانک‌های مختلف (بانک صنعت و معدن، بانک رفاه، بانک سینا) انجام شده است.

۴. وضعیت چک‌های صیادی

فاقد سابقه چک برگشتی است و این موضوع تأثیر مثبتی بر اعتبار دارد.

 کارخانه رویان زمین ایرانیان ثبت مقتضی ۱۲۶		
		

اعتباردهندگان اصلی: بانک پارسیان، بانک ملت، بانک توسعه تعاون.

۶. نقش های شخص حقوقی

نقش متقاضی اصلی در ۳ قرارداد ثبت شده است.

هیچ سابقه ای در قالب ضامن یا سایر نقش ها گزارش نشده است.

۷. وضعیت منفی قراردادها

چندین قرارداد دارای اقساط یا بدهی های سررسید گذشته هستند.

تحلیل گزارش اعتبارسنجی خانم سولماز جنتی عطائی

۱. امتیاز اعتباری: ۴۲۴ از ۹۰۰

سطح ریسک: E۲ (ریسک بالا) ۲.

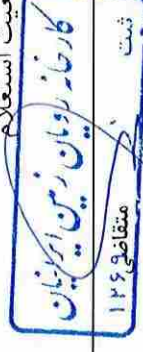
دلایل کاهش امتیاز اعتباری:

دارای ۱۰ ماه یا بیشتر با وضعیت منفی (سررسید گذشته، معوق و مشکوک الوصول) در قرارداد جاری در ۲۴ ماه گذشته

دارای وضعیت منفی در قرارداد جاری در ۲۴ ماه گذشته

استعلام ها توسط تعداد زیادی از اعضای سامانه در ۱۲ ماه گذشته انجام شده است .

۳. وضعیت استعلام



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد خواص جوانان
(سهامی خاص)



دلمست

ب

ب

تحلیل گزارش اعتبارسنجی خانم سحر جنتی عطائی

۱. امتیاز اعتباری: ۴۰۹ از ۹۰۰

سطح ریسک: E^۳ (ریسک خیلی بالا)

۲. مهم‌ترین دلایل کاهش امتیاز اعتباری:

بر اساس گزارش، عوامل زیر بیشترین تأثیر منفی را بر امتیاز داشته‌اند:

۱. دارای بدهی سررسید شده پرداخت نشده جاری

۲. تعداد کم ماه‌های با وضعیت مناسب بازپرداخت در حداقل یک وام طی ۶ ماه اخیر

۳. دارای مبلغ زیادی بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۱ سال اخیر در وام‌های قرض الحسنه

۳. آمار استعلام‌ها

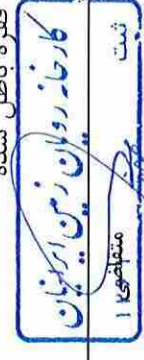
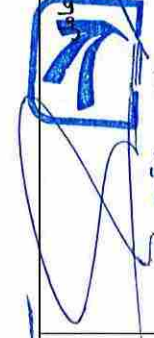
در یک سال اخیر چندین مرتبه از طریق بانک‌های مختلف از جمله بانک صنعت و معدن، رفاه، کشاورزی، صادرات و سینا استعلام اعتباری صورت گرفته است.

۴. وضعیت چک‌های صیادی

۳ فقره چک نقد شده

۰ فقره برگشتی

۰ فقره باطل شده



۳ فقره سررسید آینده

طبق آخرین برآورزسانی، سابقه چک برگشتی وجود ندارد و وضعیت فرد در این بخش مطلوب ارزیابی می شود.

تحلیل گزارش اعتبارسنجی آقای اسماعیل جنتی

۱. امتیاز اعتباری: ۴۴۶ از ۹۰۰

سطح ریسک: E۱ (ریسک بسیار بالا)

۳. مهم ترین دلایل کاهش امتیاز اعتباری

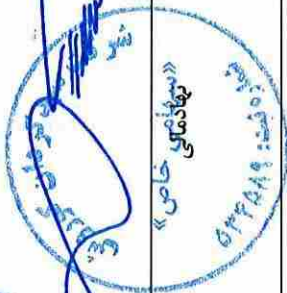
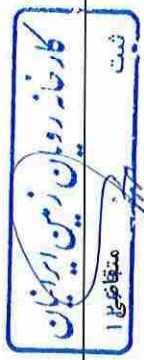
بر اساس گزارش سامانه، عوامل زیر بیشترین نقش را در تضعیف امتیاز ایفا کرده اند: ۱.

وجود ماه های متعدد با وضعیت نامناسب بازپرداخت در وام طی ۶ ماه اخیر.

۲. تعداد بسیار کم ماه های بدو وضعیت منفیدر وام هایی مبلغ بیش از ۵۰۰ میلیون ریال طی یک سال اخیر.

۳. دارای بدهی (سررسید نشده) در ماه های با وضعیت منفی طی یک سال.

۴. دارای مبلغ زیادی میانگین بدهی پرداخت نشده در سررسید طی ۳ سال اخیر

  دانشگاه جهاد کشاورزی فakولتی کشاورزی رشته اقتصاد کشاورزی استاد استادیار: دکتر محمد علی شماره ثبت: ۵۴۴۸۹ تاریخ: ۱۳۹۹/۰۵/۰۵ مهر: مهر دانشگاهی خاص	 مهر: مهر دانشگاهی رشته اقتصاد کشاورزی استاد استادیار: دکتر محمد علی شماره ثبت: ۵۴۴۸۹ تاریخ: ۱۳۹۹/۰۵/۰۵ مهر: مهر دانشگاهی خاص	 کارخانه روپان زمین ایرانین ثبت مستأجر: ۱
---	--	---

گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود آلی کشاورزی شرکت رویان

وضعیت مالی شرکت

شرکت رویان زمین ایرانیان (سهامی خاص)
صورت وضعیت مالی
در تاریخ ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

ردیف	توضیحات	ریال	ریال
۱	دارایی ها		
۱-۱	دارایی های غیر جاری:		
۱-۱-۱	دارایی های ثابت مشهود	۲۵,۵۹۵,۵۹۱,۰۰۰	
۱-۱-۲	جمع دارایی های غیر جاری	۲۵,۵۹۵,۵۹۱,۰۰۰	
۱-۲	دارایی های جاری:		
۱-۲-۱	موارد جاری	۲,۱۵۷,۶۹۱,۰۰۰	
۱-۲-۲	دریافت های جاری و سربرجاری	۳۲,۸۳۳,۸۸۲,۹۰۰	
۱-۲-۳	سرمایه نقد	۵,۲۶۶,۵۲۰,۰۰۰	
۱-۲-۴	جمع دارایی های جاری	۳۵,۶۵۳,۹۹۳,۹۰۰	
۱-۲-۵	جمع دارایی ها	۶۰,۲۴۹,۵۸۴,۹۰۰	
۲	حقوق مالکانه و بدهی ها		
۲-۱	حقوق مالکانه	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲-۱-۱	سرمایه	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۲-۱-۲	ذخیره انداخته	۹,۹۱۲,۶۹۹,۰۰۰	
۲-۱-۳	کمیته انضام	۲,۵۶,۳۶۹,۰۰۰	
۲-۱-۴	سایر کمیته ها	۲,۵۶,۳۶۹,۰۰۰	
۲-۱-۵	جمع حقوق مالکانه	۳۵,۱۲۵,۳۳۷,۰۰۰	
۲-۲	بدهی ها		
۲-۲-۱	بدهی های جاری		
۲-۲-۱-۱	بدهی های پرداختنی	۵,۱۲۵,۳۳۷,۰۰۰	
۲-۲-۱-۲	تسهلات مالی	۵,۱۲۵,۳۳۷,۰۰۰	
۲-۲-۱-۳	جمع بدهی های جاری	۱۰,۲۵۰,۶۷۴,۰۰۰	
۲-۲-۲	جمع بدهی ها	۱۰,۲۵۰,۶۷۴,۰۰۰	
۲-۲-۳	جمع حقوق مالکانه و بدهی ها	۴۵,۳۷۶,۰۱۱,۰۰۰	

یادداشت های توضیحی: بخش جاری بابت صورت های مالی است.

شرکت رویان زمین ایرانیان (سهامی خاص)
صورت سود و زیان

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲

ردیف	توضیحات	ریال	ریال
۱	عملیات در حال تداوم:		
۱-۱	درآمدهای عملیاتی	۵۱,۵۴۲,۱۲۰,۰۰۰	
۱-۲	بهای تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۴۳,۹۵۹,۰۹۰,۰۰۰)	
۱-۳	سود ناخالصی	۷,۵۸۳,۰۳۰,۰۰۰	
۱-۴	هزینه های فروش، اداری و عمومی	(۳,۲۵۷,۸۱۰,۰۰۰)	
۱-۵	سود عملیاتی	۴,۳۲۵,۲۲۰,۰۰۰	
۱-۶	سود عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۴,۳۲۵,۲۲۰,۰۰۰	
۱-۷	هزینه مالیات بر درآمد:		
۱-۷-۱	دوره جاری		
۱-۷-۲	دوره قبل		
۱-۷-۳	سود خالص	۴,۳۲۵,۲۲۰,۰۰۰	

از اینجایی که اجزای تشکیل دهنده سود (زیان) جامع محدود به سود و زیان خالص می باشد لذا صورت سود و زیان جامع ارائه نشده است.

یادداشت های توضیحی: بخش جاری بابت صورت های مالی است.

کارخانه رویان زمین ایرانیان
مختص تولید

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد سبز ایران جوان
(مسئول حساب)

تایید شده است: ۵۳۴۵۸۹
تایید مالی: «سهامی خاص»
تایید شده است: ۵۳۴۵۸۹

مشارکت‌های مالی و سرمایه‌گذاری در شرکت‌های تولیدی

شرکت رویان زمین ایرانیان (سهامی خاص)
صورت وضعیت مالی
سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

[illegible]

داداش های موسیقی جدید باید به صورت های مانی است

«*Солнечный*»

100

15

5

Lytle Younger

فہرست مدیریہ و فناوری و نوآوری

رشد خوانان جوان

Lytle Younger

شرکت رویان زمین ایرانیان (سهامی خاص)
صورت سود و زیان

سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳

یادداشت	سال ۱۴۰۳	سال ۱۴۰۲
عملیات در حال تداوم:		
۳ درآمدهای عملیاتی	۱۷۵,۹۲۴,۸۳۹,۰۰۰	۵۱,۵۹۵,۱۳۰,۰۰۰
۴ بدهی تمام شده درآمدهای عملیاتی	(۱۳۸,۹۶۹,۵۸۷,۰۰۰)	(۴۰,۵۹۵,۱۳۰,۰۰۰)
سود ناخالصی	۳۶,۸۰۵,۲۴۹,۰۰۰	۷,۵۸۳,۰۰۰,۰۰۰
۵ هزینه های فروش، انباری و عملیاتی	(۶,۹۸۰,۲۷۵,۸۰۰)	(۳,۰۲۷,۸۰۰,۰۰۰)
سود عملیاتی	۲۹,۸۲۴,۹۷۳,۲۰۰	۴,۵۵۵,۲۰۰,۰۰۰
سود عملیات در حال تداوم قبل از مالیات	۲۹,۸۲۴,۹۷۳,۲۰۰	۴,۵۵۵,۲۰۰,۰۰۰
هزینه مالیات بر درآمد:		
دوره جاری		
دوره قبل		
سود خالص	۳۰,۷۸۷,۷۶۸,۴۰۰	۵,۱۲۵,۴۲۰,۰۰۰

البحرین کے اعرافی نسلیں ڈھندہ ساد (ریگس) حرامہ معدودہ بہ ساد و ریگ حلقہ، ہم ہندھامات ساد و ریگ حرق، الہ سندھو لند

دانشگاه صنعتی خواجه نصیرالدین طوسی، دانشکده مهندسی صنایع، تهران، ایران

کارخانہ روٹمان زمین ایرانیان

١٢٩٠

تحلیل صورت مالی شرکت

صورت سود و زیان

۱. درآمدهای عملیاتی

سال ۱۴۰۳: ۱۷۵,۴۳۲ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۵۱,۵۴۲ میلیون ریال

♦ افزایش قابل توجه درآمد نسبت به سال قبل. این رشد نشان از توسعه فعالیت‌های عملیاتی با افزایش قیمت محصولات دارد.

۲. بهای تمام‌شده درآمدهای عملیاتی

سال ۱۴۰۳: ۱۳۸,۶۱۶ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۴۳,۹۵۹ میلیون ریال

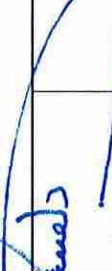
♦ با رشد درآمد، بهای تمام‌شده نیز افزایش یافته که طبیعی است.

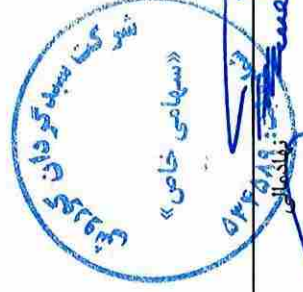
۳. سود ناخالص

سال ۱۴۰۳: ۳۶,۸۰۶ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۷,۵۸۳ میلیون ریال

♦ افزایش بیش از ۴۸۰ درصد سود ناخالص که نشان‌دهنده بهبود عملکرد عملیاتی است.

 رشد متوازن بویان (سهامی خاص)	 شرکت مدیریت فناوری و نوآوری	 دلمسته نایب مدیر عامل ۱۳۶۶۰۹۱۹	 ثبت مقتضای ۱۲۶
--	---	---	--



۴. هزینه‌های فروش، اداری و عمومی

سال ۱۴۰۳: ۱۸۰,۶۰۰ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۱۷۰,۴۵۷ میلیون ریال

♦ هزینه‌ها نیز افزایش یافته‌اند اما کمتر از رشد سود ناخالص است.

۵. سود عملیاتی

سال ۱۴۰۳: ۷۸۷,۳۰۰ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۱۲۵,۵ میلیون ریال

♦ بیش از ۶ برابر رشد در سود عملیاتی. نشاندهدی افزایش بهره‌وری و کنترل هزینه‌هاست.

۶. سود خالص

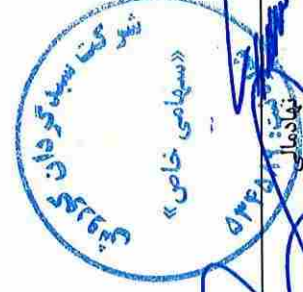
سال ۱۴۰۳: ۷۸۷,۳۰۰ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۱۲۵,۵ میلیون ریال

♦ شرکت در هر دو سال مالیاتی پرداخت نکرده، بنابراین سود عملیاتی با سود خالص برابر است.

جمع‌بندی تحلیل عملکرد مالی :

۱. رشد چشمگیر درآمدنشاندهنده موفقیت شرکت در بازار است.



مهر شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد نسل‌های جوان
(بسمه تعالی)
دلمسته
ب
شماره: ۵۴۶۰
تأمین مالی

۲. حاشیه سود ناخالص و عملیاتی افزایش یافته، که به معنی افزایش کارایی عملیاتی است.

۳. افزایش سود خالص ۶ برابری نسبت به سال قبل، به وضوح نشاندهنده بهبود عملکرد مالی شرکت است.

در سال مالی منتهی به ۳۰ اسفند ۱۴۰۳، شرکت رویان زمین ایرانیان عملکردی بسیار موفق از خود نشان داده است. درآمد عملیاتی شرکت رشد چشمگیر داشته و به تبع آن، سود خالص نیز با افزایشی بیش از ۶ برابر به رقم ۳۰۶ میلیارد ریال رسیده است. این رشد نشاندهندهی افزایش سهم بازار، بهبود فرآیندهای عملیاتی و کنترل مناسب هزینه‌ها می‌باشد. همچنین با وجود افزایش هزینه‌های فروش و اداری، حاشیه سود ناخالص به شکل محسوسی افزایش یافته است. به نظر می‌رسد در صورت تداوم این روند، شرکت توان تثبیت جایگاه رقابتی خود در بازار را دارد.

صورت وضعیت مالی

۱. دارایی‌ها

دارایی‌های غیر جاری:

سال ۱۴۰۳: ۳۴,۵۸۶ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۴,۵۸۶ میلیون ریال

دارایی‌های جاری:

سال ۱۴۰۳: ۸۷,۲۸۹ میلیون ریال

سال ۱۴۰۲: ۳۵,۶۶۲ میلیون ریال

تحلیل کارخانه رویان زمین ایرانیان
مقتضی ۱
ثبت



رشد کشاورزی و فناوری و خوارزمی
رشد کشاورزی و فناوری و خوارزمی
(بسمه تعالی)



دلمه
«مستطیل خاص»
مهره

کاهش دارایی‌های غیر جاری و افزایش دارایی‌های جاری (موجودی مواد، حساب‌های دریافتی و نقد) نشاندهنده تمرکز بیشتر شرکت روی دارایی‌های نقدشونده‌تر است.

۲. حقوق مالکانه:

سرمایه:

۱۴۰۳: ۵۱,۰۰۰ میلیون ریال

۱۴۰۲: ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال

سود (زیان) انباشته:

۱۴۰۳: ۳۱,۸۰۹ میلیون ریال

۱۴۰۲: ۴,۶۱۲ میلیون ریال

افزایش سود (زیان) انباشته شرکت نسبت به سال قبل.

اندوخته‌ها:

۱۴۰۳: ۱,۷۹۵ میلیون ریال

۱۴۰۲: ۲۵۶ میلیون ریال

افزایش جزئی

جمع کل حقوق مالی بابت زمین ابریزان
شماره: ۱۲۶۴
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۰۵



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد خواجهان جوان
(سهامی خاص)



«سند خاص»
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۰۵
مهر: []

گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود آلی کشاورزی شرکت روبان

۱۶,۴۰۰ : ۱۴۰۳
میلیون ریال

٣٥,١٢٥ : ١٤٠٢
میلیون ریال

۲. بدھیا

بدهی های جاری:

٣٥,٤٧٥ : ١٤٠٣
میلیون ریال

٥,١٢٤:١٤٠٢ مليون ريال

تحلیل کلی:

دارایی‌ها

- دارایی های غیر جاری:

افزایش چشمگیر از ۴,۵۱۶ میلیون ریال در سال ۱۴۰۲ به ۳۴,۵۱۶ میلیون ریال در سال ۱۴۰۳.

این افزایش قابل توجه ممکن است نشان‌دهنده سرمایه‌گذاری‌های بلندمدت جدید یا خرید دارایی‌های ثابت باشد که می‌تواند به رشد ظرفیت عملیاتی کمک کند.

- **دارایی‌های جاری:**

۳۵,۶۶۲ میلیون ریال به ۸۷,۲۸۹ میلیون ریال.

کتابخانه رومین اوسلین

شبکت مدیریت فناوری و نوآوری

رشد خواندهان جوان
اساسي خطما

افزایش دارایی‌های جاری به معنای بهبود نقدینگی و قابلیت شرکت در انجام تعهدات کوتاه‌مدت است. این دارایی‌ها شامل موجودی مواد، حساب‌های دریافتی و وجه نقد می‌شوند که نشان می‌دهد شرکت توانسته منابع نقدشونده خود را افزایش دهد.

حقوق مالکانه

- سرمایه شرکت از ۳۰,۰۰۰ میلیون ریال به ۵۱,۰۰۰ میلیون ریال افزایش یافته است که نشان‌دهنده تزریق سرمایه یا افزایش سرمایه از طریق انتشار سهام است.
- سود انباشته رشد قابل توجهی داشته است؛ از ۴,۶۱۲ میلیون ریال به ۳۱,۸۰۹ میلیون ریال که بازتابی از عملکرد سودآور شرکت در دوره مورد نظر است.
- اندوخته‌ها نیز افزایش یافته‌اند که ممکن است به منظور تقویت بنیه مالی و مقابله با ریسک‌های احتمالی باشد.
- جمع حقوق مالکانه تقریباً ۲۵ برابر شده که نشان‌دهنده بهبود چشمگیر توان مالی شرکت و اعتماد سهامداران است.

بدهی‌ها

- بدهی‌های جاری شرکت از ۵,۱۲۴ میلیون ریال به ۳۵,۴۷۵ میلیون ریال افزایش یافته است.
- افزایش بدهی‌های جاری ممکن است ناشی از نیاز به تأمین مالی فعالیت‌های عملیاتی، خرید مواد اولیه بیشتر یا سرمایه در گردش باشد.
- نکته مهم این است که در کنار افزایش بدهی‌ها، افزایش قابل توجه دارایی‌های جاری نیز رخ داده که نشان می‌دهد بدهی‌ها به منظور افزایش منابع نقدشونده و بهبود فعالیت‌های عملیاتی استفاده شده است.

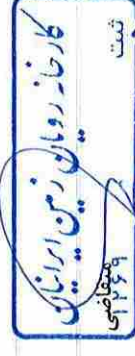
جمع‌بندی کلی:

شرکت رویان زمین ایم ایرانیان کارخانه رویان زمین ایرانیان	ثبت	شماره: ۵۳۴۵۹۹ تاریخ: ۱۳۹۹/۰۵/۰۵	رشد سوانحان جوان امامی طاهری
مهر و امضای مدیرعامل	مهر و امضای مدیرعامل	مهر و امضای مدیرعامل	مهر و امضای مدیرعامل

- افزایش چشمگیر دارایی‌ها و حقوق مالکانه نشان‌دهنده رشد پایدار و تقویت ساختار مالی شرکت است.
- رشد سود انباشته و افزایش سرمایه، انعکاس‌دهنده اعتماد سهامداران و بهبود سودآوری است.
- هرچند بدهی‌های جاری افزایش یافته‌اند، اما این موضوع با افزایش دارایی‌های جاری همزمان شده که ریسک نقدینگی را کاهش می‌دهد.
- به نظر می‌رسد شرکت به خوبی از منابع مالی خود برای توسعه و افزایش ظرفیت عملیاتی استفاده کرده است.

ن) خلاصه طرح

شرح	عنوان	مبلغ (میلیون ریال)
هزینه های طرح به تفکیک	هزینه مواد اولیه	۳۶۴,۰۰۰
	هزینه نیروی انسانی	۲,۲۵۰
	هزینه سربار	۵,۰۰۰
	کل درآمد پیش بینی شده پروژه	۶۵۸,۶۶۶
اطلاعات پروژه	کل هزینه های پروژه	۳۷۱,۲۵۰
	کل سود پیش بینی شده پروژه	۲۸۷,۴۱۶
	سهم سرمایه گذار از هزینه	۱۲۵,۰۰۰
	درصد سهم سرمایه گذار از هزینه	۷۳,۳۶۷٪
سهم الشرکه از هزینه	سهم شرکت از هزینه	۲۴۶,۲۵۰
	درصد سهم شرکت از هزینه	۶۶,۶۳۳٪
	سهم سرمایه گذار از سود کل	۵۵,۰۰۰
	سهم سرمایه گذار از سود کل	۵۳,۵۸۹٪



رشد توانهای چگونی
(سهم محاسب)

[illegible]

کارتخا زوین ایرمینان ۱۳۵۸	ثبت	سازمان مدیریت فناوری و نوآوری رشد توانمندی جوانان مهر (مهر سازمان)
کارتخا زوین ایرمینان ۱۳۵۸	ثبت	سازمان مدیریت فناوری و نوآوری رشد توانمندی جوانان مهر (مهر سازمان)
کارتخا زوین ایرمینان ۱۳۵۸	ثبت	سازمان مدیریت فناوری و نوآوری رشد توانمندی جوانان مهر (مهر سازمان)
کارتخا زوین ایرمینان ۱۳۵۸	ثبت	سازمان مدیریت فناوری و نوآوری رشد توانمندی جوانان مهر (مهر سازمان)
کارتخا زوین ایرمینان ۱۳۵۸	ثبت	سازمان مدیریت فناوری و نوآوری رشد توانمندی جوانان مهر (مهر سازمان)

ت) دوره وصول مطالبات

دوره وصول سود پیش بینی شده (میلیون ریال)									
دوازدهم	یازدهم	دهم	نهم	هشتم	هفتم	ششم	پنجم	چهارم	سوم
۱۳,۷۵۰	-	-	۱۳,۷۵۰	-	-	۱۳,۷۵۰	-	-	۱۳,۷۵۰
وصول سود									

ث) نحوه تأمین مالی جمعی

هر دوره گردش عملیاتی شرکت ۳ ماه می باشد و اطلاعات طرح ذیل نیز بر همین اساس تنظیم شده است.

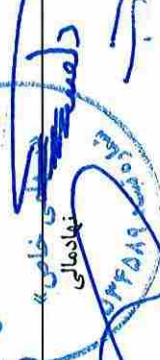
ب) اطلاعات طرح

۱- هزینه های پروژه

کل هزینه های پروژه (میلیون ریال)		
هزینه های خالص در گردش	۳۷۱,۲۵۰	درصد از هزینه
هزینه اجاره تجهیزات و مدیریت پروژه	♦	درصد از هزینه
مجموع	۳۷۱,۲۵۰	مجموع



دائمیت
تأیید مالی
۱۳۹۹/۰۳/۰۵



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد توانان جوان
تسلی حاصل

۲- سهم از هزینه های پروژه

کارخانه رویان زمین ابراهیمیان

ثبت
متقاضی: ۱

گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه در گردش تولید سم و کود آلی کشاورزی شرکت رویان

سهام از کل هزینه (میلیون ریال)	
سهام سرمایه گذار از هزینه	۱۲۵,۰۰۰
سهام شرکت از هزینه	۲۴۶,۲۵۰
مجموع	۳۷۱,۲۵۰

۳- سهم از سود پروژه

سهم از سود پیش بینی شده (میلیون ریال)	
سهم سرمایه گذار از سود پیش بینی شده	۵۵,۰۰۰
سهم شرکت از سود پیش بینی شده	۲۳۲,۴۱۶
مجموع	۲۸۷,۴۱۶

۴- سود پیش بینی شده سکو از پروژه

سود پیش بینی شده سکو	
دوره طرح (ماه)	
دوره پرداخت سود (ماه)	

تایید شده توسط هیئت مدیره
تاریخ: ۱۳۹۹/۰۱/۱۱
محل: تهران
مهر: [مهر]

کارتان رویان زمین
مستأجر
تایید

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد توانان جوان
اسم: [اسم]

سود ماهانه پیش بینی شده سرمایه گذار از تأمین مالی جمعی	۳۵۸٪
حاشیه سود پیش بینی شده (اسمی)	۴۴٪



دستورالعملی
تاریخ: ۱۳۹۹/۰۵/۰۵

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری
رشد نوآوران جوانان
(سهامی خاص)

کارخان رویان زمین برابیان
مقتضای ۱۲۰
ثبت