

# گزارش ارزیابی شرکت آوان گستر مهر پارس

| خلاصه طرح                                                           |                       |               |                                                 |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|-------------------------------------------------|
| گزارش ارزیابی شرکت آوان گستر مهر پارس                               |                       |               |                                                 |
| نشر دیجیتال                                                         | موضوع اصلی<br>فعالیت: | ۱۴۰۲/۰۹/۰۱    | سال تأسیس:                                      |
|                                                                     |                       | مسئولیت محدود | نوع ثبت:                                        |
| دانش بنیان نمی باشد                                                 | نوع<br>دانش بنیانی:   | تهران         | محل ثبت:                                        |
| ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال                                                     | سرمایه اولیه:         | ۱۴۰۱۲۸۲۱۰۸۹   | شناسه ملی<br>شرکت:                              |
| ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال                                                     | سرمایه فعلی:          | ۵ نفر         | میانگین ماهانه<br>کارکنان در<br>استخدام طی سال: |
| خلاصه اطلاعات طرح موضوع تأمین مالی جمعی (میلیون ریال)               |                       |               |                                                 |
| ۴۰,۰۰۰                                                              | مبلغ تأمین مالی جمعی  | شناور         | نوع تأمین مالی جمعی:                            |
| تأمین سرمایه در گردش تهیه محصولات فرهنگی و مهارتی کودکان و خردسالان |                       |               | محصول موضوع تأمین مالی جمعی:                    |
| ۴۸٪                                                                 | درصد سود قابل تحقق:   | ۱۲            | مدت تأمین مالی جمعی (ماه):                      |
| ضمانت چک شخص ثالث                                                   | تضمین:                | ۱۹,۲۰۰        | میزان سود قابل تحقق:                            |

**شرکت مدیریت فناوری و نوآوری**

تلف : ۰۲۱-۸۵۶۴۹۷۳  
فکس : ۰۲۱-۸۵۶۴۹۷۳  
پست الکترونیک : info@sharh.com

شماره ثبت: ۹۰۴۵۴۵۴۵  
نهاد مالی

«سهامی خاص»

مهر سازمان بورس و اوراق بهادار

عامل

شرکت آوان کتر مهرپارس  
با مسئولیت محدود  
شماره ثبت ۴۲۲۸۴۷  
متقاضی

## مطالب

|       |                                         |    |
|-------|-----------------------------------------|----|
| فصل ۱ | معرفی شرکت                              | ۲  |
| ۱.۱   | اطلاعات ثبتی شرکت                       | ۳  |
| ۱.۲   | تاریخچه فعالیت شرکت                     | ۴  |
| ۱.۳   | محصولات                                 | ۴  |
| ۱.۴   | اطلاعات اعضای هیئت مدیره                | ۶  |
| ۱.۵   | اطلاعات سهامدارن شرکت                   | ۶  |
| ۱.۶   | مجوزها و تأییدیه‌ها                     | ۷  |
| ۱.۷   | تعداد دفعات تأمین مالی جمعی             | ۸  |
| فصل ۲ | جواب مالی                               | ۸  |
| ۲.۱   | ترازنامه                                | ۱۰ |
| ۲.۲   | صورت سود و زیان                         | ۱۱ |
| ۲.۳   | تحلیل نسبت‌های مالی                     | ۱۱ |
| فصل ۳ | مدل اعتباری                             | ۱۲ |
| ۳.۱   | محاسبه حد اعتباری براساس شاخص‌های مالی  | ۱۲ |
| ۳.۲   | محاسبه حد اعتباری براساس نسبت‌های مالی  | ۱۲ |
| ۳.۳   | محاسبه حد اعتباری براساس مدل EM Z-SCORE | ۱۳ |
| فصل ۴ | تحلیل عملیاتی و اجرایی                  | ۱۴ |
| ۴.۱   | معرفی محصول                             | ۱۴ |
| فصل ۵ | نحوه تأمین مالی جمعی                    | ۱۵ |
| ۵.۱   | شرح طرح                                 | ۱۵ |
| ۵.۲   | اطلاعات هزینه‌ها و درآمدهای طرح         | ۱۶ |
| فصل ۶ | نتیجه‌گیری                              | ۱۸ |
| ۶.۱   | ریسک‌ها                                 | ۱۸ |

شرکت سپیدمردان کوروش  
«سهامی خاص»  
شماره ثبت: ۳۴۴۹  
دفتر مرکزی  
عامل  
شرکت مدیریت فناوری و نوآوری  
پاشد خواجهان جوان  
(تخصصی مهندسی)

شرکت آوان گستر مهر پارس  
با مسئولیت محدود  
شماره ثبت: ۶۲۲۸۴۷  
متقاضی

## فصل ۱ معرفی شرکت

## ۱/۱ اطلاعات ثبتی شرکت

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                             |                      |                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|----------------------------------|
| آوان گستر مهر پارس                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                             |                      | نام شرکت:                        |
| ۶۲۲۸۴۷                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | شماره ثبت:                  | ۱۴۰۲/۰۹/۰۱           | تاریخ ثبت:                       |
| ۱۴۰۱۲۸۲۱۰۸۹                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | شناسه ملی:                  | تهران                | محل ثبت:                         |
| ۱۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | سرمایه اولیه (میلیون ریال): | مسئولیت محدود        | نوع شرکت:                        |
| ۱۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | سرمایه فعلی (میلیون ریال):  |                      |                                  |
| <p>موضوع فعالیت «نشر دیجیتال» می باشد که مصادیق فعالیت های آن عبارتند از: تصدی قراردادن اطلاعات و محتوای دیداری، شنیداری، نوشتاری و یا ترکیبی از آن ها در قالب دیجیتال دارای مجوز انتشار از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در موضوعات مختلف در معرض عرضه از طریق حامل های دیجیتال نظیر الواح فشرده و تصدی قراردادن محتوای دیجیتال دیداری، شنیداری، نوشتاری و یا ترکیبی از آن ها در معرض دسترس عموم از طریق شبکه گسترده جهانی و شبکه ملی اطلاعات و از طریق سامانه پیامک انبوه و شبکه تلفن هوشمند مخابرات دارای مجوز انتشار از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی کسب و کار اینترنتی در خصوص خرید و فروش و ارائه تخفیف تربیت نیروی انسانی شرکت فروش کتاب فروش اسباب بازی و بازی های رومیزی برگزاری رویداد و جشنواره غیر فرهنگی غیر هنری در صورت لزوم پس از اخذ مجوز لازم از مراجع ذیربط</p> |                             |                      | موضوع فعالیت<br>براساس اساسنامه: |
| مدیرعامل و رییس هیئت مدیره متفقا همراه با مهر شرکت                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | حق امضا:                    | پارسا علیرضای تبریزی | مدیرعامل:                        |
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | پست الکترونیک:              | -                    | موبایل:                          |
| avanian.ir<br>avanianplat.ir<br>avanianland.ir<br>oghatfaghathat.ir                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | آدرس وبسایت:                | ۰۲۱۸۸۷۹۷۰۴۷          | تلفن:                            |

«سهامی خاص»

بهاد مالی

عامل

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری  
رشد خواجهان جوان  
(سهامی خاص)شرکت آوان گستر مهر پارس  
با مسئولیت محدود  
شماره ثبت ۶۲۲۸۴۷

|                       |                                                                                                                                                               |             |          |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|
| نشانی مرکز اصلی شرکت: | استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، کاووسییه، کوچه نور، خیابان تابان غربی، پلاک ۱۴، ساختمان اداری تابان، طبقه ۵، واحد ۵۱ به کد پستی: ۱۹۶۸۹۳۵۳۵۵ | نوع مالکیت: | استیجاری |
|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------|

## ۱/۲. تاریخچه فعالیت شرکت

وبسایت "آوانیان" توسط شرکت آوان گستر مهر پارس تأسیس و مدیریت می‌شود. مأموریت اصلی آن، ایجاد یک سامانه آنلاین برای مدیریت و برنامه‌ریزی اوقات فراغت کودکان و نوجوانان در ایران است.

چشم‌انداز اصلی "آوانیان" بر پایه "روایت جدیدی از فرهنگ و تمدن ایران" برای نسل جدید بنا شده است تا کودکان و نوجوانان با "هویت فرهنگی" خود آشنا شوند. این پلتفرم با هدف جلوگیری از آسیب‌های اجتماعی و پرورش نسلی توانمند، خلاق و شاد، به دنبال ارائه راهکارهای نوین برای سبک زندگی خانواده‌های ایرانی است.

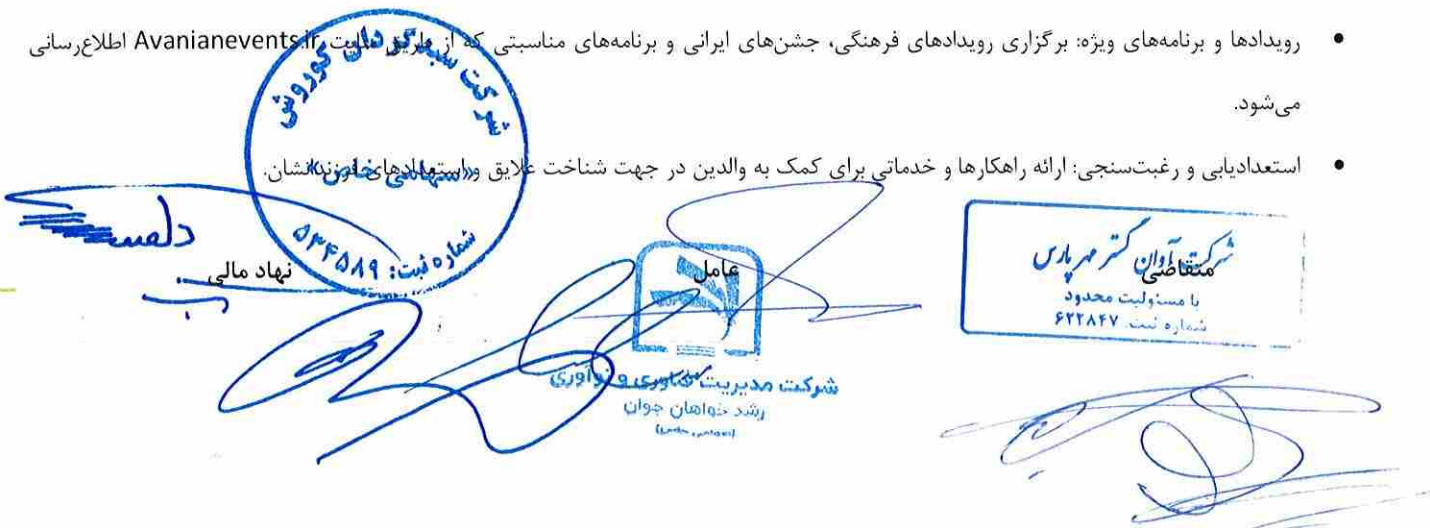
حوزه فعالیت "آوانیان" بسیار گسترده و چندبعدی است و بر ارائه خدمات و محصولات در چهار محور اصلی تمرکز دارد:

| توضیحات                                                                                                      | حوزه فعالیت    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| ارائه دوره‌ها و محتوای آموزشی در زمینه‌های هنری و فرهنگی برای تقویت خلاقیت و آشنایی با هنر ایرانی.           | فرهنگ و هنر    |
| برگزاری دوره‌های مهارتی و فراهم آوردن سرگرمی‌های آموزنده با هدف تقویت تفکر خلاق و توانمندی‌های فردی و گروهی. | مهارت و سرگرمی |
| ارائه برنامه‌هایی برای افزایش تحرک، پویایی و نشاط در کودکان و نوجوانان.                                      | ورزش و سلامت   |
| برگزاری رویدادها و برنامه‌های گردشگری با هدف آشنایی با فرهنگ و تمدن ایران.                                   | گردشگری        |

علاوه بر این، "آوانیان" با راه‌اندازی باشگاه آوانیان، به دنبال ایجاد فضایی برای دوستی و صمیمیت میان کودکان و نوجوانان ایرانی و ارائه خدمات ویژه به اعضای خود است. این مجموعه همچنین در حال توسعه بخش‌های جدیدی مانند "مدرسه" و سایت‌های تخصصی برای مدرسان هنر و هنرجویان است.

محصولات و خدمات ارائه شده در "آوانیان" به صورت آنلاین و در قالب‌های متنوعی عرضه می‌شوند که مهم‌ترین آن‌ها عبارتند از:

- دوره‌های آموزشی آنلاین: شامل دوره‌هایی در زمینه‌های مختلف مانند "دوره خط نستعلیق تحریری" و دوره‌های تخصصی "خانواده هدفمند و بالنده ایرانی".
- بسته‌های آموزشی: این بسته‌ها شامل "کتاب و کاربرگ" برای مقاطع مختلف سنی، به ویژه پیش‌دبستانی، به همراه فیلم‌های آموزشی و کلاس‌های آنلاین است.
- محتوای دیجیتال: تولید و ارائه محتوای چندرسانه‌ای در بخش گالری سایت، شامل پادکست، فیلم و رادیو آوانیان با هدف آموزش و سرگرمی.
- رویدادها و برنامه‌های ویژه: برگزاری رویدادهای فرهنگی، جشن‌های ایرانی و برنامه‌های مناسبی که از طریق سایت [Avanianevents.com](http://Avanianevents.com) اطلاع‌رسانی می‌شود.
- استعدادیابی و رغبت‌سنجی: ارائه راهکارها و خدماتی برای کمک به والدین در جهت شناخت علایق و استعدادها و توانمندی‌های کودکان و نوجوانان.



آموزش مهارت زیبا نویسی  
بر اساس متن کامل کتاب فارسی  
اول تا ششم دبستان



مجموعه ۶ جلدی زیبانویسیم

مهر پارس گستر مهر پارس

نخستین مجموعه برنامه ریزی  
جامع موفقیت کودکان

پرورش مهارت های هفتگانه

زیبانویسی  
نقاشی  
اورنگامی  
کاردستی  
مهارت های زندگی  
مهارت های اجتماعی  
و کار آفرینی



مجموعه ۱۵ جلدی ماهر شویم

نخستین بسته آموزش  
و برنامه ریزی اوقات و فراغت  
والد و کودک



مجموعه ۲۱ هفته بریز و بپاچ!

مهر پارس گستر مهر پارس

وبژه ۳ تا ۶ سال  
همراه با فیلم های مهارتی  
و سرگرمی



کودکستان خانگی رامو

شرکت سپید گردان کوروش

«سهامی خاص»

شماره ثبت: ۳۳۵۸۹

نهاد مالی

عامل

شرکت مدیریت فناوری و نوآوری  
رشد نواهان جوان  
(پژوهشی محاسباتی)

شرکت آوان گستر مهر پارس  
با مسئولیت محدود  
شماره ثبت: ۶۲۲۸۴۷

۱/۳. اطلاعات اعضای هیئت مدیره

| ردیف | نام و نام خانوادگی   | نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی) | سمت             | نماینده | شناسه / شماره ملی |
|------|----------------------|-------------------------|-----------------|---------|-------------------|
| ۱    | پارسا علیرضای تبریزی | حقیقی                   | مدیر عامل       |         | ۰۰۲۳۵۴۷۶۵۰        |
| ۲    | امیرشاپان نادریان    | حقیقی                   | رئیس هیئت مدیره |         | ۰۴۴۰۶۰۲۶۴۵        |
| ۳    | آرش حاجی زاده شریفی  | حقیقی                   | عضو هیئت مدیره  |         | ۰۰۸۱۶۵۶۶۲۹        |

۱/۴. اطلاعات سهام دارن شرکت

| ردیف | نام سهام دار         | نوع شخصیت (حقیقی/حقوقی) | تعداد سهام | درصد سهام | مبلغ اسمی (ریال) |
|------|----------------------|-------------------------|------------|-----------|------------------|
| ۱    | پارسا علیرضای تبریزی | حقیقی                   | -          | ٪۷۵       | ۷,۵۰۰,۰۰۰        |
| ۲    | امیرشاپان نادریان    | حقیقی                   | -          | ٪۲۰       | ۲,۰۰۰,۰۰۰        |
| ۳    | آرش حاجی زاده شریفی  | حقیقی                   | -          | ٪۵        | ۵۰۰,۰۰۰          |
|      | مجموع                |                         | -          | ٪۱۰۰      | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰       |



عامل  
شرکت مدیریت فناوری و نوآوری  
رشد توانمان جوان  
(سهام خاص)





مطابق استعلام انجام شده از شرکت فرابورس ایران، شرکت مذکور تاکنون از ابزار تامین مالی جمعی استفاده ننموده است.

طرح های نامین مالی جمعی

1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 26

## DISCUSSION

دارلنگای، غرضه اولاد

### حاصلاتہ فرماں

صالحه گرامر، دهلوی، مختلف

۱/۷. گزارش اعتباری بانکی شرکت

## اطلاعات هویتی شخص

اطلاعات شرکت

شناسه ملی شخص حقوقی: ۱۴۰۱۲۸۲۱۰۸۹

نام تجاری: آوان گستر مهر پارس

ငါ့အဖို့ စာတတ်

به علت کمبود اطلاعات محاسبه امتیاز امکان پذیر نمی باشد.



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری  
رشد خنیاهان جوان  
(میدان خنیاهان جوان)



به علت کمبود اطلاعات محاسبه امتیاز امکان پذیر نمی باشد.

### آخرین وضعیت چک های صیادی شخص

❶ چک تضمینی، چک مرادی است که شخص برای دریافت تسهیلات به عنوان ضمانت در وجه بانک صادر کرده است.

| وضعیت چک     | تعداد     | مبلغ کل               |
|--------------|-----------|-----------------------|
| نقدشده       | ۱۸        | ۵,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰         |
| باطل شده     | ۳         | ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰         |
| برگشتی       | ۰         | ۰                     |
| سررسیداتی    | ۳         | ۵,۷۱۶,۰۰۰,۰۰۰         |
| چک تضمینی    | ۰         | ۰                     |
| <b>مجموع</b> | <b>۲۴</b> | <b>۱۵,۶۱۶,۰۰۰,۰۰۰</b> |

### جزئیات چک های برگشتی و رفع سوء اثر شده

این بخش شامل یک‌های صیاد و عمر صیادی شخص است

| بانک       | شناسه چیک | آخرین وضعیت     | تاریخ برگشت چیک | تاریخ رفع سوء اثر | مبالغ چیک     |
|------------|-----------|-----------------|-----------------|-------------------|---------------|
| بانک سامان | ۱۸۳۱۸۸۱۰۴ | رفع سوء اثر شده | ۱۴۰۴/۰۶/۰۳      | ۱۴۰۴/۰۸/۱۳        | ۴,۱۵۳,۳۳۳,۳۳۴ |

10/07 1F 0F / 09 / YD

شرکت اعتبار صنعتی ایران (سهامی خاص)  
 صنعت نفت و دارای مجوز بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

جزئیات چک های برگشتی و رفع سوء اثر شده

1 این بخش شامل 50 قایم و 400 هزار تومان است.

| بانک       | شناسه چک        | آخرین وضعیت    | تاریخ برگشت چک | تاریخ رفع سوء اثر | مبلغ چک     |
|------------|-----------------|----------------|----------------|-------------------|-------------|
| بانک سامان | ۷۰۱۵۰۴۱۵۰۳۲۴۹۴۲ | رفع سوءاثر شده | ۱۴۰۴/۰۷/۱۹     | ۱۴۰۴/۰۸/۱۳        | ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| بانک سامان | ۱۷۹۶۶۹۵۸۰       | رفع سوءاثر شده | ۱۴۰۴/۰۳/۲۱     | ۱۴۰۴/۰۳/۲۷        | ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| بانک سامان | ۱۸۳۱۸۸۱۳۳       | رفع سوءاثر شده | ۱۴۰۴/۰۶/۰۳     | ۱۴۰۴/۰۸/۱۳        | ۱۳۶,۶۶۶,۶۶۶ |

## وضعیت محکومیت های مالی

روانشناسی است. تمام ار 699 97925015000

### وضعیت سوابق مالیاتی

| سال  | وضعیت                                                                                 | توضیح وضعیت                                         |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| ۱۳۹۳ |  | در پرونده مالیاتی این سال، شخص فاقد سابقه مالی است. |
| ۱۳۹۲ |  | در پرونده مالیاتی این سال، شخص فاقد سابقه مالی است. |
| ۱۳۹۱ |  | در پرونده مالیاتی این سال، شخص فاقد سابقه مالی است. |
| ۱۳۹۰ |  | در پرونده مالیاتی این سال، شخص فاقد سابقه مالی است. |
| ۱۳۸۹ |  | در پرونده مالیاتی این سال، شخص فاقد سابقه مالی است. |

❶ توضیحات گزارش

[illegible]

شماره ثبت ۶۲۲۸۴  
با مسئولیت محدود  
شرکت آوان کتر مپارس

## فصل ۲ تحلیل مالی

۲/۱. ترازنامه

\*\*\* با توجه به نوپا بودن شرکت، این شرکت فاقد صورت مالی حسابرسی شده می باشد و کلیه اطلاعات مالی از اظهارنامه های مالیاتی سال های ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ برداشت گردیده اند.

| صورت وضعیت مالی (ترازنامه) (اعداد برحسب ریال) |                 |                                               |
|-----------------------------------------------|-----------------|-----------------------------------------------|
| اظهارنامه                                     | اظهارنامه       | میلیون ریال                                   |
| ۱۴۰۳                                          | ۱۴۰۲            |                                               |
| ۰                                             | ۰               | موجودی نقد و بانک                             |
| ۰                                             | ۰               | سرمایه گذاری های کوتاه مدت                    |
| ۰                                             | ۰               | حساب ها و اسناد دریافتی تجاری                 |
| ۰                                             | ۰               | سایر حساب ها و اسناد دریافتی                  |
| ۰                                             | ۰               | جاری شرکا و سهام داران                        |
| ۰                                             | ۰               | موجودی مواد و کالا                            |
| ۰                                             | ۰               | سفارش ها و پیش پرداخت ها                      |
| ۰                                             | ۰               | <b>جمع دارایی های جاری</b>                    |
| ۰                                             | ۰               | دریافتی های بلند مدت                          |
| ۰                                             | ۰               | دارایی های ثابت مشهود                         |
| ۰                                             | ۰               | دارایی های نامشهود                            |
| ۰                                             | ۰               | سرمایه گذاری های بلند مدت                     |
| ۰                                             | ۰               | سایر دارایی ها                                |
| ۰                                             | ۰               | <b>جمع دارایی های غیر جاری</b>                |
| ۰                                             | ۰               | <b>جمع دارایی ها</b>                          |
| ۰                                             | ۰               | حساب ها و اسناد پرداختی تجاری                 |
| ۰                                             | ۰               | سایر حساب ها و اسناد پرداختی                  |
| ۰                                             | ۰               | جاری شرکا و سهام داران                        |
| ۰                                             | ۰               | پیش دریافت ها                                 |
| ۰                                             | ۰               | ذخایر                                         |
| ۰                                             | ۰               | مالیات پرداختی                                |
| ۰                                             | ۰               | ذخیره مالیات                                  |
| ۰                                             | ۰               | سود سهام پرداختی                              |
| ۰                                             | ۰               | تسهیلات مالی دریافتی                          |
| ۰                                             | ۰               | <b>جمع بدهی های جاری</b>                      |
| ۹,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰                                 | ۱,۳۷۴,۰۴۱,۹۶۳   | حساب ها و اسناد پرداختی بلند مدت              |
| ۰                                             | ۰               | تسهیلات مالی دریافتی بلند مدت                 |
| ۰                                             | ۰               | ذخیره مزایای پایان خدمت کارکنان               |
| ۹,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰                                 | ۱,۳۷۴,۰۴۱,۹۶۳   | <b>جمع بدهی های غیر جاری</b>                  |
| ۹,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰                                 | ۱,۳۷۴,۰۴۱,۹۶۳   | <b>جمع بدهی ها</b>                            |
| ۱۰,۰۰۰,۰۰۰                                    | ۱۰,۰۰۰,۰۰۰      | سرمایه                                        |
| ۰                                             | ۰               | اندوخته قانونی                                |
| ۰                                             | ۰               | سایر اندوخته ها                               |
| ۰                                             | ۰               | افزایش سرمایه در جریان                        |
| ۰                                             | ۰               | مازاد تجدید ارزیابی و سایر سودهای تحقق نیافته |
| (۹,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰)                               | (۱,۳۸۴,۰۴۱,۹۶۳) | سود (زیان) انباشته                            |
| (۹,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰)                               | (۱,۳۷۴,۰۴۱,۹۶۳) | <b>جمع حقوق صاحبان سهام</b>                   |
| ۰                                             | ۰               | <b>جمع بدهی و حقوق صاحبان سهام</b>            |



عامل  
شرکت مدیریت فناوری و نوآوری  
رشد توانهای جوان  
(سهامی خاص)

مقتضای شرکت آوان گستر مهر پارس  
با مسئولیت محدود  
شماره ثبت: ۶۲۲۸۷

۲/۲. صورت سود و زیان

| صورت سود و زیان |                 |                                          |
|-----------------|-----------------|------------------------------------------|
| اظهاریاتمه      | اظهاریاتمه      | میلیون ریال                              |
| ۱۴۰۳            | ۱۴۰۲            |                                          |
| ۰               | ۰               | درآمد عملیاتی                            |
| ۰               | ۰               | بهای تمام شده درآمد عملیاتی              |
| ۰               | ۰               | <b>سود (زیان) ناخالص</b>                 |
| (۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰) | (۱,۳۸۴,۰۴۱,۹۶۳) | جمع هزینه‌های فروش، اداری و عمومی        |
| (۹۰,۰۰۰,۰۰۰)    | ۰               | سایر درآمدها و هزینه‌های عملیاتی         |
| (۹,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰) | (۱,۳۸۴,۰۴۱,۹۶۳) | <b>سود (زیان) عملیاتی</b>                |
| ۰               | ۰               | هزینه‌های مالی                           |
| ۰               | ۰               | خالص سایر درآمدها و هزینه‌های غیرعملیاتی |
| (۹,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰) | (۱,۳۸۴,۰۴۱,۹۶۳) | <b>سود (زیان) قبل از کسر مالیات</b>      |
| ۰               | ۰               | مالیات بر درآمد                          |
| (۹,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰) | (۱,۳۸۴,۰۴۱,۹۶۳) | <b>سود (زیان) خالص</b>                   |

۲/۳. تحلیل نسبت‌های مالی

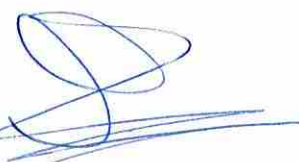
| اظهاریاتمه | اظهاریاتمه | تاریخ<br>نسبت                       |
|------------|------------|-------------------------------------|
| ۱۴۰۳       | ۱۴۰۲       |                                     |
| ۰          | ۰          | نسبت جاری                           |
| ۰          | ۰          | نسبت آنی                            |
| (۱,۰۰)     | (۱,۰۰)     | نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام (D/E) |
| ۰.۰۰       | ۰.۰۰       | نسبت پوشش بهره                      |
| ۰          | ۰          | نسبت بازده دارایی‌ها                |
| ۱۰۰٪       | ۱۰۱٪       | نسبت بازده حقوق صاحبان سهام         |
| ۰          | ۰          | حاشیه سود خالص                      |



عامل



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری  
رشد توانمندی جوانان  
(تاسیس ۱۳۸۵)



فصل ۳ حد اعتباری

۳/۱. محاسبه حد اعتباری براساس شاخص های مالی

| میانگین وزنی    | ۱۴۰۳            | ۱۴۰۲            | اعداد به ریال            |
|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------------|
|                 | ۷۰٪             | ۲۰٪             | وزن سال                  |
| .               | .               | .               | فروش + درآمد ارائه خدمات |
| (۷,۱۲۹,۸۰۸,۳۹۳) | (۹,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰) | (۱,۳۸۴,۰۴۱,۹۶۳) | سود خالص                 |
| (۷,۱۲۰,۸۰۸,۳۹۳) | (۹,۷۸۰,۰۰۰,۰۰۰) | (۱,۳۷۴,۰۴۱,۹۶۳) | حقوق صاحبان سهام         |
| .               | .               | .               | سرمایه در گردش           |
| .               | .               | .               | دارایی ثابت              |
| .               | .               | .               | بدهی های جاری            |
|                 | (۳,۵۶۳,۱۰۴,۱۹۶) |                 | حد اعتباری اولیه         |

اعداد برحسب ریال

۳/۲. محاسبه حد اعتباری براساس نسبت های مالی

| نسبت مالی ۱۴۰۳                      | مقدار شرکت | محدوده امتیازدهی | امتیاز | وزن    | امتیاز وزنی جدید |
|-------------------------------------|------------|------------------|--------|--------|------------------|
| نسبت جاری                           | .          | .                | .      | ۱۵.۰۰٪ | .                |
| نسبت انی                            | .          | .                | .      | ۱۰.۰۰٪ | .                |
| نسبت بدهی به حقوق صاحبان سهام (D/E) | (۱,۰۰)     | .                | .      | ۱۰.۰۰٪ | .                |
| نسبت پوشش بهره                      | ۰.۰۰       | کمتر از ۱.۰      | ۱      | ۱۰.۰۰٪ | ۰.۱              |
| نسبت بازده دارایی ها                | .          | .                | .      | ۱۵.۰۰٪ | .                |
| نسبت بازده حقوق صاحبان سهام         | ۱۰۰٪       | بیشتر از ۲۵٪     | ۵      | ۲۰.۰۰٪ | ۱                |
| حاشیه سود خالص                      | .          | .                | .      | ۲۰.۰۰٪ | .                |
| مجموع                               |            |                  |        |        | ۱.۱              |

|     |               |
|-----|---------------|
| ۱۰۰ | حداکثر امتیاز |
| ۲۲  | امتیاز شرکت   |



عامل  
شرکت مدیریت فناوری و نوآوری  
رشد خواهان جوان  
(سهامی خاص)

شرکت آوان گستر مهر پارس  
با مسئولیت محدود  
شماره ثبت: ۶۲۲۸۴۷  
متقاضی

| محدوده امتیاز | توضیح                             |
|---------------|-----------------------------------|
| ۸۰-۱۰۰        | وضعیت مالی مستحکم                 |
| ۶۰-۸۰         | شرکت متوسط به بالا، نیازمند بهبود |
| کمتر از ۶۰    | شرکت با مشکلات مالی مواجه است     |

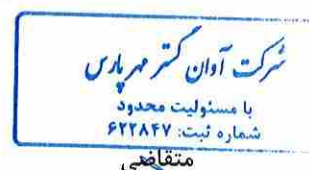
|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| مبلغ وام (میلیارد ریال) |                  |
| ۵۰-۱۰۰                  | مبلغ وام دریافتی |



| عدد | محدوده امتیاز شرکت | مبلغ وام (میلیارد ریال) |
|-----|--------------------|-------------------------|
| ۰   | ۰-۲۰               | ۰-۵۰                    |
| ۲۰  | ۲۰-۴۰              | ۵۰-۱۰۰                  |
| ۴۰  | ۴۰-۶۰              | ۱۰۰-۱۵۰                 |
| ۶۰  | ۶۰-۸۰              | ۱۵۰-۲۵۰                 |
| ۸۰  | ۸۰-۱۰۰             | ۲۵۰-۵۰۰                 |

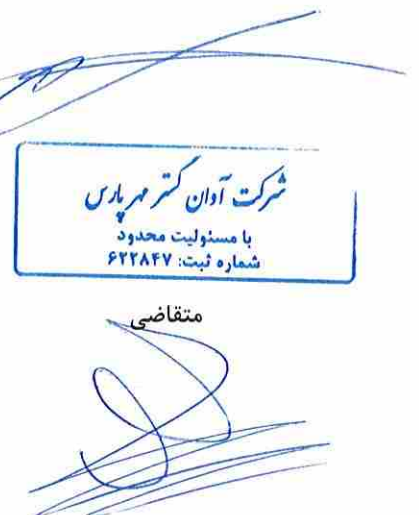
۳/۳. محاسبه حد اعتباری براساس مدل EM Z-SCORE

\*\*\* به دلیل نبود اطلاعات مالی کافی این مدل قادر به ارائه اطلاعات دقیق نمی باشد.



فصل ۴ تحلیل عملیاتی و اجرایی  
۴.۱. معرفی محصول

|                                                   |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
|---------------------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| عنوان پروژه                                       |                                     | تامین سرمایه در گردش تهیه محصولات فرهنگی و مهارتی کودکان و خردسالان                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |
| کارکرد و عملکرد محصول                             |                                     | محصولات فرهنگی و آموزشی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |
| وضعیت کنونی پروژه                                 |                                     | در حال بهره‌برداری                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |
| برآورد مبلغ و زمان پروژه                          |                                     | (ماه): زمان اجرای پروژه                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |
|                                                   |                                     | ۱۲                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |
| آیا محصول فوق فروشی داشته است؟<br>(حجم فروش)      |                                     | مبلغ اجرای پروژه (میلیون ریال):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
|                                                   |                                     | ۶۴,۲۴۰                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |
| مجوزهای مورد نیاز جهت اجرای پروژه                 |                                     | بله <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/><br>حجم فروش: ۰ ریال                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |
|                                                   |                                     | پروانه تولید و بهره‌برداری <input checked="" type="checkbox"/> مجوز تأسیس <input checked="" type="checkbox"/> پروانه کسب <input type="checkbox"/><br><input type="checkbox"/> مجوز نیروی انتظامی <input type="checkbox"/> مجوز محیط زیست <input type="checkbox"/> مجوز وزارت بهداشت<br><input type="checkbox"/> اخذ رتبه از ارگان یا سازمان خاص <input type="checkbox"/> ثبت پتنت <input type="checkbox"/> گواهی استاندارد<br>اروپا <input type="checkbox"/> CE گواهی نانومقیاس <input type="checkbox"/> سایر <input type="checkbox"/> |         |
| بازار هدف نهایی پروژه (وضعیت نیاز بازار به محصول) |                                     | اشخاص حقیقی، سازمان‌های فرهنگی و مدارس                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |
| شرکای تجاری                                       |                                     | ندارد                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| آیا رقیبی برای پروژه فوق موجود است؟               |                                     | بله <input checked="" type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |
| نام رقیب / محصول                                  | نوع رقیب                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | توضیحات |
|                                                   | داخلی                               | خارجی                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |
| آریالند آکادمی                                    | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
| ایران کیدز                                        | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |
| مهدنی‌نی                                          | <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |



## فصل ۵ نحوه تامین مالی جمعی

۵/۱. شرح طرح

باتوجه به اطلاعات ارائه شده شرکت قصد تولید و فروش ۳,۰۰۰ بسته کودکستان خانگی رامو را در سال ۱۴۰۴ دارد که با فرض قیمت ۳۰ میلیون ریال هر بسته شرکت قادر به ایجاد درآمد تقریبی ۹۰ میلیارد ریالی خواهد بود.

بسته‌های آموزشی مهد و پیش‌دبستانی (کودکستان خانگی)

این محصولات، بسته‌های جامعی هستند که برای آموزش کودکان در گروه‌های سنی مختلف (عمدتاً ۳ تا ۶ سال) طراحی شده‌اند و به والدین کمک می‌کنند تا فرآیند آموزش پیش از دبستان را در محیط خانه مدیریت کنند.

این بسته‌ها معمولاً شامل ترکیبی از موارد زیر هستند:

| جزء محصول              | توضیحات                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| کتاب و کاربرگ          | این بخش اصلی‌ترین جزء بسته است و شامل کتاب‌های آموزشی و کاربرگ‌هایی است که مفاهیم پایه را مطابق با سرفصل‌های آموزشی استاندارد به کودکان آموزش می‌دهد. این کاربرگ‌ها برای تمرین و تکرار مفاهیم طراحی شده‌اند.                                                  |
| فیلم‌های آموزشی کامل   | برای هر بخش از کتاب‌ها، ویدیوهای آموزشی تولید شده است تا مفاهیم به صورت تصویری و جذاب به کودکان منتقل شود. این فیلم‌ها به درک بهتر و عمیق‌تر مطالب کمک می‌کنند.                                                                                               |
| آموزش آنلاین (اختیاری) | برخی از بسته‌ها شامل دسترسی به کلاس‌های آنلاین نیز هستند. در این کلاس‌ها، کودکان می‌توانند به صورت زنده با مربی در ارتباط باشند، سوالات خود را بپرسند و در فعالیت‌های گروهی شرکت کنند. این ویژگی، تجربه کودکستان را به شکل کامل‌تری در خانه شبیه‌سازی می‌کند. |

شرکت مهر پارس  
تولیت محدود  
متقاضی: ۶۲۲۸۴۶۳۱

شرکت سهامی خاص  
نهاد مالی  
شماره ثبت: ۵۳۴۵۸۹

عامل



شرکت مدیریت فناوری و نوآوری  
رشد خواجهان جوان  
(تولیت محدود)

۵/۲. اطلاعات هزینه ها و درآمدهای طرح

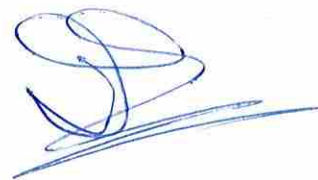
سود پیش‌بینی شده سکو از پروژه

| سود پیش‌بینی شده سکو                                   |                |
|--------------------------------------------------------|----------------|
| دوره طرح (ماه)                                         | ۱۲             |
| دوره پرداخت سود (ماه)                                  | ۳              |
| تعداد دوره پرداخت سود در سال                           | ۴              |
| سود ماهانه پیش‌بینی شده سرمایه‌گذار از تأمین مالی جمعی | ۴.۰۰٪          |
| حاشیه سود پیش‌بینی شده (اسمی)                          | ۴۸٪            |
| حاشیه سود پیش‌بینی شده طی دوره (مؤثر)                  | ۵۷.۳۵٪         |
| معادل حاشیه سود پیش‌بینی شده سالانه                    | ۱۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |

| کل هزینه‌های پروژه (ریال)              |                |               |        |
|----------------------------------------|----------------|---------------|--------|
| هزینه‌های خالص در گردش                 | ۶۴,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | درصد از هزینه | ۱۰۰.۰٪ |
| هزینه‌های اجاره تجهیزات و مدیریت پروژه | .              | درصد از هزینه | ۰.۰٪   |
| مجموع                                  | ۶۴,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | مجموع         | ۱۰۰٪   |

| سهم از کل هزینه (ریال)   |                |               |       |
|--------------------------|----------------|---------------|-------|
| سهم سرمایه‌گذار از هزینه | ۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | درصد از هزینه | ۶۲.۳٪ |
| سهم شرکت از هزینه        | ۲۴,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | درصد از هزینه | ۳۷.۷٪ |
| مجموع                    | ۶۴,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ | مجموع         | ۱۰۰٪  |

| سهم از سود پیش‌بینی شده (ریال)      |                |             |       |
|-------------------------------------|----------------|-------------|-------|
| سهم سرمایه‌گذار از سود پیش‌بینی شده | ۱۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | درصد از سود | ۷۴.۵٪ |
| سهم شرکت از سود پیش‌بینی شده        | ۶,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰  | درصد از سود | ۲۵.۵٪ |
| مجموع                               | ۲۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰ | مجموع       | ۱۰۰٪  |

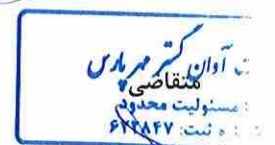


خلاصه طرح:

| شرح                        | عنوان                          | مبلغ (ریال)    |
|----------------------------|--------------------------------|----------------|
| هزینه‌های طرح به تفکیک     | هزینه مواد اولیه               | ۳۴,۴۰,۰۰۰,۰۰۰  |
|                            | هزینه نیروی انسانی             | ۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                            | هزینه سربار                    | ۱۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| اطلاعات پروژه              | کل درآمد پیش‌بینی شده پروژه    | ۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                            | کل هزینه‌های پروژه             | ۶۴,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                            | کل سود پیش‌بینی شده پروژه      | ۲۵,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| سهم الشرکه از هزینه        | سهم سرمایه‌گذار از هزینه       | ۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                            | درصد سهم سرمایه‌گذار از هزینه  | ۶۲.۲۷٪         |
|                            | سهم شرکت از هزینه              | ۲۴,۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                            | درصد سهم شرکت از هزینه         | ۳۷.۷۳٪         |
| سهم الشرکه از سود          | سهم سرمایه‌گذار از سود کل      | ۱۹,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
|                            | درصد سهم سرمایه‌گذار از سود کل | ۷۴.۵۳٪         |
|                            | سهم شرکت از سود کل             | ۶,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰  |
|                            | درصد سهم شرکت از سود کل        | ۲۵.۴۷٪         |
| آورده سرمایه‌گذار در پروژه | دوره پروژه (ماه)               | ۱۲             |
|                            | آورده نقدی سرمایه‌گذار         | ۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |
| دوره وصول مطالبات          | سه ماهه اول                    | ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰  |
|                            | سه ماهه دوم                    | ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰  |
|                            | سه ماهه سوم                    | ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰  |
|                            | سه ماهه چهارم                  | ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰  |
| بازگشت اصل سرمایه          | بازه زمانی                     | ۱۲             |
| میزان تولید شرکت           | شش ماه اول (عدد)               | ۱,۵۰۰          |
|                            | شش ماه دوم (عدد)               | ۱,۵۰۰          |
| نرخ بازده دوره             | حاشیه سود پیش‌بینی شده اسمی    | ۴۸.۰۰٪         |
|                            | معادل حاشیه سود موثر سالانه    | ۵۷.۳۵٪         |

دوره وصول مطالبات:

| دوره وصول سود پیش‌بینی شده (ریال) |     |     |               |       |      |               |      |      |               |     |               |
|-----------------------------------|-----|-----|---------------|-------|------|---------------|------|------|---------------|-----|---------------|
| ماه                               | اول | دوم | سوم           | چهارم | پنجم | ششم           | هفتم | هشتم | نهم           | دهم | یازدهم        |
| پول سود                           | -   | -   | ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | -     | -    | ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | -    | -    | ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ | -   | ۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ |



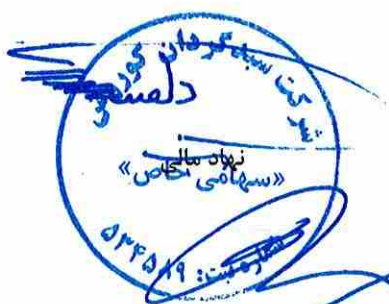
## فصل ۶ نتیجه گیری

۶.۱. ریسک‌ها

| عنوان ریسک                                                          | عوامل ریسک                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | راهکارهای کنترل ریسک                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| تغییرات قیمت مواد اولیه                                             | معمولا افزایش نرخ مواد اولیه منجر به افزایش قیمت محصولات خواهد شد لکن در صورت تحقق هرگونه ریسک و انحراف از برنامه مالی طرح ریسک مزبور به عهده طرفین خواهد بود.                                                                                                                                                                                                                                                            | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ پیش خرید مواد اولیه</li> <li>➤ خرید و انبار مواد اولیه</li> </ul>                                      |
| تغییر قیمت محصول                                                    | به دلیل تأمین بخشی از مواد اولیه از داخل کشور، این ریسک در سطح متعادل ارزیابی می‌شود و شرکت می‌تواند با مدیریت زنجیره تأمین و بهینه‌سازی فرآیندهای خرید، اثرات این ریسک‌ها را کاهش دهد ولی در صورت وقوع بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود. در صورت فروش به قیمت پایین‌تر سرمایه‌پذیر می‌بایست از سایر منابع درآمدی خود حداقل درآمد برآوردی در طرح را جبران نماید.                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ فروش نقدی</li> <li>➤ پیش فروش محصولات</li> <li>➤ ارائه خدمات پس از فروش مناسب</li> </ul>               |
| ایجاد اختلال در خط تولید و عدم امکان تولید به میزان برنامه ریزی شده | در صورت وقوع این امر ریسک مزبور به عهده متقاضی خواهد بود و می‌بایست حداقل سود برآوردی در طرح را از سایر منابع درآمدی خود جبران نماید.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ نظارت و نگهداشت تجهیزات</li> <li>➤ ارتباط با تأمین‌کنندگان داخلی</li> <li>➤ قطعات و تجهیزات</li> </ul> |
| عدم امکان تحقق برنامه فروش به میزان برنامه ریزی شده                 | با توجه به کاربرد این محصول در ساخت و تولید انواع روغن‌های پایه و صنعتی که مورد استفاده شرکت‌های بزرگ است و حجم بسیاری از بازار را در بر گرفته احتمال وقوع ریسک فروش پایین برآورد می‌شود. لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح، سرمایه‌پذیر موظف به بازخرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد یا جبران آن از محل فروش سایر محصولات خود خواهد بود. | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ بازاریابی مناسب و توسعه بازار</li> </ul>                                                               |
| عدم وصول نقدی مطالبات بابت فروش محصولات موضوع طرح طی دوره طرح       | براساس رویه‌های گذشته و دوره وصول مطالبات کوتاه شرکت، تحقق این امر پایین برآورد می‌شود. اما در صورت تحقق، این ریسک برعهده متقاضی است.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ کاهش دوره وصول مطالبات</li> </ul>                                                                      |
| آسیب به محصولات و مواد اولیه (آتش سوزی، سرقت، ...)                  | انبار محصولات فاقد پوشش بیمه‌ای است بنابراین سرمایه‌پذیر موظف است جهت پوشش ریسک مخاطرات، انبار محصولات را بیمه کند. در صورت وقوع آسیب به محصولات این ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.                                                                                                                                                                                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ بیمه کردن تجهیزات، مواد اولیه و محصولات شرکت</li> </ul>                                                |
| کاهش حاشیه سود                                                      | این محصول به دلیل بازار وسیعی و مشتریان قوی از فروش با سود خوبی برخوردار است ولی در هر صورت این ریسک برعهده متقاضی می‌باشد.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ شناسایی بازار مشتریان اصلی</li> </ul>                                                                  |
| نتیجه گیری                                                          | ریسک مالی شرکت بالا و ریسک فنی متوسط و ریسک اعتباری شرکت بالا ارزیابی می‌گردد. لذا در نتیجه ریسک کلی شرکت بالا می‌باشد.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ پیشنهاد می‌گردد از شرکت جهت تأمین مالی تا سقف مبلغ قرارداد</li> </ul>                                  |



| عنوان ریسک | عوامل ریسک | راهکارهای کنترل ریسک                                                                                          |
|------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            |            | <p>منعقد ضمانت تعهد پرداخت از بانک اخذ گردد و برای کاهش ریسک بازپرداخت سود، چک از ضامن معتبر دریافت گردد.</p> |



  
 شرکت مدیریت فناوری و نوآوری  
 رشد جوانان جوان  
 (سرمایه خاص)

شرکت آوان گستر مهر پارس  
 با مسئولیت محدود  
 شماره ثبت: ۶۲۲۸۴۷